

**CRNA GORA**

**OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za uređenje prostora i  
zaštitu životne sredine

Broj:0906-360-up-73/1

Tivat, 30.07.2014.godine

**Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat**, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ( »Sl.list CG » br. 44/12) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ( »Sl.list RCG »br.60/03, »Sl.list CG« , br.32/11), postupajući po zahtjevu Goranović Tomislava iz Podgorice, radi pristupa informaciji, donosi

### **RJEŠENJE**

**1. Usvaja se** zahtjev Goranović Tomislava iz Podgorice, broj 0906-360-up-73 od 28.07.2014.godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji:

- Rješenje broj 0903-up-192/17 od 26.12.2012. godine izdato od strane Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat

- Rješenje o izdavanju elektroenergetske saglasnosti, Elektroprivrede Crne Gore Br. 40-00-3936 od 14.08.2012. godine

- Rješenje JP „Vodovod i kanalizacija“ Tivat 1021 od 07.08.2012. godine.

- Dopis Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaj, broj 1006-349/2 od 19.11.2012. godine

- Rješenje o vodnoj saglasnosti, broj:0819-up-296/3 od 29.11.2012. godine, izdato od strane Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj

- Saglasnost izdata od strane Ministarstva unutrašnjih poslova Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, Br. 04-04/6-228/12-24487/2 od 26.11.2012. godine

- Saglasnost na Projektnu dokumentaciju, AD Crnogorski Telekom Podgorica, Broj 30 – 404 od 23.11.2012. godine

**2.** Pristup informaciji iz tačke 1 ovog Rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.

**3.** Navedene kopiju podnosilac zahtjeva će preuzeti lično, a nakon dostavljanja dokaza o uplati troškova postupka.

**4.** Troškovi postupka određuju se u iznosu od 2, 20 eura koje je Goranović Tomislav iz Podgorice dužan uplatiti na žiro račun broj 510-9146777-39, i o tome dostaviti odgovarajući dokaz.

**5.** Žalba protiv ovog Rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

## Obrazloženje

Goranović Tomislav iz Podgorice obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, zahtjevom, broj 0906-360-up-73 od 28.07.2014. godine, da mu se omogući pristup informaciji „Građevinska dozvola broj 0903-up-192/17 od 26.12.2012. godine sa pratećom dokumentacijom“, na način što će mu se isto kopirati.

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Budući da se pristup omogućava kopiranjem informacije, to se primjenom člana 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama kojim je propisano da „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“ i člana 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 02/07), određuje naknada troškova postupka u ukupnom iznosu od 2, 20 eura, računajući i stvarne troškove kopiranja.

Saglasno članu 36 istog Zakona o slobodnom pristupu informacijama ( »Sl.list CG » br. 44/12) kojim je propisano da žalba ne odlaže izvršenje rješenja, tačkom 5 dispozitiva određeno je da žalba nema suspenzivno dejstvo.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Savjetnik za pravne poslove  
Stanislava Klakor, dipl.pravnik



Za Sekretara Sekretarijata  
Ovlašćeno lice  
Peda Obradović, dipl.pravnik



### DOSTAVLJENO:

- ☞ Tomislav Goranović, Podgorica
- Agencija za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama  
Kralja Nikole broj 2, Podgorica
- arhivi

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine  
Broj :0903-up-192/17  
Tivat , 26.12.2012.godine

**Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat**, na osnovu člana 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 ) , člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ( "Sl.list RCG" br. 60/03 , "Sl.list CG" , br. 32/11) i Zaključka Vlade Crne Gore broj 03-1083/2, a rješavajući po zahtjevu Ministarstva prosvjete i sporta , JU Osnovna Škola "Drago Milović" Tivat, zastupano od strane Stambene zadruge "Solidarno" iz Podgorice (broj 01-488/7-10) koju zastupa direktor Zoran Stanišić , donosi:

## **R J E Š E N J E**

**1.Izdaje se građevinska dozvola Ministarstvu prosvjete i sporta, JU Osnovna Škola "Drago Milović" Tivat za izgradnju stambenog objekta na kat.par.br.680/4 KO Donja Lastva, od koje je formirana UP1, lokacija 3 u obuhvatu Izmjena i dopuna DUP-a Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradišnica.**

Objekat je spratnosti suteran, prizemlje, dva sprata i potkrovlje (Su+P+2+Pk), namjena kolektivno stanovanje, BRGP objekta 1117,66m<sup>2</sup>.

Podzemna etaža suteran je u funkciji garaže, bruto površine 603,29m<sup>2</sup>.

Nadzemne etaže prizemlje, dva sprata i potkrovlje su projektovane kao stambene jedinice ukupne bruto površine 1117,66m<sup>2</sup>.

