

OPŠTA DOKUMENTACIJA



CRNA GORA

PRIVREDNI SUD U PODGORICI

CENTRALNI REGISTAR

U Podgorici, dana 27.07.2011.god.

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici, regulator Valentina Marković, na osnovu člana 83 i 84 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra(Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM DOO PODGORICA** broj 177005 od 27.07.2011.god. podnosioca

Ime i prezime: Predrag Babić

JMBG ili br.pasoša:2712966210017

Adresa:Oktobarske Revolucije 6 - Podgorica

dana 27.07.2011.god. donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti **CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM DOO PODGORICA** - registarski broj **5-0446582/ 006**.

Sastavni dio Rješenja je i izvod iz Centralnog Registra Privrednog Suda.

Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti) u privrednom društvu **CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM DOO PODGORICA** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 86 Zakona o privrednim društvima (Sl.list RCG br.6/02 i Sl.list CG br. 17/07 i 80/08) i člana 2 Upustva o radu Centralnog registra (Sl.list RCG br.25/02, 43/03, 6/05 i 43/08) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.

Registrator

Valentina Marković

Pravna pouka: Rješenje je konačno.

Protiv njega se može pokrenuti upravni spor tužbom u tri primjerka pred Upravnim sudom CG, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.





Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA Privrednog Suda u Podgorici

Registarski broj
Matični broj

5-0446582/ 006
02701111

Datum promjene podataka: 27.07.2011

CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM DOO PODGORICA

Izvršene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti

Datum zaključivanja ugovora: 19.02.2008

Datum donošenja Statuta: 19.02.2008

Datum izmjene Statuta: 25.07.2011

Adresa obavljanja djelatnosti: DŽORDŽA VAŠINGTONA BB

Mjesto: PODGORICA

Adresa za prijem službene pošte: DŽORDŽA VAŠINGTONA BB

Sjedište: PODGORICA

Pretežna djelatnost: 7111 Arhitektonska djelatnost

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine

društvena

privatna

zadružna

dva ili više oblika svojine

državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala

domaći

strani

mješoviti

(Novčani .00 , nenovčani .00)

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

"STUDIO SYNTHESIS ARCHITECTURE & DESIGN" D.O.O. -
PODGORICA-02695049

Adresa:

DŽORDŽA VAŠINGTONA BB PODGORICA

Udio:

Uloga: Osnivač

Ime i prezime/Naziv:

NESEK DOO ZA PROSTORNO PLANIRANJE I IZRADU
RAZVOJNIH I EKOLOŠKH PROGRAMA-3779815

Adresa:

AMRUŠEVA 8 ZAGREB

Udio:

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Predrag Babić - 2712966210017

Adresa:

OKTOBARSKE REVOLUCIJE 6 PODGORICA

Menadžer - ()

- ()

Ovlašćeni zastupnik - ()

Pojedinačno- ()

Izvršni direktor - ()

- ()





Crna Gora
Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj 10 – 4304/1
Podgorica, 11.06.2009. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu **CAU – Centar za arhitekturu i urbanizam d.o.o.** iz Podgorice, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

RJEŠENJE

CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM D.O.O. iz Podgorice,
IZDAJE SE LICENCA za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata.

Licenca se izdaje za period od pet godina.

Obrazloženje

Zahtjevom od 08.06.2009.godine, CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM d.o.o. iz Podgorice, tražilo je izdavanje licence za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata.

Planski dokument, kako je to predviđeno odredbama člana 35 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, može da izrađuje privredno društvo koje je upisano u Centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata i koje ispunjava uslov propisane tim Zakonom. S druge strane, članom 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“, broj 68/08) propisano je na osnovu koje se dokumentacije izdaje licenca.

Ministarstvo za ekonomski razvoj, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo, da Cau – Centar za arhitekturu i urbanizam d.o.o. ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti izrade planskih dokumenata – radi čega se tom privrednom društvu, saglasno Zakonu i Pravilniku, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

MINISTAR
Branimir Gvozdenović



Crna Gora

Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj: 1201 – 9018/1

Podgorica, 24.11.2008. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu Radovanić Uramele, dipl. ing. arh., iz Podgorice, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

RJEŠENJE

Radovanić Urameli, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Podgorice, **IZDAJE SE LICENCA** za odgovornog planera.

Obrazloženje

Zahtjevom od 31.10.2008.godine, Radovanić Uramela, dipl. ing. arh., iz Podgorice, tražila je izdavanje licence za odgovornog planera.

Odgovorni planer, prema odredbi člana 36 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata može biti samo diplomirani inženjer arhitekture, specijalista arhitekture, diplomirani prostorni planer ili specijalista prostorni planer, sa tri godine radnog iskustva na pripremi, izradi i sprovođenju najmanje dva planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i da je član Komore.

Ministarstvo za ekonomski razvoj, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo da Radovanić Uramela, dipl. ing. arh., ispunjava uslove za odgovornog planera – radi čega se imenovanj, saglasno zakonu izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.



MINISTAR

Branimir Gvozdenović

Republika Crna Gora
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
MINISTARSTVO ZAŠTITE ŽIVOTNE
SREDINE I UREĐENJA PROSTORA

Broj: 05-1256/06

Podgorica, 15.05.2006. godine

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, na zahtjev Simeuna Matovića, dipl.ing.građ. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata), na osnovu člana 36,37 i 38 Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“, br. 28/05) i člana 196 tačka 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 60/03), donosi

RJEŠENJE

Utvrdjuje se da Simeun Matović dipl.ing.građ. iz Podgorice, ispunjava Zakonom propisane uslove za izdavanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata).

Po pravosnažnosti ovog rješenja imenovanom će se od strane ovog ministarstva izdati licenca.

