

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Broj: 06-1763/11  
Podgorica, 01.11.2013. godine

**DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTOROM**  
n/r generalnoj direktorki, g-đi Sanji Lješковиć Mitrović

**PREDMET:** Mišljenje na Nacrt Detaljnog urbanističkog plana "Župa Češljar", Opština Tivat, sa aspekta razvoja turizma.

U skladu sa odredbama člana 39 stav 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 51/08) Direktorat za turistički razvoj i standarde, nakon prethodnog razmatranja Nacrta Detaljnog urbanističkog plana "Župa Češljar", Opština Tivat daje sledeće

**M I Š L J E N J E**

Naručilac izrade Nacrta Detaljnog urbanističkog plana "Župa Češljar" je Opština Tivat dok je posao obrađivača povjeren preduzeću "Montenegroprojekt" d.o.o.

Orijentacioni obuhvat izmjena i dopuna iznosi 37,5 ha.

Prema PUP-u opštine Tivat, glavne namjene površina u ovom DUP-u su: stanovanje manje gustine naseljenosti, stanovanje srednje gustine naseljenosti mješoviti sadržaji, centralne djelatnosti, proizvodno komunalne djelatnosti, saobraćajnice i gradsko zelenilo.

U skladu sa Strategijom razvoja turizma Crne Gore do 2020. godine, Opština Tivat pripada klasteru 3: Boka Kotorska. Pomenuti klaster prepoznaje ovaj dio crnogorskog primorja kao destinaciju koja posebnu pažnju obraća na nautički-jahting turizam, kao i sportski i zdravstveni turizam.

Obradila:

Maja Đurović



GENERALNA DIREKTORKA

Olivera Brajović