**2.Izvođač radova je dužan izvoditi radove u svemu prema građevinskoj dozvoli i:**

-Glavnom projektu arhitekture koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine (broj 07-1/12)

-Glavnom projektu konstrukcije kojije izradilo "ENTASIS" D.O.O. iz Podgorice

-Glavnom projektu vodovoda i kanalizacije koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine

-Glavnom projektu odvođenja fekalnih voda u biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda, koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine

-Glavnom projektu električnih instalacija jake struje kojije izradilo "REFLEKS ING" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine

-Glavnom projektu električnih instalacija slabe struje, koji je izradio "TK-LINK" D.O.O. iz Podgorice, juna 2012.godine

-Glavnom projektu termotehnike -mašinskih ventilacija garaže, koji je izradio "NOVA ENERGIJA" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine

-Projektu detaljnih geotehničkih radova za definisanje geotehničkih uslova za izgradnju objekta, koji je izradilo "ZIGMA" A.D. Nikšić, januara 2012.godine

-Elaboratu detaljnih geotehničkih istraživanja terena koji je izradilo "ZIGMA" A.D. Nikšić, februara 2012.godine

-Projektom zaštite od požara izrađen od strane "PREV ING" d.o.o. Podgorica , pod brojem PPZ, BR.107/12, jula 2012.godine.

**3.Izvođač radova ,odnosno investitor je dužan da organizuje gradilište na način kojim će se obezbjediti zaštita okoline ,sigurnost susjednih objekata ,saobraćajnica,lica,bilo da se radi o prolaznicima ili licima zaposlenim na gradilištu.**

4. Investitor je dužan da obavijesti nadležni inspekcijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra, o početku izvođenja radova, najmanje sedam dana prije početka izvođenja radova.
5. Investitor je dužan da prije početka građenja objekta obezbjedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.
6. Investitor je dužan da na mjestu izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.
7. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova, i pribavi dokaze o izvršenim obavezama u skladu sa posebnim propisima.
8. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, u protivnom mu prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli.
9. Rok za završetak radova je tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.
10. Investitor je dužan da u roku od tri godine od izdavanja građevinske dozvole pribavi upotrebnu dozvolu.

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju se vodi kod ovog Sekretarijata pod brojem 58 /12.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Ministarstvo prosvjete i sporta, JU Osnovna Škola "Drago Milović" Tivat obratilo se preko Stambene zadruge "Solidarno" iz Podgorice (broj 01-488/7-10) koju zastupa direktor Zoran Stanišić, ovom Sekretarijatu sa zahtjevom br.0903-up-192 od 08.08.2012. godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju kolektivnog stambenog objekta na kat.par.br. 680/4 KO Donja Lastva.

Uz zahtjev su priloženi sledeći dokazi:

- Urbanističko – tehnički uslovi izdati od strane Sekretarijata za uređenja prostora i zaštite životne sredine opštine Tivat, pod brojem 0902-924/6-10 od 17.08.2011.godine
- Glavni projekat arhitekture koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine
- Glavni projekat konstrukcije kojije izradilo "ENTASIS" D.O.O. iz Podgorice
- Glavni projekat vodovoda i kanalizacije koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine
- Glavni projekat odvođenja fekalnih voda u biološki uređaj za prečišćavanje otpadnih voda, koji je izradilo "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine
- Glavni projekat električnih instalacija jake struje kojije izradilo "REFLEKS ING" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine
- Glavni projekat električnih instalacija slabe struje, koji je izradio "TK-LINK" D.O.O. iz Podgorice, juna 2012.godine
- Glavni projekat termotehnike -mašinskih ventilacija garaže, koji je izradio "NOVA ENERGIJA" D.O.O. iz Podgorice, jula 2012.godine
- Projekat zaštite od požara izrađen od strane "PREV ING" d.o.o. Podgorica, pod brojem PPZ, BR.107/12, jula 2012.godine