Obrazloženje

Uvidom u zahtjev broj: 05-1256/06 od 04.04.2006. godine i priloženu dokumentaciju, podnijetu od strane Simeuna Matovića dipl.ing.građ. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata, na osnovu člana 37 Zakona o planiranju i uređenju prostora, utvrđeno je da imenovani:

- posjeduje visoku stručnu spremu-diplomirani građevinski inženjer, saobraćajni smjer,
- ima više od pet godina radnog iskustva u struci,
- posjeduje odgovarajuće stručne rezultate ostvarene na izradi više planskih dokumenata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Republike Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Dostaviti:

- Simeun Matović
- inspektor za urbanizam
- a/a

POMOĆNIK MINISTRA
Maja Velimirović Petrović

Republika Crna Gora
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
MINISTARSTVO ZAŠTITE ŽIVOTNE
SREDINE I UREĐENJA PROSTORA

Broj: 05-752/06-5

Podgorica, 14.03.2006. godine

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, na zahtjev Zdenke Ivanović, dipl.ing.hidrogradjevine, iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata), na osnovu člana 36,37 i 38 Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“, br. 28/05) i člana 196 tačka 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 60/03), donosi

RJEŠENJE

Utvrdjuje se da Ivanović Zdenka, dipl.ing.hidrogradjevine, iz Podgorice, ispunjava Zakonom propisane uslove za izdavanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata).

Po pravosnažnosti ovog rješenja imenovanoj će se od strane ovog ministarstva izdati licenca.

O b i a z l o ž e n j e

Uvidom u zahtjev broj 05-752/06 od 14.03.2006. godine i priloženu dokumentaciju, podnijetu od strane Ivanović Zdenke, dipl.ing.hidrogradjevine, iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za odgovornog planera za izradu planskih dokumenata, na osnovu člana 37 Zakona o planiranju i uređenju prostora, utvrđeno je da imenovana:

- posjeduje visoku stručnu spremu-diplomirani građevinski inženjer hidrotehnike.
- ima više od pet godina radnog iskustva u struci,
- posjeduje odgovarajuće stručne rezultate ostvarene na izradi više planskih dokumenata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Republike Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

POMOĆNIK MINISTRA
Maja Veštinović Petrović





Crna Gora

Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj: 10 - 1503/1

Podgorica, 04.03. 2009. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu **Strugar Igora**, dipl. ing. el., iz Podgorice, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

RJEŠENJE

STRUGAR IGORU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, iz Podgorice, **IZDAJE SE LICENCA** za planera.

Obrazloženje

Zahtjevom od 26.02.2009.godine, Strugar Igor, dipl.ing. el., iz Podgorice, tražio je izdavanje licence za planera.

Planer, prema odredbi člana 36 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata može biti lice sa visokom stručnom spremom (čtetvorogodišnji studijski program), sa tri godine radnog iskustva na pripremi, izradi i sprovođenju najmanje dva planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i da je član Komore. S druge strane, članom 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“, broj 68/08) propisano je na osnovu koje se dokumentacije izdaje licenca.

Ministarstvo za ekonomski razvoj, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo, da Strugar Igor, dipl. ing. el., ispunjava uslove za planera – radi čega se imenovanom, saglasno Zakonu i Pravilniku, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

MINISTAR

Branimir Gvozdenović





Crna Gora

Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj: 10 – 1320/1

Podgorica, 23.02.2009. godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu **Slavić Vladimira** dipl.ing.el., na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

RJEŠENJE

SLAVIĆ VLADIMIRU, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, iz Podgorice,
IZDAJE SE LICENCA za planera.

Obrazloženje

Zahtjevom od 20.02.2009.godine, Slavić Vladimir dipl.ing. el., iz Podgorice, tražio je izdavanje licence za planera.

Planer, prema odredbi člana 36 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata može biti lice sa visokom stručnom spremom (četvorogodišnji studijski program), sa tri godine radnog iskustva na pripremi, izradi i sprovođenju najmanje dva planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i da je član Komore.

Ministarstvo za ekonomski razvoj, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo, da Slavić Vladimir, dipl. ing. el., ispunjava uslove za planera – radi čega se imenovanom, saglasno zakonu, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješe

MINISTAR

Branimir Gvozdenović



Republika Crna Gora
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
MINISTARSTVO ZAŠTITE ŽIVOTNE
SREDINE I UREĐENJA PROSTORA

Broj: 05-2388/06

Podgorica, 29.06.2006. godine

Ministarstvo zaštite životne sredine i uređenja prostora, na zahtjev Vesne Jovović, dipl.ing.pejz.arh. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata), na osnovu člana 36,37 i 38 Zakona o planiranju i uređenju prostora („Službeni list RCG“, br. 28/05) i člana 196 tačka 1 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“, br. 60/03), donosi

RJEŠENJE

Utvrđuje se da Vesna Jovović, dipl.ing.pejz.arh. iz Podgorice, ispunjava Zakonom propisane uslove za izdavanje licence za planera za izradu planskih dokumenata (državnih planskih dokumenata i lokalnih planskih dokumenata).

Po pravosnažnosti ovog rješenja imenovanoj će se od strane ovog ministarstva izdati licenca.

Obrazloženje

Uvidom u zahtjev broj: 05-2388/06 od 26.06.2006. godine i priloženu dokumentaciju, podnijetu od strane Vesne Jovović, dipl.ing.pejz.arh. iz Podgorice, za utvrđivanje ispunjenosti uslova za sticanje licence za planera za izradu planskih dokumenata, na osnovu člana 37 Zakona o planiranju i uređenju prostora, utvrđeno je da imenovana:

- posjeduje visoku stručnu spremu-diplomirani inženjer šumarstva za pejzažnu arhitekturu
- ima više od pet godina radnog iskustva u struci,
- posjeduje odgovarajuće stručne rezultate ostvarene na izradi više planskih dokumenata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Republike Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

Dostaviti:

- Vesna Jovović
- inspektor za urbanizam
- a/a



ПОМОЋНИК МИНИСТРА
Maja Velimirović Petrović



Crna Gora

Ministarstvo uređenja prostora
i zaštite životne sredine

Broj: 10 - 6342/1
Podgorica, 12.10.2009. godine

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, rješavajući po zahtjevu **Babić Zorice**, dipl. ekon., iz Podgorice, na osnovu člana 134 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 60/03) donosi

RJEŠENJE

BABIĆ ZORICI, diplomiranom ekonomisti, iz Podgorice, **IZDAJE SE LICENCA** za planera.

