

PREZIME i IME KNEŽEVIĆ Miodrag LjENKO

ADRESA TIVAT, KALINANI - ŽUPA BB

Tel 069026222

15

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	16-10-2013		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost:
0909	673	15	

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

PRIMJEDBE SA PONOVNE JAVNE RASPRAVE NACRT DUP-a „ŽUPA ČEŠLJAR“

1. OPŠTE PRIMJEDBE NA PLAN:

2. KONKRETNI PRIJEDLOZI:

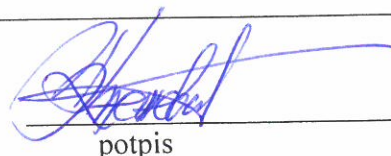
UP 25

Kat.par.br. 4082 KO TIVAT LH 1612

Suština primjedbe: GRANICE UP = GRANICE KAT. PAR; U TOKU JE POSTUPAK LEGALIZACIJE NA NAČIN DA NA UP BUDE JEDAN OBJEKAT

POVRŠINA K.P. JE 516 m², A POVRŠINA UP 25 JE 491 m² DAKLE ZA 25 m² JE MANJA - NA GRAFIČKOM PRIOGU GRANICE UP 25 Idu "IZ GRAĐENOM OGRADOM TAKO DA TREBA USKLADITI TEKSTUALNI DIO U TABELI - POSTOJEĆE STANJE IZ GRAĐENIA PARCELA.

Tivat, _____ oktobar 2013


potpis

Prikaz lista nepokretnosti:

Opština: Tivat
Katastarska opština: TIVAT
Broj lista nepokretnosti: 1612

Parcele (A list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Potes	Površina (m ²)	Osnov sticanja prava
4082	0	Stambeno-poslovne zgrade	1	KALIMANJ	158	KUPOVINA
4082	0	Dvorište	-	KALIMANJ	358	KUPOVINA

Ukupna površina parcela: 516 m²

Vlasnici (B list)

Naziv nosioca prava	Tip nosioca	Tip prava	Obim prava
OPŠTINA TIVAT	PRAVNO LICE	Svojina	1/
KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	Korišćenje	1/

Objekti (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Način korišćenja	Površina (m ²)	Spratnost	Osnov sticanja prava	Godina izgradnj
4082	0	1	Stambeno-poslovne zgrade	158	Nema podataka	Nema podataka	

Ukupna površina zemljišta pod objektima: 158 m²

Posebni djelovi objekata (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Broj dijela objekta	Način korišćenja	Površina (m ²)	Sprat	Sobnost	Ulaz	Osnov sticanja prava	Tip prava	Naziv nosioca prava	Tip-nosioca	Obir prav
4082	0	1	1	Poslovni prostor porodične zgrade	33	Prizemlje	Nema podataka	1	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	
4082	0	1	2	Poslovni prostor porodične zgrade	37	Prizemlje	Nema podataka	2	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	
4082	0	1	3	Poslovni prostor porodične zgrade	55	Prizemlje	Nema podataka	3	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	
4082	0	1	4	Stambeni prostor	129	Prvi sprat	Nema podataka	4	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	
4082	0	1	5	Stambeni prostor	42	Potkrovlje-mansarda	Nema podataka	5	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	
4082	0	1	6	Stambeni prostor	58	Potkrovlje-mansarda	Nema podataka	6	GRAĐENJE	Svojina	KNEŽEVIĆ MIODRAG ZDENKO	FIZIČKO LICE	

Ukupna površina posebnih djelova objekata: 354 m²

Tereti i ograničenja nad parcelama i objektima (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj tereta	Teret	Površina (m ²)	Opis tereta
------	---------	------------------	--------	-------------	-------	----------------------------	-------------

Tereti i ograničenja nad posebnim djelovima objekata (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj dijela objekta	Broj tereta	Teret	Površina (m ²)	Opis tereta
------	---------	------------------	--------	---------------------	-------------	-------	----------------------------	-------------