- Polisa osiguranja za "ARHICON" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-4213
- Polisa osiguranja za "ENTASIS" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-4558
- Polisa osiguranja za "REFLEKS ING" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-4192 "REFLEKS ING" D.O.O. iz Podgorice
- Polisa osiguranja za "TK-LINK" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-4206
- Polisa osiguranja za "NOVA ENERGIJA" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-4320
- Projekat detaljnih geotehničkih radova za definisanje geotehničkih uslova za izgradnju objekta, koji je izradilo "ZIGMA" A.D. Nikšić, januara 2012.godine
- Izveštaj o tehničkoj kontroli-reviziji detaljnih geotehničkih radova za definisanje geotehničkih uslova za izgradnju objekta
- Elaborat detaljnih geotehničkih istraživanja terena koji je izradilo "ZIGMA" A.D. Nikšić, februara 2012.godine
- Projekat zaštite od požara izrađen od strane "PREV ING" d.o.o. Podgorica , pod brojem PPZ, BR.107/12, jula 2012.godine.
- Polisa osiguranja za "PREV ING" D.O.O. Podgorica izdata od strane UNOQA OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 6-448
- Izveštaj o reviziji glavnog projekta, izrađen od strane JU Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering iz Podgorice, pod brojem 03-1462/1, avgusta 2012.godine
- Dopuna izvještaja broj 03-1462/1, avgusta 2012.godine, izrađena os strane JU Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering iz Podgorice, pod brojem 03-1426-1/1, novembra 2012.godine
- Izveštaj o reviziji – ocjeni tehničke dokumentacije sa aspekta primijenjivosti preventivnih mjera zaštite na radu, izrađen od strane JU Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering iz Podgorice, pod brojem 03-1549/1 opd 02.07.2012.godine
- Polisa osiguranja za JU Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering iz Podgorice izdata od strane SAVA MONTENEGRO OSIGURANJE A.D. iz Podgorice , broj polise 13002249
- Polisa osiguranja za JU Osnovna Škola "Drago Milović" Tivat izdata od strane LOVČEN OSIGURANJE A.D. Podgorica, broj polise: 0534593/2
- Rješenje kojim se daje saglasnost na projektnu dokumentaciju, izdato od strane JP »Vodovod i kanalizacija« Tivat, pod brojem brojem 1021 od 07.08.2012.godine ,
- Rješenje o izdavanju elektroenergetske saglasnosti izdato od strane Elektroprivrede Crne Gore AD , FC Distribucija Podgorica , pod brojem 40-00-3936 od 14.08.2012.godine
- Potvrda izdata od strane JP "Regionalni vodovod Crnogorsko primorje " kojom se potvrđuje da je investitor platio naknadu za izgradnju regionalnog vodovodnog sistema za Crnogorsko primorje , br.950/2 od 10.08.2012.godine
- Ovaj organ je shodno čl.93 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnju objekata po službenoj dužnosti pribavio sledeće:
- List nepokretnosti – prepis 257, br.121-956-2-2832 od 31.08.2012.godine , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Tivat
  - Kopiju plana za kat.par.br.680/4 KO Donja Lastva, br.121-956-684/12 od 31.08.2012.godine, izdata od strane Uprave za nekretnine , PJ Tivat
  - Rješenje o vodnoj saglasnosti izdato od strane Sekretarijata za finansije i ekonomski razvoj opštine Tivat, pod brojem 0819-up-296/3 od 29.11.2012.godine
  - Saglasnost na projektnu dokumentaciju izdata od strane Crnogorskog Telekom A.D. Podgorica, pod brojem 30-404 od 23.11.2012.godine
  - Saglasnost Ministarstva unutrašnjih poslova, Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, na mjere zaštite od požara, pod brojem 04-04/6-228/12-24487/2 od 26.11.2012.godine.

-Akt broj 1006-349/2 od 19.11.2012.godine od strane Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaja opštine Tivat

Takođe je utvrđeno da su "ARHICON" D.O.O. iz Podgorice, "ENTASIS" D.O.O. iz Podgorice, "REFLEKS ING" D.O.O. iz Podgorice, "TK-LINK" D.O.O. iz Podgorice, "NOVA ENERGIJA" D.O.O. iz Podgorice, JU Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu – Zavod za istraživanja razvoj i inženjering iz Podgorice, registrovani kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0436721/005, da je Republički zavod za urbanizam i projektovanje A.D. Podgorica registrovano kod Privrednog suda Podgorica, i da posjeduju licencu za izradu tehničke dokumentacije od Ministarstva za ekonomski razvoj, da odgovorni projektanti posjeduju licencu izdatu od strane Ministarstva za ekonomski razvoj i da su projektanti dali izjavu o međusobnoj usaglašenosti pojedinih faza projekta i da su se prilikom izrade iste pridržavali svih važećih propisa i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( »SL.List CG« br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11).

Uvidom u zaključak Vlade Crne Gore br.03-1083/2 od 27.05.2010.godine, utvrđeno je da je Vlada dala saglasnost na Odluku Školskog odbora JU OŠ »Drago Milović« Tivat za izgradnju stambene zgrade za prosvjetne radnike na dijelu katasterske parcele br.680/1 KO Donja Lastva Tivat, koja shodno izmjenama i dopunama DUP-a Lastva Seljanovo –Tivat-Gradiošnica, čini urban.parcelu broj 1, u navedenom planskom dokumentama namjena za kolektivno stanovanje.

U toku rješavanja po ovoj upravnoj stvari, ovaj Sekretarijat je prekinuo postupak zaključkom br.0903-up-192/13 od 11.12.2012.godine do rješavanja prethodnog pitanja, odnosno rješavanja međusobnih odnosa sa Direkcijom za investicije i razvoj u pogledu uslova, načina i rokova plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, sa čim u vezi su spisi predmeta prosljeđeni nadležnoj Direkciji za investicije i razvoj opštine Tivat.

Direkcije za investicije i razvoj opštine Tivat aktom br.735/1 od 21.12.2012.godine obavijestila je ovaj organ da je u predmetnom postupku izdavanja građevinske dozvole investitor oslobođen plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Nakon dostavljenog obavještenja od strane Direkcije za investicije i razvoj ovaj organ, te ovaj organ je ocjenio da su se stekli uslovi za rješavanje po zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole, to je s tim u vezi donio zaključak o nastavku postupka, br. 0903-up-192/16 od 26.12.2012.godine.

Uvidom u dokumentaciju koja je predata uz zahtjev, kao i na osnovu dokumentacije koju je ovaj organ pribavio po službenoj dužnosti, revizije Glavnog projekta koja je predviđena za predmetnu vrstu objekta, a u skladu sa čl.93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11), utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za izdavanje građevinske dozvole, te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja

**Pravna pouka** : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba glavnom administratoru opštine Tivat, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39.