O b r a z l o ž e n j e

Zahtjevom od 23.09.2009.godine, Babić Zorica, dipl. ekon. iz Podgorice, tražila je izdavanje licence za planera.

Planer, prema odredbi člana 36 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata može biti lice sa visokom stručnom spremom (četvorogodišnji studijski program), sa tri godine radnog iskustva na pripremi, izradi i sprovođenju najmanje dva planska dokumenta, položenim stručnim ispitom i da je član Komore. S druge strane, članom 5 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja i oduzimanja licence i načinu vođenja registra licenci („Službeni list CG“, broj 68/08) propisano je na osnovu koje se dokumentacije izdaje licenca.

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine, razmotrilo je podnijeti zahtjev i priloženu dokumentaciju, pa je našlo, da Babić Zorica, dipl. ekon. ispunjava uslove za planera – radi čega se imenovanj, saglasno Zakonu i Pravilniku, izdaje tražena licenca.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.



MINISTAR
Branimir Gvozdenović

Na osnovu člana 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl.list CG 51/08, Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2011. godinu, Sl.list CG-opštinski propisi broj 4/11 i člana 56. Statuta opštine Tivat, Sl.list CG-opštinski propisi broj 40/04 i 26/06 Predsjednik opštine Tivat donosi

ODLUKU
o izradi Urbanističkog projekta Pržno I

Član 1

Pristupa se izradi **Urbanističkog projekta Pržno I** (u daljem tekstu UP).

Član 2

Izradom UP-a Pržno I obuhvaćeno je područje površine **cca 11ha 11a**.
Granica obuhvata UP-a Pržno I, sve u KO Milovići počinje od tačke A y 6 556 499.01; x 4 693 986,22; nastavlja ka jugu granicom KO Nikovići – KO Milovići do tačke 6556501.27, 4693814.33, odakle nastavlja ka jugozapadu redom tačkama; 6556494.38, 4693812.05; 6556489.23, 4693759.04; i od tačke 6556495.10, 4693754.64 ide kajugu zapanom granicom k.p. 480 pa prateći granicu iste skreće ka istoku zatim ka jugu malim dijelom prati zapadnu granicu k.p. 534 zatim južnom granicom iste ka istoku i prati granicu sve do granice sa k.p. 573 gdje nastavlja pratiti južnu pa istočnu granicu ove parcele i nastavlja ka sjeveru istočnim granicama k.p. 551/1, 551/2, 534 do tačke 6556725.25, 4694181.39 nastavlja redom tačkama:
6556724.57, 4694180.28; 6556724.45, 4694180.12; 6556723.86, 4694179.31; 6556711.19, 4694160.84; 6556717.93, 4694152.09; 6556728.92, 4694137.84; 6556699.35, 4694110.56; 6556694.94, 4694106.31; 6556694.92, 4694106.29; 6556686.23, 4694097.92; 6556686.02, 4694098.17; 6556679.87, 4694105.84; 6556672.48, 4694114.82; 6556666.69, 4694119.74; 6556666.61, 4694119.82; 6556666.60, 4694119.82; 6556666.47, 4694119.93; 6556666.23, 4694119.73; 6556649.14, 4694106.09; 6556538.12, 4694017.45; do početne tačke A čime se zaoružuje obuhvat plana..

Član 3

Planirani iznos sredstava za izradu UPa je 25.000 €
Sredstva za izradu UPa obezbjeđuje zainteresovani korisnik prostora, shodno članu 56. stav 2 Zakona. Sredstva će biti uplaćena na račun Budžeta Opštine Tivat.

Član 4

Planirana dinamika izrade UPa je:

- pripremni poslovi	10 dana	5
- izrada koncepta UPa	20 dana	10
- izrada Nacrta UPa	50 dana	25 - 30
- pribavljanje mišljenja na Nacrt UPa i utvrđivanje Nacrta UPa	45 dana	
- javni uvid	15 dana	
- izrada izvještaja sa javne rasprave	5 dana	
- izrada Prijedloga Plana	20 dana	10
- pribavljanje saglasnosti Ministarstva i utvrđivanje Prijedloga UPa	35 dana	

Član 5

UP se donosi za period do 2020. godine

Član 6

Smjernice za izradu UPa su date u PUPu Tivat do 2020. godine u skladu sa kojim su glavne namjene površina: turizam i zelenilo u funkciji turizma.

Član 7

Na prostoru obuhvaćenom ovim UPeom se zabranjuje svaka gradnja do donošenja UPa, a najduže godinu dana od stupanja na snagu ove odluke.

Član 8

Pripremne poslove na izradi i donošenju UPa vršiti će Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat.

Član 9

Sastavni dio ove Odluke je Programski zadatak za izradu UPa. i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu

