

Crna Gora  
OPŠTINA TIVAT  
TIVAT

Primljeno:	30-10-2013		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0909-673		113	

PREZIME i IME PEROVIĆ SLAVIŠA

ADRESA MARIĆI BB.

Tel 067.586.452

## OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine

### PRIMJEDBE SA JAVNE RASPRAVE NACRT DUP-a „ŽUPA ČEŠLJAR“

#### 1. OPŠTE PRIMJEDBE NA PLAN:

---



---



---

#### 2. KONKRETNI PRIJEDLOZI:

Kat.par.br. 4373 KO TIVAT

Sušтина primjedbe: U TABELI POSTOJEĆEG STANJA NA UP 290 JE UPISAN OBJEKAT SPRATNOSTI Su1 + Su2 SA MOGUĆNOŠĆU DOGRADNJE I NADOGRADNJE. KAKO SMO UMEĐUVREMENU POČELI GRADNJU JOŠ JEDNE ETAŽE MOLIMO DASE EVIDENTIRA STVARNA SPRATNOST I STVARNE IZGRADENE BGP:

Su — površina 58.70 m<sup>2</sup> (6.40 x 9.20)  
P — površina 140.66 m<sup>2</sup>

NADOGRAĐENI SPRAT KOJI NIJE EVIDENTIRAN IMA POUVRŠINU 140.66 m<sup>2</sup>, A OSIM TOGA JE URAĐENA I GARAŽA POUVRŠINE 66.26 m<sup>2</sup> KAO I TERASA POUVRŠINE 7.86 m<sup>2</sup>.

OSIM NAVEDENOG POUVRŠINA KATASTARSKKE PARCELE JE VEĆA NEGO ŠTO JE EVIDENTIRANO U UPRAVI ZA NEKRETNINE, A KAKO JE ISPRAVYANJE GRANICA U KATASTRU U TOKU I NADAMO SE DA ĆE BITI ZAVRŠENO U ŠTO KRAĆEM ROKU MOLIMO DA NAM SE TA PRIMJEDBA PRIHVATI I NAKON ISTEKA ROKA ĆIME BI SE POUVEDALA I POUVRŠINA NAŠE UP. NOVE GRANICE KATASTARSKKE PARCELE ĆEMO DOSTAVITI U ŠTO SKORNIJE URIVENC.

Tivat, 30. oktobar 2013

  
potpis

pregled katastarskih evidencija  
prava za nekretnine  
opštine Gore

Podaci ažurirani: 28.10.2013.

početna strana

## Prikaz lista nepokretnosti:

Opština: Tivat  
Katastarska opština: TIVAT  
Broj lista nepokretnosti: 1290

### Parcele (A list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Potes	Površina (m <sup>2</sup> )	Osnov sticanja prava
4373	0	Objekat u izgradnji	1	POPOVINE	61	KUPOVINA
4373	0	Dvorište	-	POPOVINE	349	KUPOVINA

Ukupna površina parcela: 410 m<sup>2</sup>

### Vlasnici (B list)

Naziv nosioca prava	Tip nosioca	Tip prava	Obim prava
PEROVIĆ BLAGOJE SRETEN	FIZIČKO LICE	Svojina	1/1

### Objekti (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Način korišćenja	Površina (m <sup>2</sup> )	Spratnost	Osnov sticanja prava	Godina izgradnje
4373	0	1	Objekat u izgradnji	61	Nema podataka	Nema podataka	-

Ukupna površina zemljišta pod objektima: 61 m<sup>2</sup>

### Posebni djelovi objekata (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Broj dijela objekta	Način korišćenja	Površina (m <sup>2</sup> )	Sprat	Sobnost	Ulaz	Osnov sticanja prava	Tip prava	Naziv nosioca prava	Tip nosioca	Obim prava
4373	0	1	1	Stambeni prostor u izgradnji	60	Prva etaža podruma	Jedna soba	1	GRADENJE	Svojina	PEROVIĆ BLAGOJE SRETEN	FIZIČKO LICE	1/1

Ukupna površina posebnih djelova objekata: 60 m<sup>2</sup>

### Tereti i ograničenja nad parcelama i objektima (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj tereta	Teret	Površina (m <sup>2</sup> )	Opis tereta
4373	0	Objekat u izgradnji	1	1	Nema dozvolu	61	NEMA DOZVOLU

Tereti i ograničenja nad posebnim djelovima objekata (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj dijela objekta	Broj tereta	Teret	Površina (m <sup>2</sup> )	Opis tereta
------	---------	------------------	--------	---------------------	-------------	-------	----------------------------	-------------

Perović Slaviša

Perović Slobodanka

Tivat, Marići bb

Na osnovu Vašeg usmenog zahtjeva izvršio sam kancelarijsko upoređivanje novog i starog premjera. Na osnovu podataka starog premjera mjerenih na terenu prilikom parcelacije i stvaranja parcele čestice zemlje br.3575/19 K.O.Tivat, od koje je po novom premjeru nastala katastarska parcela br.4373 K.O.Tivat.

Na osnovu navedenih podataka utvrdio sam da kat.par.br.4373 K.O.Tivat front ( dužina ) uz put po novom premjeru skraćen za 2,00m kako je to naznačeno na skici.

Tivat,04.11.2013

vještak Storić Vuko geom.  
ovlaštenje br.02-2224/2



SKICA UPOREĐENJA STAROG I NOVOG KATASTARSKOG PLANA

OPŠTINA TIVAT

KO.TIVAT KAT.PAR.BR.4373

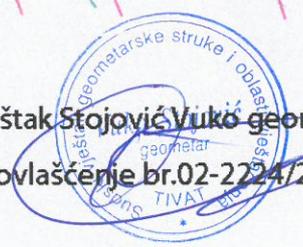
pribl.razmjera

1:200



Legenda — staro stanje  
— novo stanje

vještak Stojović Vuko geom.  
ovlaštenje br.02-2224/2



Tivat, 04.11.2013