**Savjetnik za građevinarstvo i urbanizam**  
**Maja Popović, dipl.ing.građ.**

Dostaviti:



**Sekretar Sekretarijata**  
**Tatjana Jelić, dipl.pravnik**

-imenovanom 2x

-Ministarstvo prosvjete i sporta, ul.Vaka Đurovića bb. Podgorica

-Stambena zadruga »Solidarno«, Bulevar Ivana Crnojevića br.125, Podgorica

-Ministarstvo finansija, ul.Stanka Dragojevića br.2, Podgorica

-Zaštitnik državne imovine, ul.Jovana Tomaševića bb, Podgorica

-Ministarstvo održivog razvoja i turizma-građ.inspekcija

-Ministarstvo održivog razvoja i turizma –urbanistička inspekcija

-Uprava za nekretnine PJ Tivat

-dosije ✓

-arhiva

<b>Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić</b>	Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić Vuka Karadžića 2 81 400 Nikšić Republika Crna Gora tel: +382 83 204 000 fax: +382 83 214 260 e-mail: epcg@cg.yu	<b>FC Distribucija Podgorica</b> Ul. I. Milutinovića br. 12. tel:+382 81 408 400 fax:+382 81 241 235 e-mail: fcdistribucija@cg.yu <u>www.epcg.cg.yu</u> Br. 40-00 - <u>3336</u> U Podgorici <u>14-08</u> , 2012. godine
--	--	--

Na osnovu Zakona o energetici (SL RCG br. 39/2003), Privremenog distributivnog kodeksa (SL RCG br. 13/2005) i člana 113. Zakona o opštem upravnom postupku (SL RCG 60/03), rješavajući zahtjev za izdavanje elektroenergetske saglasnosti broj 1483, od 07.08. 2012. godine, donosim

**RJEŠENJE**  
**o izdavanju elektroenergetske saglasnosti**  
**(ovo Rješenje izdaje se potrošačima kod kojih se snaga ne mjeri)**

- I. Usvaja se zahtjev **Ministarstva prosvjete i nauke, OŠ „Drago Milović“ Tivat** broj 1483, od 07.08. 2012. godine, i izdaje elektroenergetska saglasnost za objekat **stambeni objekat P+2+Pk** u Donjoj Lastvi, Tivat u kom se nalaze sledeći prostori:

R. broj	Podaci o prostorima u okviru objekta	Odobrena jednovremena snaga (kW)	Kategorija potrošnje
1.	20 stanova	94,364	domaćinstvo
2.			"
3.			
4.			
5.			

i izdaje elektroenergetska saglasnost pod sledećim elektroenergetskim, tehničkim i posebnim uslovima:

Odobrena snaga za svih 20 potrošača u kategoriji **domaćinstvo**: 96.364 (kW)

Odobrena snaga za svih    potrošača u kategoriji **ostali kupac- snaga ne mjeri**:   - (kW)

Naponski nivo priključka: 0.4 (kV)

Dozvoljeni faktor snage: 0.95

Mjesto priključka potrošača: Sabirnice 0,4kV u BTS 10/0.4 kV Seljanovo III

Prpadajući trafo-reon (trafostanica): BTS 10/0.4 kV Selajново III

Način priključenja potrošača:

- Spoljni priključak: Položiti podzemni kabl PP OO/A 4x150 mm2 od BTS Seljanovo III do KPO na objektu
- Unutrašnji priključak: Prema glavnom projektu I TP-2

Način izrade priključka: Položiti podzemni kabl PP OO/A 4x150 mm2 od BTS Seljanovo III do KPO na objektu

Mjesto predaje: KPO na objektu

Mjesto mjerenja: KPO na objektu

Vrste mjernih uređaja:

- Brojilo električne energije : 3x220/380 V ,10-40 A , i modemom GPRS komunikacijom i uklopnim satom i ugradiće ih ED Tivat.
- Uklopni sat:
- Ograničavač opterećenja:

Zaštitni uređaji na priključku: osigurači

Predviđeni sistemi zaštite od direktnog i indirektnog dodira i prenapona:

- zaštita od direktnog dodira: zaštitno izolovanje

- zaštita od indirektnog dodira: **sistem uzemljivača i strujna zaštitna sklopka**
- zaštita od prenapona : **odvodnici prenapona 0.4 kV**

Napomena : Preko lokacije budućeg objekta je položen postojeći priključni podzemni kabel za Osnovnu školu u D. Lastvi. Isti je potrebno izmjestiti o trošku investitora, a u skladu sa riješenjem ED Tivat.

Posebni uslovi su:

- II. Vrijeme priključenja: **trajno**
- III. Potrošač je dužan predvidjeti ugradnju opreme i korišćenje tehnologija kojima neće ugroziti kvalitet električne energije i sigurnost napajanja potrošača.
- IV. Nakon ispunjenja uslova iz ove saglasnosti, potrošač je dužan da zahtijeva saglasnost za priključenje objekta na elektroenergetsku mrežu OD.
- V. Potrošač je dužan da do \_\_\_ zaključi ugovor o posebnim uslovima za priključenje .
- VI. Ova elektroenergetska saglasnost važi do **07.08. 2013. godine.**
- VII. Potrošač je obavezan na trajno čuvanje ovog dokumenta.