Član 10

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 11

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

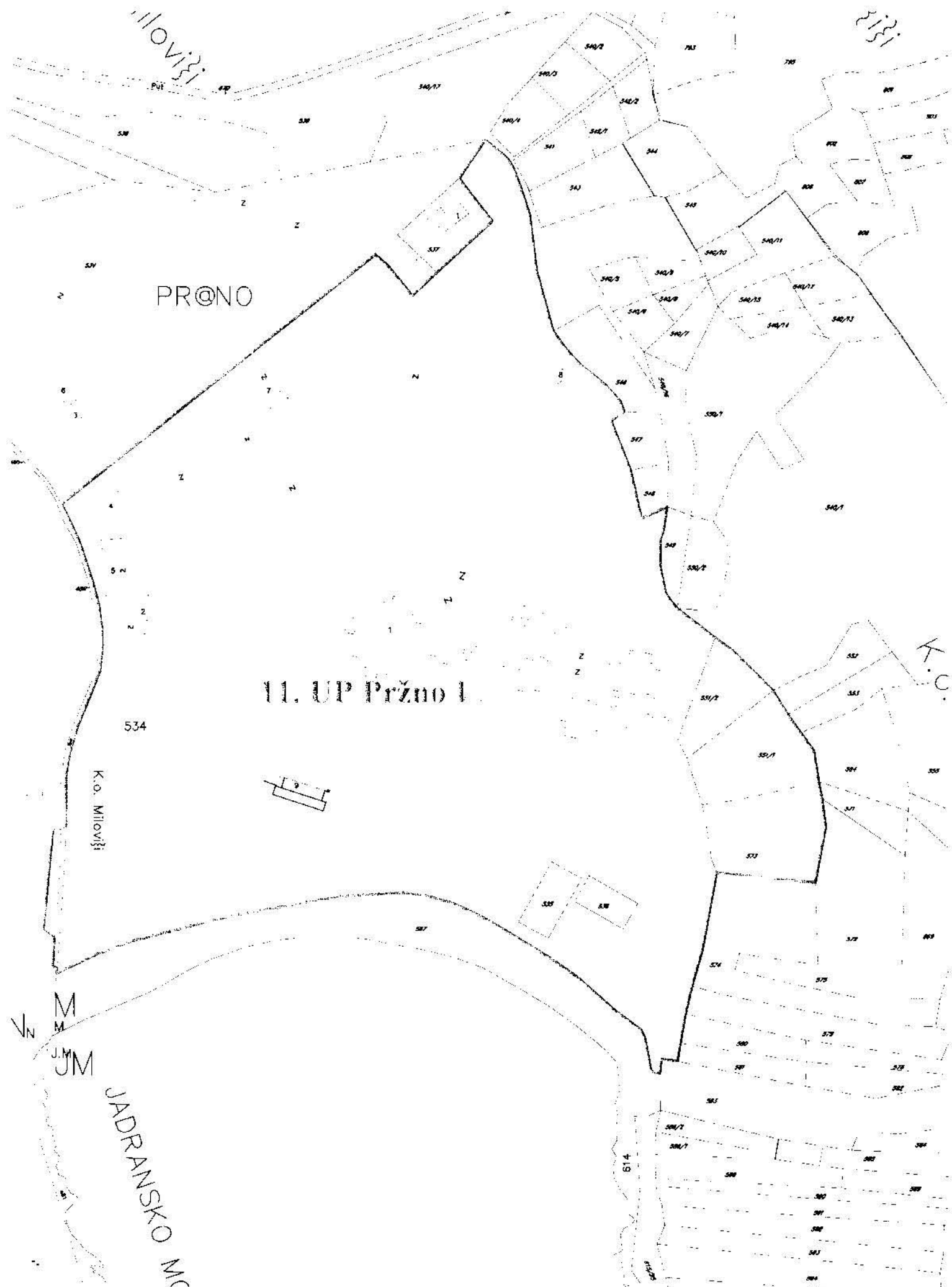
Broj: 0101- 183...

Tivat, 18.02.2011. godine



Predsjednik Opštine
Miodrag Kankaraš, dipl.pravnik

R 1:2500



Na osnovu čl.53 . Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08) i čl. 56. Statuta opštine Tivat („Sl.list CG – opštinski propisi“ br. 40/04 i 26/06), Predsjednik opštine Tivat donosi,

ODLUKU
O izmjeni Odluke o izradi
Urbanističkog projekta Pržno I

Član 1.

U odluci o izradi Urbanističkog projekta Pržno I („Sl.list CG – opštinski propisi“ br.8/11) mijenja se čl.4 i glasi:

„Planirana dinamika izrade UP-a je:

-pripremni poslovi	5 dana
-izrada nacрта UP-a	30 dana
-pribavljanje mišljenja na Nacrt UP-a i utvrđivanje Nacrta UP-a.....	45 dana
-javna rasprava.....	15 dana
-izrada Prijedloga Plana.....	30 dana
-pribavljanje saglasnosti Ministarstva.....	30 dana“

Član 2.

Svi ostali članovi Odluke o izradi urbanističkog projekta Pržno I („Sl.list CG – opštinski propisi“ br. 8/11) ostaju na snazi.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

Broj. 0101- 183/1
Tivat, 16.03.2011.

Predsjednik Opštine
Miodrag Kankaraš, s.r.





Job Advertisement

Resident Twinning Adviser Assistant

“Support for the Strengthening of the administrative capacities of the Phytosanitary Directorate of Montenegro”

Twinning Project number: MN10-IB-AG-01

A vacancy for a position as European Union Twinning Project Assistant, related to the EU twinning project *Strengthening the administrative capacities of the Phytosanitary Directorate of Montenegro* is hereby announced.

If you are interested in applying for this position you should send a CV and covering letter, highlighting your strengths, to derek.tomlinson@fera.gsi.gov.uk before 16th December 2011. The recommended CV format can be found at the following link: http://ec.europa.eu/enlargement/how-does-it-work/technical-assistance/twinning_en.htm. Both documents should be submitted in Word Format.

1. Content of the Job

Overall purpose: To provide administrative support to the Resident Twinning Adviser (RTA) during the implementation of the Twinning Project.

Responsibilities include:

- To ensure good communication between the Twinning partners in Montenegro, the EU Delegation to the Republic of Montenegro and the Project Administration Office in Montenegro.
- To ensure good communication between the Project management in the General Phytosanitary Directorate (PD) Montenegro, The Food and Environment Research Agency (UK), The Chemicals Regulation Directorate (UK), and the Hungarian agriculture Office (AO).
- To maintain the Project accounts.
- To assist in all logistical matters related to missions in the Republic of Montenegro and overseas study visits.
- To assist in all logistical matters related to planning of training, seminars and conferences.
- To provide translation and interpretation, when required, by the RTA and/ or visiting experts.
- To prepare Expert Mission Certificates, Timesheets and monthly Mission overviews.
- Advise Experts on invoice preparation.
- Ensure Project documents are correctly signed.
- Provide ad hoc support to the RTA in all administrative and logistical matters.

