



Crna Gora  
Opština Tivat  
Komisija za sprovođenje postupka javnog nadmetanja  
Broj: 0101-464-209/45  
Tivat, 01.08.2018. godine

Na osnovu člana 3. 4, 39. stav 1 i člana 40. stav 1. Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore, broj 21/09 i 40/11) Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore, broj 44/10), Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora i zemljišta u državnoj svojini na kojem Opština Tivat ima pravo raspolaganja („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, broj 43/17), Plana privremenih objekata br. 0304-352-102 od 26.05.2015. g., te izmijenjena istog (Službeni list Crne Gore-opštinski propisi br. 28/16, 31/16 i 16/17), Komisija za sprovođenje postupka prikupljanja ponuda objavljuje

**JAVNI POZIV**  
o davanju u zakup privremene lokacije putem prikupljanja ponuda

**PREDMET**

Komisija za sprovođenje postupka prikupljanja ponuda oglašava javni poziv za davanje u zakup privremene lokacije kojom raspolaže Opština i to

**Lokacija za postavljanje kioska sa namijenom prodaja štampice, knjižice i slike, no, označena kao:**  
**lokacija br. 7, redni broj 1, na dijelu kat.par. br 293/1 k.o. Tivat, površine 6 m<sup>2</sup> (Bokeljska, Seljanovo)**

Lokacija se izdaje na period od 3 (tri godine) počev od 01.09.2018. godine  
Početna mjesečna cijena zakupa iznosi 5,00 €/m<sup>2</sup>, bez PDV-a

**NAČIN, MJESTO I VRIJEME PODNOŠENJA PRIJAVA**

Rok za podnošenje prijave je 09.08.2018. godine (četvrtak) do 12:00 h.  
Javni poziv će biti istaknut na oglasnoj tabli i internet stranici Opštine Tivat i objavljen u dnevnom listu „Pobjeda“ Prijave se dostavljaju u zatvorenoj kovrti sa naznakom „prijava za prikupljanje ponuda za privremenu lokaciju br... – NE OTVARAJ“ - Komisiji za sprovođenje postupka prikupljanja ponuda, neposredno na arhivi Građanskog biroa Opštine Tivat. Prijave dostavljene nakon navedenog roka (neblagovremene), kao i prijave koje nisu dostavljene u zapečaćenom omotu i koje ne sadrže sve podatke i dokaze utvrđene pozivom, neće se razmatrati i biće vraćene ponuđaču

**PRIJAVA I TROŠKOVI-OBAVEZE POSTUPKA**

Pismena prijava treba da sadrži:  
-lične podatke (za fizička lica ime i prezime, adresa stanovanja i m.b.g.-broj lične karte ili pasoša i kontakt telefon, a za pravna lica naziv i sjedište, potvrda o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda i kontakt telefon,  
-uvjerenje o izmirenim obavezama prema Opštini  
-dokaz o uplaćenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 € sa naznakom „učesće u postupku prikupljanja ponuda“ na žiro račun Opštine Tivat br. 510-7814-72 kod CKB banke, ili garanciju banke bez prigovora naplativu na prvi poziv.  
***Troškovi koji služe sa sprovođenje postupka prikupljanja ponuda se ne vraćaju.***

**MJESTO I VRIJEME OTVARANJA PONUDA**

Otvaranje ponuda će se obaviti dana 10.08.2018. godine (petak) sa početkom u 10:00 h. u Sali za vjenčanje Opštine Tivat. Podnosioci prijave dužni su se registrovati kod Komisije za učešće u postupku prikupljanja ponuda pola sata prije otpočinjanja postupka.

**PRAVO UČEŠĆA**

Pravo učešća u postupku prikupljanja ponuda imaju sva fizička i pravna lica koja u naznačenom roku podnesu prijavu sa svom potrebnom dokumentacijom i prilože dokaz o uplaćenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 €. Pravo učešća nemaju lica koja na dan otvaranja ponuda imaju neizmirenih obaveza prema Opštini.

**ODABIR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA**

Najpovoljnijim ponuđačem smatrat će se učesnik koji ponudi najviši iznos zakupnine  
Ponuđač koji ponudi najveći iznos zakupnine potpisuje izjavu kojom potvrđuje ponudu.  
U slučaju da najpovoljniji ponuđač odustane od zakupa na zaključenoj ugovora o zakupu biće pozvan drugi ponuđač u skladu sa redoslijedom plasmana

**ZAKLJUČENJE UGOVORA**

Opština Tivat će sa odabranim ponuđačem zaključiti ugovor o zakupu na rokove navedene u javnom pozivu, a ugovorom će biti precizirana prava i obaveze ugovornih strana  
Najpovoljniji odabrani ponuđač dužan je prilikom zaključenja ugovora uplatiti u prijed dvije mjesečne zakupnine.  
Ukoliko dođe do raskida ugovora unutar tog perioda zakupa, uplaćene zakupnine se neće vraćati

OPŠTINA TIVAT  
Komisija za sprovođenje postupka  
prikupljanja ponuda

*[Handwritten signature]*