### O b r a z l o ž e n j e

**Ministarstva prosvjete i nauke, OŠ „Drago Milović“ Tivat**, podnio je zahtjev broj **1483** od **07.08. 2012. godine**, za izdavanje elektroenergetske saglasnosti za objekat **stambeni objekat P+2+Pk u D. Lastvi, Tivat.**

Uz zahtjev za izdavanje elektroenergetske saglasnosti podnijeta je dokumentacija specificirana na zahtjevu, a koja se čuva kod OD.

Rješavajući zahtjev za izdavanje el.energetske saglasnosti na osnovu podnijete dokumentacije ocijenjeno je da istom treba udovoljiti uz pretpostavku ispunjenja datih energetske, tehničkih i posebnih uslova u utvrđenom roku.

Pri izdavanju ove saglasnosti posebno je cijenjeno što predviđena tehnologija obezbjeđuje racionalno trošenje energije, što uređaji kod potrošača ispunjavaju propisane uslove za zaštitu čovjekove sredine, kao i da su elektroenergetskim bilansom predviđene saglasnošću garantovane količine el. energije i snage.

Kako u konkretnom slučaju nema mogućnosti za priključenje potrošača na elektroenergetsku mrežu bez izgradnje novog postrojenja (odnosno proširenja postojeće ili izgradnje nove elektroenergetske mreže), valjalo bi odrediti posebne uslove za priključenje uz obavezu zaključenja posebnog ugovora do \_\_\_.

Elektroenergetska saglasnost je oročena do **07.08. 2013. godine**, nakon čega se zbog izmjenjenih okolnosti, mora tražiti nova saglasnost.

Sa izloženog, riješeno je kao i u izreci.

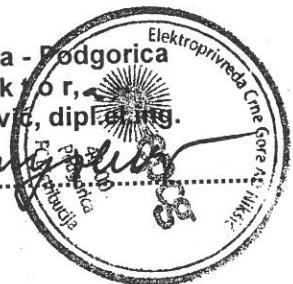
**Pravna pouka: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Regulatornoj agenciji za energetiku u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko FC Distribucija - Podgorica.**

Rješenje obradio,  
Mato Brguljan, dipl.ing.

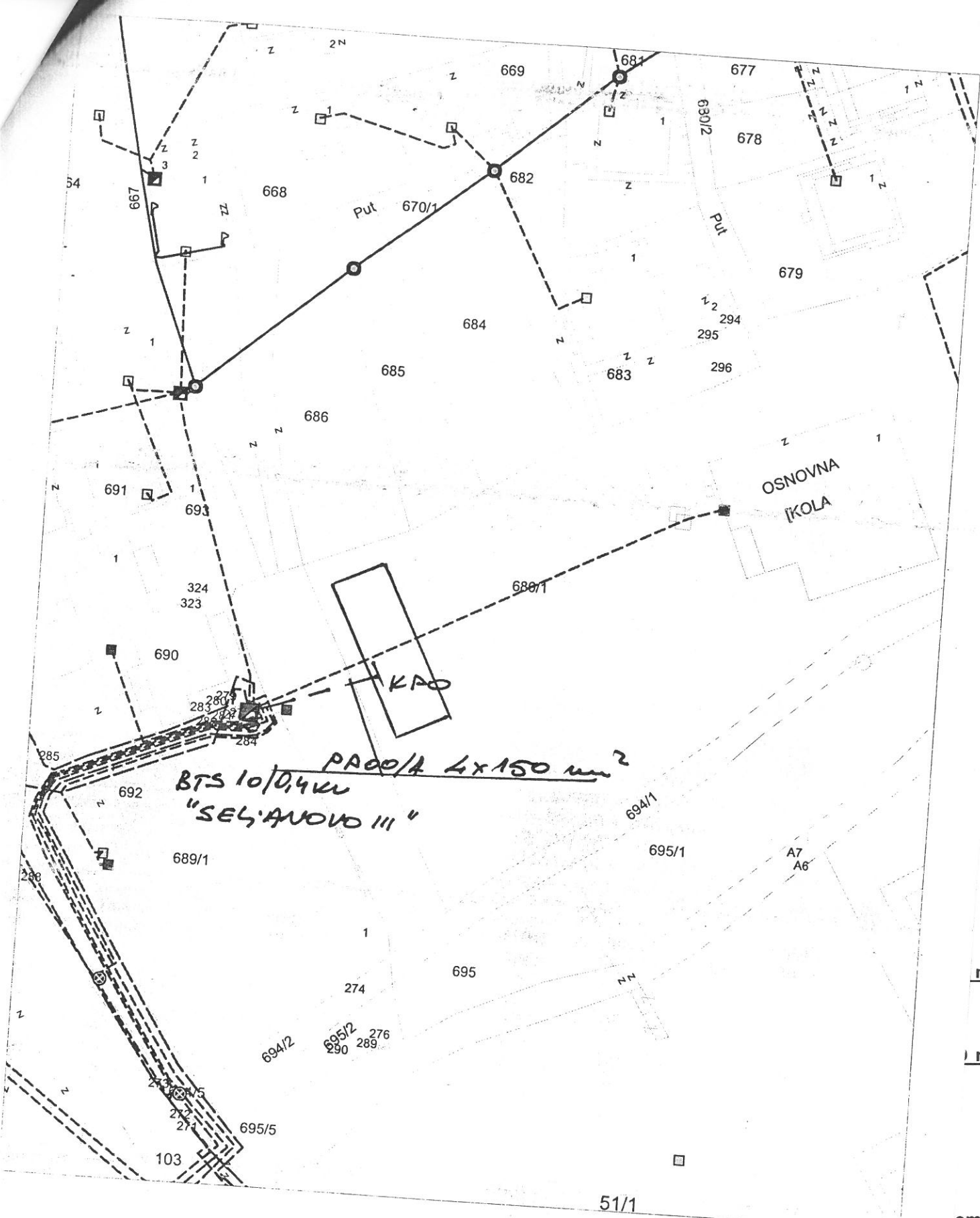
.....  
..  
Elektrodistribucija Tivat  
Direktor,  
Miodrag Milić, dipl.ing.  
.....  
..

