

774.

Na osnovu člana 82 stav 1 tačka 3, člana 91 stav 1 Ustava Crne Gore i člana 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18) Skupština Crne Gore 26. saziva, na Šestoj sjednici Prvog redovnog (proljećnjeg) zasijedanja u 2019. godini, dana 20. juna 2019. godine, donijela je

ODLUKA

O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"

("Službeni list Crne Gore", br. 035/19 od 24.06.2019)

Član 1

Donose se Izmjene i dopune Državne studije lokacije "Sektor 36" ("Službeni list CG", broj 55/11) (u daljem tekstu: Izmjene i dopune DSL).

Izmjene i dopune DSL su sastavni dio ove odluke.

Član 2

Površina zahvata Izmjena i dopuna DSL iznosi ukupno 97.96 ha, odnosno 22.8 ha na kopnu i 75.16 ha na moru.

Granica zahvata Izmjena i dopuna DSL je precizno definisana preko koordinata sljedećih tačaka:

1	6556071.02	4693363.02
2	6556068.98	4693433.10
3	6556068.18	4693460.58
4	6556062.31	4693468.31
5	6556047.99	4693478.41
6	6556030.75	4693479.71
7	6556017.95	4693489.54
8	6555955.85	4693522.80
9	6555941.87	4693530.57
10	6555927.68	4693538.25
11	6555890.97	4693561.75
12	6555811.27	4693622.68
13	6555806.75	4693624.20
14	6555757.71	4693640.68
15	6555683.97	4693665.42
16	6555592.82	4693710.85
17	6555514.96	4693753.89
18	6555463.01	4693775.85
19	6555427.70	4693792.58
20	6555407.85	4693801.67
21	6555384.68	4693811.59
22	6555373.56	4693818.28
23	6555364.10	4693820.98
24	6555281.90	4693818.32
25	6555230.01	4693797.93
26	6555214.51	4693795.43
27	6555175.51	4693799.10
28	6555122.36	4693820.35
29	6555101.30	4693830.64
30	6555065.53	4693857.98
31	6555052.50	4693852.87
32	6555026.91	4693847.09
33	6555008.50	4693832.17
34	6554984.66	4693822.94
35	6554955.28	4693801.80
36	6554953.26	4693796.48
37	6554940.68	4693786.39
38	6554924.69	4693785.58
39	6554902.77	4693774.82

40	6554889.52	4693759.61
41	6554871.66	4693749.55
42	6554845.93	4693736.46
43	6554820.55	4693736.54
44	6554776.50	4693696.98
45	6554746.50	4693703.56
46	6554725.31	4693690.33
47	6554702.91	4693695.32
48	6554688.38	4693686.84
49	6554647.90	4693698.17
50	6554596.56	4693689.85
51	6554577.45	4693698.08
52	6554559.57	4693690.57
53	6554544.16	4693693.56
54	6554508.27	4693680.75
55	6554456.30	4693664.06
56	6554450.27	4693648.56
57	6554448.24	4693635.58
58	6554444.63	4693631.49
59	6554428.55	4693636.89
60	6554423.61	4693625.00
61	6554432.04	4693608.07
62	6554430.20	4693597.83
63	6554412.87	4693603.16
64	6554400.18	4693599.46
65	6554389.57	4693597.00
66	6554389.33	4693587.99
67	6554395.74	4693573.19
68	6554387.10	4693560.21
69	6554361.96	4693568.12
70	6554352.75	4693560.32
71	6554341.72	4693546.58
72	6554360.97	4693528.62
73	6554358.08	4693521.68
74	6554358.08	4693514.64
75	6554363.10	4693500.67
76	6554369.23	4693489.34
77	6554368.14	4693475.12
78	6554372.13	4693457.82
79	6554344.09	4693449.28
80	6554327.31	4693438.39
81	6554318.57	4693432.89
82	6554311.09	4693429.64
83	6554312.86	4693424.28
84	6554288.16	4693418.19
85	6554271.43	4693419.63
86	6554270.75	4693422.38
87	6554243.74	4693420.49
88	6554241.18	4693420.28
89	6554235.46	4693419.83
90	6554235.44	4693418.38
91	6554229.25	4693419.34
92	6554184.82	4693415.83
93	6554172.52	4693412.41
94	6554164.32	4693409.39
95	6554150.35	4693405.88
96	6554134.33	4693414.85
97	6554131.37	4693408.51
98	6554130.45	4693406.55
99	6554129.13	4693403.71
100	6554127.06	4693399.23