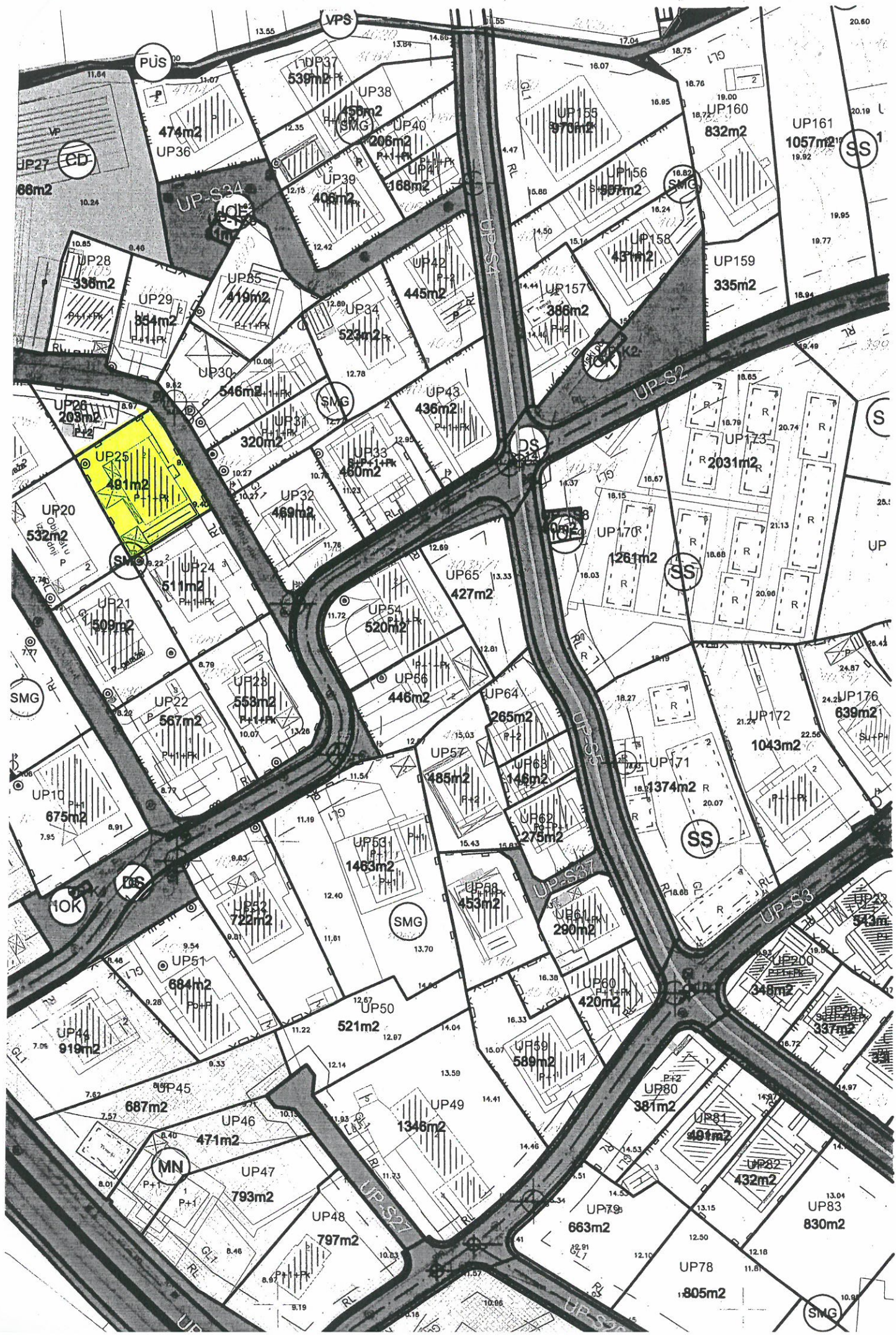


TABELA - POSTOJEĆE STANJE

Oznaka UP	Površina UP (m ²)	Namjena	iz	ii	Pod objektom (m ²)	GBP (m ²)	spratnost	Status objekta	Komentar	Moguće intervencije
ZONA A										
UP 1	801	mešovita namjena	0,41	0,75	325	597	P+1+PK	izgrađen objekat	3 objekta na parceli	u postojećem gabaritu
UP 2	404	mešovita namjena	0,25	0,71	102	288	P+1+PK	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 3	406	mešovita namjena	0,41	0,41	165	165	P	izgrađen objekat		nadogradnja
UP 4	868	mešovita namjena	0,19	0,38	162	330	P+1+PK	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 5	607	mešovita namjena	0,14	0,43	86	259	P+1+PK	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 6	974	mešovita namjena	0,14	0,14	137	137	P	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	nadogradnja i dogradnja
UP 7	1233	mešovita namjena	0,14	0,14	171	171	P	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	nadogradnja i dogradnja
UP 8	807	mešovita namjena	0,17	0,17	139	139	P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 9	381	mešovita namjena	0,48	1,43	181	544	P+1+PK	izgrađen objekat		u postojećem gabaritu
UP 9a	464	mešovita namjena	0,49	1,16	228	537	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP - dogradnja objekta - uočeno	u postojećem gabaritu
UP 10	675	stanovanje male gustine	0,29	0,59	198	396	P+1	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 11	758	stanovanje male gustine	0,00	0,00			P+1	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 12	627	stanovanje male gustine	0,22	0,56	136	353	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 13	873	stanovanje male gustine	0,00	0,00			P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 14	784	mešovita namjena	0,32	0,82	252	643	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 15	830	stanovanje male gustine	0,17	0,43	140	353	P+1+PK, P	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	nadogradnja i dogradnja
UP 16	503	stanovanje male gustine	0,35	0,69	177	346	P+1	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 17	512	stanovanje male gustine	0,36	0,98	183	503	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 18	541	stanovanje male gustine	0,24	0,72	129	387	P+1+PK, P	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 19	502	stanovanje male gustine	0,32	0,80	160	399	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 20	532	stanovanje male gustine	0,41	0,98	217	217	P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 21	509	stanovanje male gustine	0,39	0,98	196	499	P+1+PK, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 22	567	stanovanje male gustine	0,31	0,79	173	450	P+1+PK, P	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	nadogradnja i dogradnja