2. Requirements

Education: An academic degree in a relevant field (e.g. public administration, EU project administration, agriculture, biological sciences, etc.) or equivalent proven practical experience.

Key competencies:

- Proficiency in the official languages of the Republic of Montenegro.
- Certified proficiency in English, including excellent writing skills.
- Excellent computer skills (MS Office, Word, Access, Excel, Power Point).
- Comprehensive experience with project administration.
- Knowledge of, and flair for, book keeping and financial project administration.
- A good understanding of working with the Montenegrin Public Administration for example the Ministry of Agriculture or similar institution.
- Good communication and presentation skills
- An open, easy going and service oriented nature
- Experience with working in a multi cultural environment
- Knowledge of the Twinning instrument would be an advantage.
- Knowledge of administration of EU projects and programmes would be an advantage
- Knowledge of phytosanitary issues and food safety would be an advantage

3. The work conditions

Place of work: The RTA Assistant will work at or close to the Phytosanitary Directorate Bratstva i jedinstva bb, 20000 Podgorica, Montenegro.

The RTA Assistant will report to the RTA, an employee of the UK Food and Environment Agency (Fera).

Contractual nature of the job: The RTA Assistant will be employed as an independent consultant under a Service Contract signed by the Food and Environment Research Agency. The RTA Assistant will be self-employed and undertake full responsibility for the payment of all taxes and obligations deriving from the legislation in force in the Republic of Montenegro, including for those related to medical and social insurance.

Exclusions:

Note that a Resident Twinning Adviser Assistant must not currently have, or have had within the last 6 months, any contractual relation with the beneficiary administration.

Remuneration: € 1000 – 1,300/month dependent on the qualifications of the selected candidate.

Duration of the employment: The contract will last 12 months. It is a full time position. The starting date is dependent on European Union approval of the Twinning Project and is expected to be around mid-January to early February 2012.

If you have any questions you can contact Dr Derek Tomlinson, RTA. E-mail: derek.tomlinson@fera.gsi.gov.uk

Interviews for short-listed candidates will take place in Podgorica in late December 2011 or early January 2012.



FC DISTRIBUCIJA
Podgorica, 07.12.2011.godine

U skladu sa čl. 42 Zakona o javnim nabavkama RCG (Sl. List RCG br.46/06), Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić- FC Distribucija, objavljuje sledeći

AMANDMAN

na Poziv broj 107/11 od 29.11.2011. godine za izbor najpovoljnijeg ponuđača za izgradnje elektroenergetskih objekata za potrebe elektrodistribucije Berane

Usled izjavljenog prigovora jednog od potencijalnih učesnika u postupku javne nabavke, rokovi koji se odnose na vrijeme podnošenja ponuda i vrijeme javnog otvaranja ponuda, definisani u tekstu Poziva za javno nadmetanje i tenderskoj dokumentaciji, odlažu se do daljnjeg, do donošenja konačne odluke po prigovoru.

O novom terminu za podnošenje ponuda, kao i o terminu za javno otvaranje ponuda, svi učesnici će biti blagovremeno obaviješteni.



Na osnovu člana 31. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl.list CG 51/08, 40/10 i 34/11, Programa uređenja prostora opštine Tivat za 2011. godinu, Sl.list CG-opštinski propisi broj 4/11 i člana 56. Statuta opštine Tivat, Sl.list CG-opštinski propisi broj 40/04 i 26/06 Predsjednik opštine Tivat donosi

ODLUKU o izmjeni odluke o izradi Urbanističkog projekta Pržno I

Član 1

Član 2 Odluke o izradi Urbanističkog projekta Pržno I „Sl.list CG-opštinski propisi 8/11, 10/11 (u daljem tekstu Odluka) mijenja se i glasi:

Izradom UP-a obuhvaćeno je područje površine cca 17,10 ha.
Granica obuhvata Plana definisana je koordinatnim tačkama

Br.	Y	X
1	6556373.21	4694380.28
2	6556383.56	4694375.68
3	6556392.06	4694370.81
4	6556400.00	4694365.60
5	6556450.17	4694334.51
6	6556482.43	4694328.34
7	6556489.14	4694324.00
8	6556480.85	4694299.46
9	6556493.13	4694275.72
10	6556508.45	4694262.81
11	6556504.87	4694256.55
12	6556478.30	4594236.45
13	6556485.43	4694218.20
14	6556492.72	4694216.30
15	6556523.28	4694211.38
16	6556568.11	4694205.16
17	6556580.74	4694201.99
18	6556591.69	4694202.45
19	6556620.41	4694210.26
20	6356629.79	4694213.11
21	5556663.13	4594224.27
22	6556666.43	4694214.54
23	6556672.53	4694190.70
24	6556663.74	4694169.36
25	6556725.25	4694181.39
26	6556736.48	4694171.93
27	6556740.26	4694166.27
28	6556743.97	4694156.30
29	6556748.92	4694141.06
30	6556752.81	4694110.56
31	6556761.42	4694078.97
32	6556768.57	4694069.13
33	6556775.59	4694061.44
34	6556788.35	4694050.85
35	6556797.19	4694041.76
36	6556799.24	4694036.00
37	6556792.34	4694031.27
38	6556802.69	4694004.67
39	6556808.59	4693978.89
40	6556822.30	4693985.21
41	6556820.48	4693973.06
42	6556818.55	4693967.18
43	6556818.51	4693953.65
44	6556821.58	4693938.72
45	5556827.65	4693930.94
46	6556840.34	4593921.02
47	6556847.76	4593915.23
48	6556856.70	4653908.76
49	6556878.64	4693886.93
50	6556886.40	4693874.19
51	6556893.40	4693864.59
52	6556900.45	4693854.80
53	6556904.84	4593829.11
54	6556906.77	4693814.09
55	6556901.18	4693784.20
56	6556848.65	4693789.60
57	6556841.05	4693748.85
58	6556835.35	4693729.09
59	6556831.96	4693714.31
60	6556829.23	4693698.76
61	6556827.69	4693688.93

