



**CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT**

**SEKRETARIJAT ZA EKONOMSKI RAZVOJ I PREDUZETNIŠTVO
JAVNI POZIV**

Za sufinansiranje projekata renoviranja postojećih ruiniranih kuća i ostataka seoskih kuća u svrhu pružanja turističkih i /ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine

Sekretarijat za ekonomski razvoj i preduzetništvo razvoj objavljuje Javni poziv za dobijanje podrške za projekte renoviranja postojećih ruiniranih kuća i ostataka seoskih kuća u svrhu pružanja turističkih i /ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine

1. Predmet podrške

Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju ruiniranog objekta ili ostataka seoske kuće u ruralnom području opštine. Namjena objekta u projektnoj dokumentaciji treba da bude navedena isključivo u turističke svrhe (apartmani, ugostiteljstvo).

2. Namjena sredstava

-učestvovanje u troškovima izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju ruiniranog objekta ili ostataka seoske kuće u ruralnom području opštine.

3. Korisnici

1) Fizička lica : 1) Rezidenti -sa stalnim prebivalištem u Tivtu u trajanju od najmanje 5 godina do objave javnog poziva, 2) Nerezidenti sa stalnim boravkom u Tivtu - koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine i

2) Pravna lica čije sjedište firme je u Tivtu i koji posjeduju ili imaju u dugogodišnji zakup nepokretnu imovinu u ruralnom području opštine.

4. Prihvatljive investicije

Izrada projektne dokumentacije.

5. Ruralno područje opštine Tivat

Ruralno područje opštine Tivat; na području Krtola–Đuraševići, Meštrovići, Milovići, Nikovići, Bogišići i Gošići, Gornji Krašići, te brdska naselja Vrmca odnosno vangradska naselja Gornja Lastva, Đurđevo brdo, Petkovići, Bogdašići, Peani i gornji dio naselja Mrčevca i Lepetana.

Javni poziv se odnosi na potencijalne aplikante u navedenim ruralnim područjima opštine Tivat.

6. Kriterijumi prihvatljivosti i dokumentacija koja se prilaže

- Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat (Uvjerenje Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode).

-Korisnik u vlasništvu ili zakupu u okviru svog domaćinstva mora imati nepokretnu imovinu. Dokaz o ovome je List nepokretnosti ne stariji od 6 mjeseci ili Ugovor o zakupu zemljišta na period od minimum 5 godina ovjeren kod Notara.

-Na uvid potrebno je dostaviti revidovan Glavni projekat rekonstrukcije postojećeg ruiniranog objekta u svrhu pružanja turističkih i/ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine i Ugovor sa ovlaštenom projektantskom kućom o izradi projektne dokumentacije sa odgovarajućom uplatnicom o uplaćenom iznosu za izradu projektne dokumentacije .

-Prije odobrenja investicije i uz ispunjenje gore navedenih kriterijuma, izvršiće se obilazak planirane lokacije koja je predviđena za korišćenje podsticajnih mjera po ovom Javnom pozivu.

7. Visina podrške

Maksimalno učešće budžetskih sredstava za fizička i pravna lica iznosi do 50 % od vrijednosti investicije. Za mlade od 18 do 30 godina starosti ili žene, podrška iznosi do 60 % vrijednosti investicije. Podrška za korisnike u navedenom Javnom pozivu je bespovratna.

8. Podnošenje dokumentacije

Obrazac zahtjeva za dodjelu sredstava po ovom Javnom pozivu može se preuzeti sa sajta Opštine Tivat i na šalterima Pisarnice Opštine Tivat.

Rok za podnošenje zahtjeva je do 31.oktobra 2017.godine.

Dokumentacija sa obrascem zahtjeva se podnosi na šalteru Pisarnice u Opštini Tivat, sa naznakom „Za Javni poziv za projekte renoviranja postojećih ruiniranih kuća i ostataka seoskih kuća u svrhu pružanja turističkih i /ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine“

Informacije na telefon 032661347

PROCEDURA REALIZACIJE

Sekretarijat za ekonomski razvoj i preduzetništvo će sprovesti administrativnu kontrolu podnešenih zahtjeva i kontrolu na licu mjesta sa fotozapisom prije realizovanja investicije kao i kontrolu nakon realizacije investicije.

Ukoliko bude veći broj zahtjeva za dobijanje podsticajnih mjera iz ovog Javnog poziva, proporcionalno će se smanjiti iznos podrške u zavisnosti od broja zahtjeva.

Javni poziv objavljen je na sajtu dana **05.06.2017.godine**. Rok za podnošenje zahtjeva je zaključno sa **31.10.2017.godine**.

SEKRETAR,

Petar Vujović, dipl.man. s.r

Broj :1508-320-up-8/ 4 od 02.06.2017.godine

Obrazac zahtjeva po Javnom pozivu za sufinansiranje projekata renoviranja postojećih ruiniranih kuća i ostataka seoskih kuća u svrhu pružanja turističkih i /ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za ekonomski razvoj i preduzetništvo

Predmet: Zahtjev za sufinansiranje projekata renoviranja postojećih ruiniranih kuća i ostataka seoskih kuća u svrhu pružanja turističkih i /ili ugostiteljskih usluga u ruralnim područjima opštine

I PODACI O PODNOSIOCU ZAHTEVA

Nosilac projekta	
Adresa	
Kontakt telefon	
Projektna dokumentacija Naziv Glavnog projekta	
JMBG	
Broj žiro računa i Banka	

II OPŠTI PODACI O INVESTICIJI

III VRIJEDNOST INVESTICIJE _____

Izjavljujem, pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, da su navedeni podaci tačni, da će investicija biti realizovana u skladu sa uslovima Javnog poziva .

Prilog:

1. Uvjerenje da korisnik nema neizmirenih poreskih obaveza prema organima lokalne uprave Tivat (Uvjerenje Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode).
2. Revidovani Glavni projekat rekonstrukcije objekta u ruralnom području opštine i Ugovor sa ovlašćenom projektantskom kućom o izradi porjektne dokumentacije sa odgovarajućom uplatnicom o uplati iznosa za izradu projekta.
3. List nepokretnosti ili Ugovor o zakupu zemljišta ovjeren kod Notara.
4. Fizička lica prilažu: Potvrdu o prebivalištu izdatu od MUP-a ili kopiju pasoša strane na kojoj se nalazi pečat o potvrdi sa stalnim boravkom,
5. Pravna lica prilažu Izvod iz CRPS-a,

Mjesto i datum:

Podnosilac zahtjeva
