

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za urbanizam i
Stambeno komunalne poslove
Broj: 0905up202/2
Tivat, 21.09.2010. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, Službeni list RCG broj 80/05, člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku, Službeni list RCG broj 60/03, rješavajućo po zahtjevu nosioca projekta **Direkcije za investicije i razvoj opštine Tivat**, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine donosi

RJEŠENJE

1. Potrebno je raditi procjenu uticaja na životnu sredinu za saobraćajnicu od Solila do Luštice u dijelu trase od Solila do raskrsnice za Pržno. Za dio trase od raskrsnice za Pržno do kraja Prostornog Plana opštine Tivat (granica sa opštinom Herceg Novi) nije potrebno raditi procjenu uticaja na životnu sredinu.
2. Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu mora biti urađen u skladu sa odredbama člana 18. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu i sa Pravilnikom o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list CG broj 14/07).
3. Nasilac projekta može podnijeti zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu. Sadržaj zahtjeva definisan je članom 15. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu kao i sa Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu. (Sl.list CG broj 14/07).
4. Elaborat mora biti urađen od pravnog lica koje ispunjava sve uslove propisane članom 19. Zakona.
5. Sve troškove proizašle iz postupka procjene uticaja na životnu sredinu snositi će nosilac projekta.
6. Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu treba dostaviti ovome organu na davanje saglasnosti.

Objasnenje

Nasilac projekta, **Direkcije za investicije i razvoj opštine Tivat**, Luke Tomanovića 2, podnijela je zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za saobraćajnicu od Solila do Luštice, do kraja Prostornog Plana opštine Tivat (granica sa opštinom Herceg Novi).

U skladu sa članom 12. Zakona o procjeni uticaja, o zahtjevu su pismenim putem obaviještene nadležne institucije i organizacije dok je zainteresovana javnost obaviještena oglasom u dnevnom listu "Vijesti". Ostavljen je zakonom propisan rok od 7 dana u kojemu su svi informisani mogli imati uvid u podneseni zahtjev i prateću dokumentaciju i dati svoje mišljenje o njemu.

U datom roku koji je istekao 19.09.2010.godine, nije bilo zainteresovanih za ostvarenje uvida u dokumentaciju ni primjedbi ili komentara na podnesen zahtjev.

Razmatrajući zahtjev, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine kao nadležni organ, izvršio je uvid u prostorno plansku dokumentaciju koja se odnosi na prostor kojim je planirana izgradnja predmetne saobraćajnice kao i obilazak samoga terena kojim saobraćajnica treba proći. Analizirajući oboje navedeno, zaključeno je:

(a) Dio trase od Solila do raskrsnice za Pržno

- Planirana saobraćajnica u svom poprečnom profilu ima dvije kolovozne trake, biciklističku stazu dvostrano, jednostrani trotoar i drvored. Ukupna širina putnog pojasa je 11,2 m.

- Planirana saobraćajnica u dijelu trase od Solila do raskrsnice za Pržno dijelom predstavlja rekonstrukciju (proširenje) postojećeg puta a dijelom je to sasvim nov put.

- Trasa saobraćajnice od Solila do raskrsnice za Pržno prolazi kroz predio značajnih estetskih vrednosti čija prirodna morfologija putu obezbjeđuje izuzetne vizure na zaliv i okolni pejzaž što saobraćajnici daje funkciju panoramskog razgledanja sa vidikovcima na najboljim mjestima

- Primarna uloga saobraćajnice je saobraćajno povezivanje budućega stambeno turističkog naselja na Lušici (ORASCOM) kao i ostatka poluostrva koji administrativno pripada opštini Herceg Novi. Planirani turistički i stambeni kapaciteti će biti izrazito luksuzni i visoko kvalitetni u svim svojim segmentima što nameće potrebu jednako kvalitetne i visokoestetizovane saobraćajnice.

- Saobraćajnica će djelovati na pejzaž, a pejzaž zbog svojih prirodnih kvaliteta, saobraćajnici daje posebnu vrednost

Navedene činjenice navode na zaključak da je potrebno raditi procjenu uticaja na životnu sredinu za dio trase od Solila do raskrsnice za Pržno. U procjeni uticaja treba akcentirati procjenu vizuelnog uticaja na pejzaž čime se mora obezbijediti odabir trase koja će najmanje devastirati pejzaž a najbolje iskoristiti njegove prirodne odlike i vizure.

(b) Dio trase od raskrsnice za Pržno do granice sa opštinom Herceg Novi. U dužini ovoga dijela trase saobraćajnica već postoji i u upotrebi je iako nema sve sadržaje koje će imati u svom konačnom izgledu. Ovaj dio trase prolazi kroz prostor budućega stambeno turističkog kompleksa za koji je planirana izrada detaljnih urbanističkih planova. Izradu DUPova prati i izrada strateške procjene uticaja na životnu sredinu. Kroz izradu DUPova i strateških procjena uticaja analizirati će se i trasa saobraćajnice odnosno njezin uticaj na životnu sredinu pa je stoga zaključeno da nije potrebno vršiti procjenu uticaja kroz projekat koji je predmet podnesenog zahtjeva.

Saglasno odredbama člana 15. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, nosilac projekta može nadležnom organu (Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Tivat) podnijeti zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za predmetni objekat. Zahtjev se podnosi u pismenom obliku a njegov sadržaj je definisan članom 15. Zakona i Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za određivanje obima i sadržaja elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list CG broj 14/07).

Nosilac projekta može izraditi Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu na osnovu ovoga Rješenja i bez predhodno navedenog traženja određivanja obima i sadržaja elaborata, u kojem slučaju, pri izradi Elaborata treba poštovati odredbe Pravilnika o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list CG broj 14/07)

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od njegovog prijema. Žalba se predaje uz uplatu LAT u iznosu od 5 € na žiro račun 510-9146777-39

Savjetnica za zaštitu životne sredine
arh Marija Nikolić

Sekretar Sekretarijata,
Tatjana Jelić, dipl.pravnica

CO: Investitoru 2x

Opštinskoj službi za urbanizam
Sekretarijatu za inspeksijske poslove
Arhivi, u Dosije