FC Distribucija - Podgorica  
Direktor,  
Ranko Radulović, dipl.ing.

- Dostavljeno:
- Podnosiocu zahtjeva
  - Službi za investicije ED
  - FC Distribucija
  - a/a (ED)







na  
na  
om i

ELEKTROPRIVEDA CRNE GORE A.D. NIKŠIĆ  
ELEKTRODISTRIBUCIJA TIVAT  
Tehničko rješenje priključka na NN mreže

Objekat : Stambeni objekat  
Vlasnici : Ministarstvo prosvjete i nauke  
OŠ Drago Milović Tivat  
Obradio : Milić Miodrag , dipl.ing.  
Tivat , 07.08.2012.g.

## **JP"VODOVOD I KANALIZACIJA"**

**Broj:** 1021  
**Tivat, 07.08.2012.god.**

Na osnovu člana 12. stav 2. Zakona o vodama "Sl. list RCG" br.16/95 i člana 192. ZUP-a "Sl.list SRJ" br.55/96, Javno preduzeće "Vodovod i kanalizacija" Tivat, donosi

### **R J E Š E N J E**

1. Daje se saglasnost na tehničku projektну dokumentaciju (u dijelu vodovodnih instalacija) investitoru Ministarstvo prosvjete i nauke – JU OSNOVNA ŠKOLA « Drago Milović « Tivat po projektu rađenom od projektanta "ARHICON " D.O.O ." za objekat na kat.par. br.680/4 KO Donja Lastva.
2. Mjesto priključka na vodovodnu mrežu: prema tehničkim uslovima.
3. Mjesto mjerenja vode: prema tehničkim uslovima.
4. Pritisak na mjestu priključenja \_\_\_\_\_.
5. Ovo rješenje važi godinu dana od dana prijema. Ukoliko investitor u međuvremenu ne otpočne sa izgradnjom, Rješenje prestaje važiti u skladu sa članom 14. Zakona o vodama.

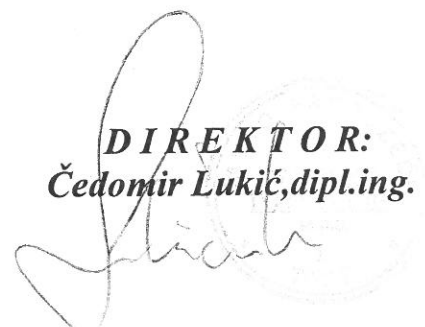
### **O B R A Z L O Ž E N J E**

Investitor Ministarstvo prosvjete i nauke – JU OSNOVNA ŠKOLA « Drago Milović « Tivat je podnio zahtjev broj \_\_\_\_\_ dana 07.08.2012. godine za izdavanje saglasnosti na projektну dokumentaciju za priključak na vodovodnu mrežu izgradnja stambenog objekta

Uz zahtjev, stranka je priložila tehničke uslove za priključak na vodu \_\_\_\_\_ izdate od ovog preduzeća i projektну dokumentaciju urađenu na osnovu njih. Uvidom u priložene dokumente, zaključeno je da nema smetnje za izdavanje saglasnosti pa je riješeno kao u izreci ovog Rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu u roku od 15 dana od njegovog prijema. Žalba se podnosi preko ovog Preduzeća i taksira sa \_\_\_\_\_ € administrativne takse.

**DIREKTOR:**  
**Čedomir Lukić, dipl.ing.**



CRNA GORA  
Opština Tivat  
Sekretarijat za komunalno  
stambene poslove i saobraćaj  
Broj: 1006-349/2  
Tivat, 19.11.2012.godine

Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT  
TIVAT

Primljeno:	19. 11. 2012.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0903 up	192	8	

## SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Ovdje

VEZA: Vaš akt broj 0903-up-192/5 od 15.11.2012.godine

Od Sekretarijata za komunalno stambene poslove i saobraćaj zatraženo je izdavanje saobraćajne saglasnosti na **izrađenu tehničku dokumentaciju priključka kolektivnog stambenog objekta na kat.parc. broj 680/4 KO Donja Lastva koji se nalazi u zahvatu DUP-a "Lastva-Seljanovo-Tivat- Gradiošnica" Tivat.**

Shodno vašem zahtjevu obavještavamo vas slijedeće:

Članom 9 stav 1 alineja 11 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji opštine Tivat ("Sl.list CG-Opštinski propisi", broj 24/2012) propisano je da organ lokalne uprave nadležan za poslove saobraćaja izdaje između ostalog i saobraćajno tehničke uslove za projektovanje priključaka na opštinski i nekategorisani put i **saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju.**

Članom 20. predmetne Odluke propisano je da "organ uprave nadležan za poslove saobraćaja propisuje uslove i daje saglasnost za priključenje lokacija na kojoj se gradi objekat pored opštinskog i nekategorisanog puta u opštoj upotrebi: stanica za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpna stanica), auto servisa, objekata za privremeni smještaj neispravnih vozila, putnih baza, auto baza, baza za pružanje pomoći i informacija učesnicima u saobraćaju, ugostiteljskih objekata, turističkih objekata, trgovinskih objekata, sportsko-rekreativnih objekata i drugih komercijalnih objekata".

**Kako se u konkretnom slučaju traži saobraćajna saglasnost na izrađenu tehničku dokumentaciju priključka kolektivnog stambenog objekta, koji nije obuhvaćen članom 20 predmetne odluke, nema osnova da organ uprave nadležan za poslove saobraćaja izda saobraćajnu saglasnost.**

**Napominjemo:** saobraćajni priključak za predmetni stambeni objekat treba da **bude u skladu sa DUP-om "Lastva-Seljanovo-Tivat- Gradiošnica" Tivat, kako u fazi projektovanja tako i u fazi izgradnje objekta.**

S poštovanjem,

SAVJETNIK,  
Danica Franceasković, ing.saob.



SEKRETAR,  
Zorica Gverović, dipl.pravnik



Dostavljeno:

Naslovu  
-Arhivi

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za finansije i  
ekonomski razvoj  
Broj:0819-up-296/3  
Tivat, 29.11.2012.godine

Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj Opštine Tivat na osnovu člana 118 Zakona o vodama (»Službeni list RCG«, broj 27/07) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), donosi

**RJEŠENJE O VODNOJ SAGLASNOSTI**

Utvrđuje se investitoru **Ministarstvu prosvjete i nauke, JU Osnovna škola »Drago Milović« iz Tivta**, vodna saglasnost na tehničku dokumentaciju za regulisanje ispuštanja otpadnih voda (biološki uređaj) u sklopu Glavnog projekta izgradnja kolektivne stambene zgrade, na kat.par.broj 680/4 KO Donja Lastva, projektanta D.O.O »ARHICON« iz Podgorice, faza kanalizacija (dodatak faze kanalizacije Glavnom projektu).

Nakon izgradnje javne kanalizacije, vlasnik odnosno korisnik uređaja za prečišćavanje, odvođenje i ispuštanje prečišćenih otpadnih voda u prirodni recipijent, dužan je priključiti se na javnu kanalizaciju u skladu sa posebnim propisima i tehničkim uslovima JP »ViK« Tivat.

Pravo stačeno na osnovu vodne saglasnosti ne može se, bez saglasnosti ovog organa prenijeti na drugo lice.

Investitor je dužan da prije korišćenja objekata, pribavi vodnu dozvolu.

Za izdavanje vodne dozvole potrebno je dostaviti i dokaz o postignutom stepenu efikasnosti uređaja za prečišćavanje otpadnih voda i njihovom uticaju na recipijent, izdatog od ovlaštenog pravnog lica.

Ova saglasnost važi dvije godine od dana njenog izdavanja.

**O b r a z l o Ź e n j e**

**Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Opštine Tivat**, podnio je ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti na tehničku dokumentaciju za regulisanje ispuštanja otpadnih voda (biološki uređaj) u sklopu Glavnog projekta izgradnja kolektivne stambene zgrade, na kat.par.broj 680/4 KO Donja Lastva, projektanta D.O.O »ARHICON« iz Podgorice, faza kanalizacija, broj zahtjeva 0819-up-296 od 10.10.2012.godine.

Uz zahtjev je dostavljeno na uvid :

- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova: broj 0819-1526/1 od 08.08.2011.godine, izdatog od ovog organa.

- Glavni projekat izgradnja kolektivne stambene zgrade, na kat.par.broj 680/4 KO Donja Lastva, projektanta D.O.O »ARHICON« iz Podgorice, faza kanalizacija.

**Projektnom dokumentacijom odvođenje otpadnih voda iz objekta predviđeno je preko biološkog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda, tipa SBR REG 60-1000 PE (regeneracija). Kapacitet uređaja 75 ES.**

Za donošenje ovog rješenja, investitor treba platiti administrativnu taksu, u korist Budžeta Opštine Tivat, iznosu od 33 €, po tarifnom broj 1 i 41, Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list CG“ br.4/12) na žiro račun broj 510-9146777-39

Na osnovu naprijed navedenog rješeno je kao u dispozitivu rješenja.

**Pravna pouka:** Protiv ovog Rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, a taksira se sa 5 € administrativne takse.

Savjetnica,  
Radmila Kilibarda, dipl.ing.