101	6554125.35	4693395.39
102	6554123.75	4693391.81
103	6554123.60	4693391.46
104	6554123.25	4693390.68
105	6554122.92	4693389.94
106	6554122.65	4693389.34
107	6554122.00	4693387.89
108	6554121.26	4693386.23
109	6554112.46	4693369.22
110	6554108.91	4693362.77
111	6554103.82	4693354.11
112	6554101.22	4693348.72
113	6554096.72	4693339.43
114	6554096.33	4693338.61
115	6554095.06	4693335.99
116	6554093.12	4693332.27
117	6554089.43	4693325.17
118	6554082.64	4693312.11
119	6554079.67	4693306.41
120	6554079.44	4693305.38
121	6554077.31	4693295.84
122	6554077.45	4693294.37
123	6554078.33	4693284.82
124	6554078.58	4693284.16
125	6554079.75	4693281.01
126	6554081.16	4693277.20
127	6554083.27	4693270.90
128	6554084.46	4693267.33
129	6554088.90	4693254.09
130	6554094.21	4693234.05
131	6554096.75	4693225.58
132	6554100.54	4693214.76
133	6554102.82	4693202.61
134	6554102.86	4693198.24
135	6554104.06	4693185.98
136	6554106.05	4693167.92
137	6554109.34	4693145.83
138	6554110.90	4693125.58
139	6554111.60	4693107.88
140	6554112.13	4693095.36
141	6554114.81	4693074.58
142	6554120.22	4693054.91
143	6554121.56	4693047.50
144	6554122.49	4693031.03
145	6554124.58	4693009.05
146	6554124.82	4693006.60
147	6554125.03	4693004.36
148	6554125.06	4693002.73
149	6554125.14	4692998.46
150	6554125.22	4692993.73
151	6554125.23	4692989.35
152	6554125.23	4692985.68
153	6554125.21	4692978.80
154	6554124.03	4692965.32
155	6554125.35	4692949.46
156	6554134.69	4692948.63
157	6554135.62	4692938.47
158	6554142.24	4692925.40
159	6554139.10	4692922.41
160	6554138.87	4692915.47
161	6554132.97	4692914.78

162	6554127.53	4692899.84
163	6554129.46	4692879.54
164	6554123.88	4692877.38
165	6554117.49	4692856.06
166	6554107.11	4692841.37
167	6554104.97	4692829.91
168	6554101.45	4692818.08
169	6554087.54	4692761.31
170	6554081.85	4692725.54
171	6554099.25	4692707.42
172	6554099.72	4692688.54
173	6554093.36	4692668.67
174	6554092.31	4692649.96
175	6554092.07	4692645.65
176	6554089.24	4692642.33
177	6554077.63	4692628.72
178	6554078.53	4692620.17
179	6554110.74	4692592.26
180	6554149.96	4692571.55
181	6554152.01	4692569.62
182	6554162.35	4692559.90
183	6554182.44	4692550.90
184	6554204.91	4692540.09
185	6554212.02	4692536.75
186	6554228.59	4692530.47
187	6554242.01	4692524.15
188	6554250.40	4692521.50
189	6554261.48	4692513.44
190	6554284.36	4692506.82
191	6554304.14	4692494.53
192	6554313.87	4692487.33
193	6554316.16	4692475.11
194	6554339.18	4692475.34
195	6554375.37	4692454.77
196	6554375.88	4692445.63
197	6554388.49	4692448.59
198	6554432.15	4692415.15
199	6554473.26	4692376.74
200	6554508.30	4692341.74
201	6554531.46	4692315.39
202	6554563.69	4692261.76
203	6554499.26	4692234.94
204	6554461.04	4692227.61
205	6554460.33	4692219.19
206	6554437.85	4692216.80
207	6554426.51	4692212.25
208	6554407.01	4692188.15
209	6554387.09	4692156.28
210	6554389.94	4692150.36
211	6554372.12	4692133.90
212	6554357.93	4692104.79
213	6554327.71	4692076.24
214	6554328.92	4692070.39
215	6554322.35	4692057.28
216	6554295.50	4692035.76
217	6554285.60	4692016.46
218	6554260.56	4691992.47
219	6554261.60	4691986.41
220	6554243.08	4691975.48
221	6554219.72	4691939.48
222	6554207.13	4691933.99