Br.	Y	X
62	6556818.99	4693690.19
63	6556818.23	4693682.61
64	6556813.71	4693683.62
65	6556810.13	4693701.70
66	6556808.25	4693705.59
67	6556794.43	4693716.00
68	6556774.17	4693733.79
69	6556759.13	4693744.42
70	6556735.28	4693759.28
71	6556722.95	4693766.33
72	6556708.30	4693773.35
73	6556694.74	4693777.18
74	6556680.85	4693778.90
75	6556664.71	4693778.10
76	6556647.22	4693777.23
77	6556586.97	4693766.13
78	6556537.48	4693753.52
79	6556518.48	4693746.39
80	6556496.30	4693735.78
81	6556496.48	4693738.71
82	6556494.30	4633739.19
83	6556495.10	4623754.64
84	6556489.22	4693759.04
85	6556494.38	4693812.05
86	6556501.33	4693814.33
87	6556501.38	4593841.09
88	6556503.80	4693853.66
89	6556507.65	4693868.21
90	6556515.23	4693886.58
91	6556519.55	4693897.50
92	6556520.91	4693910.10
93	6556520.61	4693920.42
94	6556519.10	4693931.82
95	6556515.98	4693944.03
96	6556508.35	4693967.03
97	6556500.80	4593983.02
98	6556499.00	4693986.24
99	6556422.35	4693940.85
100	6556391.78	4693922.76
101	6556402.19	4693941.76
102	6556400.90	4693942.51
103	6556428.17	4694000.33
104	6556432.36	4694021.29
105	6556415.50	4694043.64
106	6556409.36	4594073.92
107	6556428.31	4634122.19
108	6556438.11	4694133.97
109	6556527.16	4694159.55
110	6556527.10	4694163.75
111	6556492.82	4694177.83
112	6555502.11	4694185.27
113	6556472.76	4594197.13
114	6556456.32	4694205.41
115	6556438.12	4634216.49
116	6556428.04	4694225.38
117	6556406.21	4694241.55
118	6556405.05	4694240.20
119	6556344.61	4694292.65
120	6556352.85	4694297.41
121	6556363.43	4694332.25
122	6556367.23	4694356.15

Član 2

Sastavni dio ove Odluke je i grafika.

Član 3

U skladu sa Odlukom mijenja se i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu za UP Pržno I („Sl.list CG-opštinski propisi 8/11)

Član 4

Ostale odredbe odluke ostaju nepromjenjene.

Član 5

Ova Odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u jednom dnevnom listu i na web strani www.opstinativat.com

Član 6

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi.

Broj: 0101- 183/4
Tivat, 30.11.2011. godine

Predsjednik Opštine
Miodrag Kankaraš,
dipl.pravnik

Urbanistički projekat Turistički kompleks Pržno I

PROGRAMSKI ZADATAK

Pravni osnov

Pravni osnov za izradu **UPa Turistički kompleks Pržno I** sadržan je u Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG broj 51/08) i u Programu uređenja prostora Opštine Tivat za 2011. godinu (Sl.list CG-opštinski propisi broj 4/11)

Planski osnov

Planski osnov za izradu UPa daje PUP Tivat do 2020. godine, Odluka o donošenju PUPa Tivta objavljena je u Sl.listu CG-opštinski propisi broj 24/10.

Obuhvat i granice

Površina UPa je 11,11 ha

Granica je definisana Odlukom o pristupanju izrade UPa.

Podloge i mjerilo

UP se radi u mjerili 1: 500, na ažurnim topografsko katastarskim podlogama.

UP se radi u digitalnoj formi a isporučuje u analognoj i digatlon formi u skladu sa Ugovorom o izradi UPa i *Pravilnikom o načinu uvida, ovjeravanja, potpisivanja, dostavljanja, arhiviranja, umnožavanja i čuvanja planskog dokumenta*, Sl.list CG 71/08.

Planska Cjelina 8 – Milovići

planska zona	planska jedinica	planska podjedinica	indeks zauzetosti zemljišta (z)	indeks izgrađenosti zemljišta (i)	površina ha	oblik intervencije*	primjedba
8.1 UP Milovići			0,19	0,33	2,36	UR	
8.2 UP Turistički kompleks Pržno I			0,20	0,75	11,11	RE	
8.3 DUP Đuraševići dio			0,25	0,58	6,03	NP	
8.4 DSLMD Đuraševići - dio					11,27	UD	
8.5 Morsko dobro zaliv Trašte					15,01		
8.6 Otvoreni prostor					182,35		

Planska cjelina Milovići obuhvata prostor koji obuhvata dio obale u Tivatskom zalivu, proteže se kopnom preko uzvisine do obale na otvorenom moru Luštice. Dio na zalivskom dijelu obale je u obuhvatu DUPa Đuraševići i DSLMD Đuraševići. Dio prostora orijentisan na obalu otvorenog mora obuhvata uvalu Pržno.

Planska zona 8.2 – UP Turistički kompleks Pržno I

Površina zahvata UPa je 11,11 ha.

Urbanistički projekat Pržno I obuhvata prostor današnjeg hotelskog kompleksa "Plavi horizonti". Hotelski kompleks čini hotel izgrađen početkom sedamdesetih godina prošloga stoljeća, auto kamp, sportsko rekreativne tereni, plažni restoran i parkovske površine. Vrijeme izgradnje hotela u pogledu estetskih i funkcionalnih standarda se uvelike razlikovalo od današnjih. Uz to, fizičko održavanje hotela nije bilo na nivou potrebnog što ovaj hotel čini dotrajalim i po današnjim hotelskim standardima nekomfortnim.