UP 23	553	stanovanje male gustine	0,28	0,76	155	421	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 24	511	stanovanje male gustine	0,44	1,03	227	527	P+1+PK	izgrađen objekat		nadogradnja i dogradnja
UP 25	491	stanovanje male gustine	0,51	1,30	248	639	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 26	203	stanovanje male gustine	0,40	1,12	82	228	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 27	1866	poslovi CD	0,35	0,35	653	653	P+2	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja
UP 28	336	stanovanje male gustine	0,52	1,42	175	476	VP, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP	u postojećem gabaritu
UP 29	354	stanovanje male gustine	0,29	0,78	102	276	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 30	546	stanovanje male gustine	0,26	0,54	140	293	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 31	320	stanovanje male gustine	0,35	0,91	112	292	P+1+PK	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	u postojećem gabaritu
UP 32	469	stanovanje male gustine	0,22	0,67	105	315	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 33	460	stanovanje male gustine	0,37	1,03	172	473	S+P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 34	523	stanovanje male gustine	0,27	0,68	140	358	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 35	419	stanovanje male gustine	0,43	1,17	182	489	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 36	474	stanovanje male gustine	0,25	0,75	120	292	P, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 37	539	stanovanje male gustine	0,18	0,54	97	292	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 38	456	stanovanje male gustine	0,34	0,87	155	398	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 39	406	stanovanje male gustine	0,33	0,90	132	367	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 40	206	stanovanje male gustine	0,30	0,91	62	187	P+1+PK	izgrađen objekat	3 objekta na UP (dva pomoćna)	u postojećem gabaritu
UP 41	168	stanovanje male gustine	0,37	1,12	63	188	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 42	445	stanovanje male gustine	0,40	1,00	176	445	P+2, P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 43	436	stanovanje male gustine	0,24	0,71	103	310	P+1+PK	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	u postojećem gabaritu
UP 44	919	mešovita namjena	0,13	0,13	124	124	P	izgrađen objekat	2 objekta na UP (jedan pomoćni)	nadogradnja i dogradnja