223	6554195.77	4691936.01
224	6554188.58	4691927.31
225	6554191.71	4691920.22
226	6554173.88	4691902.72
227	6554128.06	4691858.61
228	6554122.06	4691854.58
229	6554110.53	4691847.50
230	6554112.06	4691835.25
231	6554098.40	4691831.42
232	6554092.56	4691825.05
233	6554095.14	4691818.61
234	6554093.53	4691814.09
235	6554086.45	4691813.87
236	6554104.35	4691780.04
237	6554111.84	4691743.86
238	6554119.37	4691712.18
239	6554133.83	4691674.44
240	6554145.23	4691625.12
241	6554162.39	4691564.06
242	6554168.33	4691524.54
243	6554178.47	4691513.79
244	6554198.42	4691425.02
245	6554190.68	4691419.84
246	6554209.68	4691388.09
247	6554240.17	4691274.09
248	6554221.13	4691248.52
249	6554174.67	4691237.53
250	6554159.91	4691248.28
251	6554132.81	4691231.64
252	6554088.12	4691230.88
253	6554046.16	4691227.77
254	6554019.12	4691223.80
255	6554019.80	4691217.44
256	6554011.86	4691215.33
257	6553997.88	4691225.32
258	6553993.56	4691223.88
259	6553978.28	4691234.53
260	6553972.05	4691228.24
261	6553943.32	4691240.37
262	6553896.49	4691247.67
263	6553856.10	4691257.71
264	6553810.64	4691272.13
265	6553809.90	4691269.69
266	6553808.03	4691265.13
267	6553801.74	4691254.65
268	6553796.54	4691253.92
269	6553792.98	4691250.27
270	6553790.79	4691236.38
271	6553785.96	4691226.87

Član 3

Izmjene i dopune DSL se sastoje od tekstualnog i grafičkog dijela.

Član 4

Izmjene i dopune DSL se donose za period do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore.

Član 5

Izmjene i dopune DSL sadrže: izvod iz prostornog plana posebne namjene; granice područja za koje se donosi; detaljnu namjenu površina; ekonomsko-demografsku analizu; plan parcelacije; urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata; građevinske i regulacione linije; trase infrastrukturnih mreža i saobraćajnica i smjernice za

izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata; nivelaciona i regulaciona rješenja; tačke i uslove priključenja na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte; smjernice urbanističkog i arhitektonskog oblikovanja prostora sa smjericama za primjenu energetske efikasnosti i obnovljivih izvora energije; režim zaštite kulturne baštine; mjere za zaštitu životne sredine; mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i smjernice za realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenja terena; ekonomsko-tržišnu projekciju; način, faze i dinamiku realizacije plana.

Član 6

Implementacija Izmjena i dopuna DSL vršiće se u skladu sa smjericama za realizaciju ovog planskog dokumenta.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: 00-72/19-23/4

EPA 695 XXVI

Podgorica, 20. jun 2019. godine

Skupština Crne Gore 26. saziva

Predsjednik,

Ivan Brajović, s.r.