*Kilibarda*



Dostaviti:

1. Investitoru,
2. a/a.



Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT  
TIVAT

Primljeno:	29. 11. 2012		
Org. jed.	Broj	Prijeg	Vrijednost
0903 up	192/11		

Crna Gora  
**MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA**  
Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost  
04Broj: 04/6-228/12-24487/3  
Podgorica, 27.11. 2012. godine

**OPŠTINA TIVAT**

**Sekretarijat za uređenje prostora  
i zaštitu životne sredine**

**TIVAT**

Shodno Vašem dopisu Broj: 0903-up-192/7 od 14.11.2012.godine u prilogu akta Vam dostavljamo protivpožarnu Saglasnost na priloženu revidovanu investiciono-tehničku dokumentaciju za izgradnju stambenog objekta (**investitor: Ministarstvo prosvjete i nauke JU Osnovna škola »Drago Milović« Tivat**), koji se nalazi na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela broj: 684/4 KO Donja Lastva, po DUP-u »Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica« u Tivtu, Broj: **04-04/6-228/12-24487/2** od 26.11.2012.godine.

Obradio:

Goran Samardžić - Samostalni savjetnik I





**Crna Gora**

Ministarstvo unutrašnjih poslova  
SEKTOR ZA VANREDNE SITUACIJE I CIVILNU BEZBJEDNOST

Br. 04-04/6-228/12-24487/2  
Podgorica, 26. 11. 2012.g.

Ministarstvo unutrašnjih poslova – Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost, rješavajući po zahtjevu:

Ministarstvo prosvjete i nauke JU Osnovna škola »Drago Milović« Tivat - lokacija Tivat  
Broj: 0903-up-192/7 (Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opština Tivat) od  
14.11.2012.godine.

na osnovu člana 117 i člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ( Službeni list CG br. 13/07) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (Službeni list RCG br. 60/03), a nakon uvida u dostavljenu revidovanu investiciono – tehničku dokumentaciju:

Glavni projekat sa elaboratom zaštite od požara za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta, spratnosti G+Pr+2+Pk koji se nalazi na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela broj: 680/4 K.O.Donja Lastva, u okviru Izmjena i dopuna DUP-a Tivta » Lastva-Seljenovo-Tivat-Gradiošnica«, Opština Tivat, u svemu prema urbanističko-tehničkim uslovima broj: 0902-924/6-10 od 17.08.2012.god. izdatih od Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat.

daje:.

## SAGLASNOST

Na mjere zaštite od požara predviđene priloženom investiciono – tehničkom dokumentacijom .

NAPOMENA:- Projektom dokumentacijom je obrađen stambeni objekat, spratnosti G+Pr+2+Pk, i ukupne bruto površine (nadzemnog dijela 1.117,66m<sup>2</sup>) cijelog objekta P=1.720,95 m<sup>2</sup>.

-U dijelu etaže suterena(kota-3,65) je projektovana podzemna garaža(korisne površine P=398,54m<sup>2</sup>)-kapaciteta 17(sedamnajest) parking mjesta (u kojoj se garažiranje vozila obavlja preko ulazno izlazne rampe sa dvije kolovozne trake širine 5,00m), kategorija »male garaže«, za koju je potrebno strogo se pridržavati Pravilnika o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija.

-Ostale etaže predmetnog objekta(Pr+2+Pk) su isključivo stambene namjene.

Obradio:

Goran Samardžić - Sam. savjetnik I



Crnogorski Telekom

Crnogorski Telekom A.D.  
Moskovska 29. 81000 Podgorica

Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0903 op	192/12		

Crnogorski Telekom  
A.D.

Broj/ 30-404  
Podgorica/ 23. 11. 2012

**SAGLASNOST**  
na Projektnu dokumentaciju  
za korisnika Opština Tivat, Sekretarijat za uređenje prostora

OVJERAVA:



VERIFIKACIJA:

Sektor za razvoj - ND

OBRADA:

TKC Kotor I Tivat  
Vladimir Arsić

Herceg Novi, 23.11.2012.god

Datum: Novembar 23, 2012

**Predmet: Saglasnost na Projektnu dokumentaciju**

Na osnovu zahtjeva korisnika Opština Tivat, Sekretarijat za uređenje prostora (br.399 od 19.11.2012.g) za izdavanje saglasnosti na Projektnu dokumentaciju po osnovu planirane izgradnje kolektivnog stambenog objekta, na lokaciji katastarska parcela br. 680/4 KO Donja Lastva ,bruto razvijene površine objekta 1117,66 m<sup>2</sup> , Crnogorski Telekom izdaje

**SAGLASNOST**

**Obrazloženje:**

Glavni projekat za dio koji se odnosi na elektro instalacije slabe struje je urađen u skladu sa Tehničkim uslovima važećim propisima za izradu Projektne dokumentacije izdatim 08.11.2012 pod brojem 20-458.

Tehničkim rješenjem će se adekvatno tretirati i precizno definisati priključenje predmetnog objekta.

Važnost saglasnosti je 6 (šest) mjeseci, računajući vremenski period od datuma izdavanja.

**Napomena:**

Saglasnost se odnosi isključivo na tk infrastrukturu.

**Kontakt osoba:**

Vladimir Arsić, – TSC Kotor i Tivat (031-350-700)