Posebna vrednost ovoga hotelskog kompleksa su maslinik u okviru kojega je uređen autokamp i vrijedna borova stabla ili njihove grupacije. Sama plaža Pržno koja je u zoni morskog dobra je zaštićena kao spomenik prirode. PUPom je predloženo da se i stjenovite obale u zalivu Trašte zaštite kao spomenik prirode.

Rekonstrukcija kao oblik intervencije primjenjuje se između ostalog na prostorima zaštite prirodne sredine kao i na prostorima degradiranih i građevinski i funkcionalno dotrajalih pojedinih objekata ili lokacija.

Planirani oblik intervencije je *gradnja na novim prostorima*, preciznija definicija *rekonstrukcija*

Planirana namjena prostora u obuhvatu UPa je *turizam i zelenilo u funkciji turizma*.

Smjernice za izradu UPa

Smjernice za izradu UPa date su u PUPu Tivat do 2020.

Turistički kompleks "Plavi horizonti" zahtijeva sveobuhvatnu kvalitetnu rekonstrukciju u cilju zadovoljenja savremenih standarda turističke ponude. Posjeduje prostorni potencijal za dalje širenje, prvenstveno uslužnih i rekreacionih sadržaja vezano za potrebe hotela i kampa. Planira se i izgradnja zatvorenog bazena kao i proširenje hotelskih kapaciteta u okviru UP Pržno II

Duž cijele obale zaliva Trašte, PUPom je planirana izgradnja pješačko rekreativne šetnice – Lungomare. Shodno tome, Lungomare prolazi i duž obale u okviru UPea Pržno I. Obzirom na izuzetan kvalitet pješčane plaže, Lungomare treba planirati u njezinom zaleđu.

Urbanistički koncept izgradnje mora se maksimalno prilagođavati konfiguraciji terena i ukupnom ambijentu, te poštovati pravilo pogleda na more.

Gradnja urbanističko ambijentalnih cjelina ili kompleksa visokog (vrhunskog) kvaliteta pvezanih zelenilom i komunikacijom Lungomare.

Treba uvažavati mjerila oblikovanja tradicionalnih primorskih urbanih ambijenata

Pored postojećih i budućih građevinskih objekata, kompleks mora nuditi i otvorene prostore za opštu upotrebu.

Saobraćaj

Pristup sadašnjem i budućem turističkom kompleksu ostvaruje saobraćajnicom koja se spušta kroz naselje Radovići. Kolski promet se zaustavlja na početku hotelskog kompleksa gdje treba planirati parking prostor odgovarajućeg kapaciteta.

Unutar samog kompleksa je planiran pješački i biclistički promet. Za potrebe snabdijevanja i prevoza prtljage ili druge slične potrebe, može se planirati kretanje vozila na električni pogon.

Iz sigurnonosnih razloga, potrebno je planirati mogućnost kretanja interventnih vozila kroz kompleks (protivpožarna vozila, kola hitne pomoći).

I pješačke saobraćajnice moraju biti planirane prema tehničkim standardima i u najvećoj mjeri slijediti morfologiju prostora.

Pejzaž

Obzirom na planirani standard kompleksa, svaki objekat uključujući i saobraćajnice moraju polaziti od premise očuvanja prirodnog pejzaža, njegove morfologije i flore pa je stoga neophodno uvijek tražiti i težiti rješenjima koja će taj prirodni krajolik u najmanjoj mjeri oštetiti. Kod saobraćajnica i komunikacija je najvažnije da se njihovom gradnjom ne stvaraju veliki usjeci i nasipi koje bi prirodnom pejzažu napravili upečatljive ožiljke. Ukoliko se pokaže kao neizbježno u prostor intervenirati i na takav način, potrebno je pronaći i način da se ožiljci sakriju kroz odgovarajuće projektantsko rješenje.

Na zelenim, parkovskim površinama je dozvoljena upotreba neautohtonog rastinja u cilju postizanja prepoznatljivosti i ekskluziviteta. Istovremeno, radi uključenja u širi kontekst i valorizacije lokalnih karakteristika, obavezna je upotreba autohtonih vrsta. Posebno je obavezno poštivanje specifičnosti lokacije i njezine naslijeđene kvalitete.

Infrastruktura

Vodovod. Vodovodni sistem Tivta se sastoji iz dva podsistema: Plavda –Tivat i Topliš - Pržno. Dio opštine u kojem je UP Pržno I napaja se iz podsistema Topliš-Pržno. Kako je vodovodni sistem Tivta podijeljen u tri cjeline, Područje UP Pržno I spada u treću zonu – zona Luštica.

Vodoprivredna osnova CG je definisala norme potrošnje vode. Te norme, izražene u brutto veličinama, za turističke objekte ovise od vrste/ranga objekta:

- hoteli sda pet zvjezdica: 650 l/ korisnik na dan
- hoteli sa četiri zvjezdice: 45 l / korisnik na dan

Prosječne norme planirane za 2021 godinu: 600 l/turist na dan

U proračun je potrebno uključiti i potrošnju za hidrantsku mrežu (ulični hidranti, ispiranje kanalizacije, zalijevanje zelenih površina i održavanje javnih površina), ova se potrošnja planira sa 15 l/sec za 2 sata gašenja požara.

Pored priključka na gradsku mrežu, kao izvor tehničke vode za održavanje javnih i zelenih površina, treba istražiti mogućnost bušenja bunara.

Odvodnja otpadnih voda. Otpadne vode hotelskog kompleksa "Plavi horizonti" i auto kampa danas su riješene kao separadni kanalizacioni sistem u kojem se otpadne vode prečišćavaju na sopstvenom postrojenju Putox i nakon toga ispuštaju u more podmorskim ispustom dužine 100 m.

Zbog geografskog položaja opštine čija je teritorija podijeljena zalivom, kanalizacioni sistem čine dva odvojena sistema: kanalizacioni sistem Tivta i kanalizacioni sistem Krtola. Prvi sistem je u izgradnji, sistem Krtola u fazi projektovanja. UP Pržno I će biti orijentisan na sistem Krtola. Zbog još uvijek neizvjesnog roka izgradnje i završetka ovoga sistema, za UP Pržno treba planirati sopstveni sistem koji mora imati prečišćavanje otpadnih voda prije njihovoga ispuštanja u more.

Vodovod i otpadne vode planirati u skladu sa podacima i zahtjevima JP Vodovod i kanalizacija Tivat.

Energetika

Elektro energetski sistem planirati prema smjernicama Elektrodistribucije Tivat.

Predlaže se sledeći energetski koncept:

1. Tehnologije za što manje korišćenje ugljenika
2. Obnovljivi izvoti energije: snaga sunca (fotonaponski moduli i solarni kolektori), biomasa i geotermika
3. Kombinacija centralizovanih sistema i tehnologija obnovljive energije
4. Energetski efikasan urbani dizajn koji podrazumijeva pažljiv izbor građevinskih materijala (koncept „niskoenergetskih zgrada“)
5. Upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta

Alternativni izvori energije

Zbog povoljnog položaja Opštine Tivat i velikog broja sunčanih dana tokom godine, područje je veoma pogodno za iskorišćenje energije sunca što bi značajno doprinjelo uštedi energije za potrebe zagrijavanja sanitarne vode i grijanja. Većom upotrebom fotonaponskih modula moguće je proizvesti respektabilne količine el. energije i uticati na rasterećenje elektroenergetske mreže naročito za vrijeme ljetnih mjeseci kada se mogu očekivati najveća vršna opterećenja.

Stvaranje uslova za veće korišćenje obnovljivih izvora energije je važan cilj energetske politike razvoja. Ovaj resurs je karakterističan i još izdašniji za primorski dio i ljetne mjeseci. Solarna energija je veoma primjenjiva za termičke potrebe u turizmu. Solarne kolektore integrisati u oblikovanju krovova, fasada ili urbanog mobiliara.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rješenja u saradnji sa projektantom predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada.

Telekomunikaciona infrastruktura

U UP-u treba planirati izgradnju telekomunikacione kanalizacije u cilju povezivanja novo predviđenih lokacija telekomunikacionih čvorova sa postojećom telekomunikacionom infrastrukturom, kao i izgradnju zalazaka tk kanalizacije u pojedine zone unutar posmatranih područja. U svim navedenim detaljima biće potrebno planirati i kablovska tk okna, u skladu sa planiranim objektima u zoni obuhvata.

Trasu planirane tk kanalizacije potrebno je, gdje god je to moguće, uklopiti u buduće trotoare ulica i zelene površine. Izgradnju tk kanalizacije koja se planira, kao i tk okana, izvoditi u svemu prema važećim propisima i preporukama iz ove oblasti.

Evakuacija komunalnog otpada

Komunalni otpad će biti organizovano od za to ovlaštenog pravnog lica. Komunalni otpad će se predhodno selektivno odlagati u posebne posude. Vrste komunalnog otpada kojiće biti selektivno odlagan propisuju se Lokalnim planom upravljanja otpadom opštine Tivat.

Prema nacionalnom planu, najveća dnevna specifična količina otpada za primorski region procjenjuje se na 0,9 kg/stanovnik/dan.

Ulazni podaci

Ulazni podaci za izradu DUPa preuzimaju se iz

- PUP Tivat do 2020
- Prostorni plan posebne namjene za područje morskog dobra
- Lokalni plan upravljanja otpadom opštine Tivat do 2013. godine

Metod i faze rada

Proces/postupak izrade DUPa podrazumijeva

- preuzimanje ulaznih podataka iz planova višeg reda
- sagledavanje ulaznih podataka i smjernica iz planskih dokumenata susjednih/kontaktiranih područja
- sagledavanje mišljenja i stavova i prijedloga sadržanih u aktima koja će Sekretarijat pribaviti od mjerodavnih organa, privrednih društava, ustanova u skladu sa članom 38 Zakona

Plansko rješenje mora proisteći iz integralnog sagledavanja ulaznih podataka i smjernica koje daju planovi višeg reda i podaci dobiveni od mjerodavnih državnih naučnih institucija i administrativnih tijela koja će obezbijediti Organ nadležan za pripreme poslove na izradi DUPa

Faze izrade DUPa

- a) Koncept odnosno preliminarno rješenje Plana
 - konceptualno rješenje UPa koje, pored rasporeda objekata uključuje i koncept interne saobraćajne i infrastrukturne mreže
 - koncept zajednički razmatraju investitor i lokalna uprava
- b) Nacrt UPa
 - sadržaj nacrtu UPa mora biti u skladu sa odredbama Zakona
 - forma mora biti prikladna za izlaganje na javni uvid
- c) Prijedlog UPa
 - sadržaj UPa mora biti u skladu sa odredbama Zakona
 - Prijedloga Plana u analognoj i digitalnoj formi za potrebe dostavljanja Ministarstvu
 - Sažetak Plana odnosno "netehnički izvještaj" za odbornike
- d) UP
 - UP ima sadržaj propisan Zakonom
 - Forma UPa mora biti u skladu sa Pravilnikom

Sadržaj i forma dokumentacije

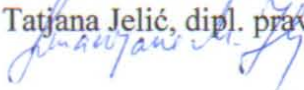
UP sadrži urbanističko rješenje prostora i idejna arhitektonska rješenja svih objekata. Planska dokumentacija sadržajno i formom mora biti u skladu sa:

- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl.list CG 51/08
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenat, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenom grafičkim simbolima, Sl.list CG broj 24/10
- Pravilnik o načinu uvida, ovjeravanja, potpisivanja, dostavljanja, arhiviranja, umnožavanja i čuvanja planskog dokumenta, Sl.list CG broj 71/08

Programski zadatak je sastavni dio Odluke o izradi UPa Pržno I (u daljem tekstu UP)

Tivat, 18.02. 2011. godine

Sekretar Sekretarijata za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Tatjana Jelić, dipl. pravica




Predsjednik Opštine
Miodrag Kankaraš, dipl.pravnik

