

Belane

Pinjatic Terezina

Brijeg Gverovica 7, Tivat

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
TIVAT

Primljeno:	12. 10. 2012.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0901mp	127/11		

OPSTINA TIVAT

PREDMET: Primjedbe na plan obale Belane

Ponudjenim projektom –studijom uticaja na zivotnu sredinu ,nije se na pravi nacin I u dovolnoj mijeri rijesilo nekoliko znacajnih u perspektivi potrebnh cinilaca.

1. Svako domacinstvo uz obalu , a I prema unutrašnjosti, raspolaze jednim ili vise plovnih manjih ili vecih obijkata(barki). Deficitarnost priveza za barke vec je znacajno izrazena.
Pojedinačnim improvizovanim privezima vec se sada stvara kaos u priobalnom prostoru.
Rijesenja koja Vi nudite privezista uz bazen su djelimicno, ali ne I najbolje rijesenje. Uticaj juznog vijetra koji je veoma cest I velikog inteziteta, kao I maestrala sa zapada, dolazi bocno na bazen I planirene priveze ogranicenog kapaciteta.
Predlazem da se uz zapadnu ivicu moje parcele 4220 prema moru pravi mulo optimalnih dimenzija, kako bi bilo u svim uslovima operativno I garantovano siguran vez(graficki prikaz na situaciji). Ovo mulo bi vec sada koristilo sest(6) postojecih barki.
2. Podmorski dio uz planirano setaliste treba iscistiti (duboki mulj I trava), I izvorsiti zamijenu materijala. Obijezbijediti potrebnu dubinu I nasuti materijalom cistim, odrzivim I konzumnim za more (kamen , sljunak).

HVALA NA SARADNJI

Tivat, 12.10.2012.

Pijatic Terezina

PRILOG:

PINJATIC TEREZINA

1. LIST NEPOKRETNOSTI
2. PRIMJEDBA SA RIJESENJEM



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Broj: 121-956-2-1487/2011

Datum: 13.06.2011

KO: TIVAT

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07), postupajući po zahtjevu
PINJATIĆ TEREZINA
iz TIVTA,
izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS
1438

Podaci o parcelama								
Broj parcele	Broj	Plan	Datum upisa	Potes ili	Način korišćenja	Bon.	Površina	Prihod
Broj Podbroj	zgrade	Skica	Broj upisa	ulica i kućni br.	Osnov sticanja	Klasa		
4220		17 51	-	KALIMANJ	Voćnjak 1. klase ODRŽAJ,POKLON		162	6.80
		17 51	-	KALIMANJ	Dvorište ODRŽAJ,POKLON		500	0.00
	1	17 50	-	KALIMANJ	Porodična stambena zgrada ODRŽAJ,POKLON		143	0.00
							805	6.80

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj ID Broj	Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002200022	CRNA GORA PODGORICA	Svojina	1 / 1
3010954239019	PINJATIĆ ILIJA TEREZINA ŽUPA BB	Korišćenje	1 / 1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta						
Broj parcele	Broj	Način korišćenja	PD	Spratnost	Osnov prava	
Broj Podbroj	zgrade	Osnov sticanja Sobnost	Godina izgradnje	- Sprat Površina	Vlasnik ili nosilac prava, JMBG Adresa, Mesto	
4220	1	Porodična stambena zgrada GRADENJE	976	1P2 143	-	- / -
		Nestambeni prostor GRADENJE 4	1	1P 67	Svojina PINJATIĆ ILIJA TEREZINA ŽUPA BB	1 / 1 3010954239019
		Stambeni prostor GRADENJE 35	2	P 88	Svojina PINJATIĆ ILIJA TEREZINA ŽUPA BB	1 / 1 3010954239019
		Stambeni prostor u izgradnji GRADENJE 35	3	P1 88	Svojina PINJATIĆ ILIJA TEREZINA ŽUPA BB	1 / 1 3010954239019
		Stambeni prostor u izgradnji GRADENJE 35	4	PN 88	Svojina PINJATIĆ ILIJA TEREZINA ŽUPA BB	1 / 1 3010954239019

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj parcele	Broj	PD	Redni	Način korišćenja	Upis broj	
Broj Podbroj	zgrade		broj		Datum upisa	Opis prava
					Vrijeme upisa	



0170523





REPUBLIKA
HRVATSKA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

4220			1	Voćnjak 1. klase	1438 23.03.1999	720 Morsko dobro
			1	Dvorište	1438 23.03.1999	720 Morsko dobro
	1		1	Porodična stambena zgrada	1438 23.03.1999	720 Morsko dobro
			2	Voćnjak 1. klase	8476 -	400 Pravo službenosti SEKUNDARNE KANALIZACIJE ODLUKOM SO TIVAT 0304-238 OD 30.10.2006.
			2	Dvorište	8476 -	400 Pravo službenosti SEKUNDARNE KANALIZACIJE ODLUKOM SO TIVAT 0304-238 OD 30.10.2006.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08 i 03/09) u iznosu od 5.00 EURA. Naplacena naknada u iznosu od 3.00 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07)

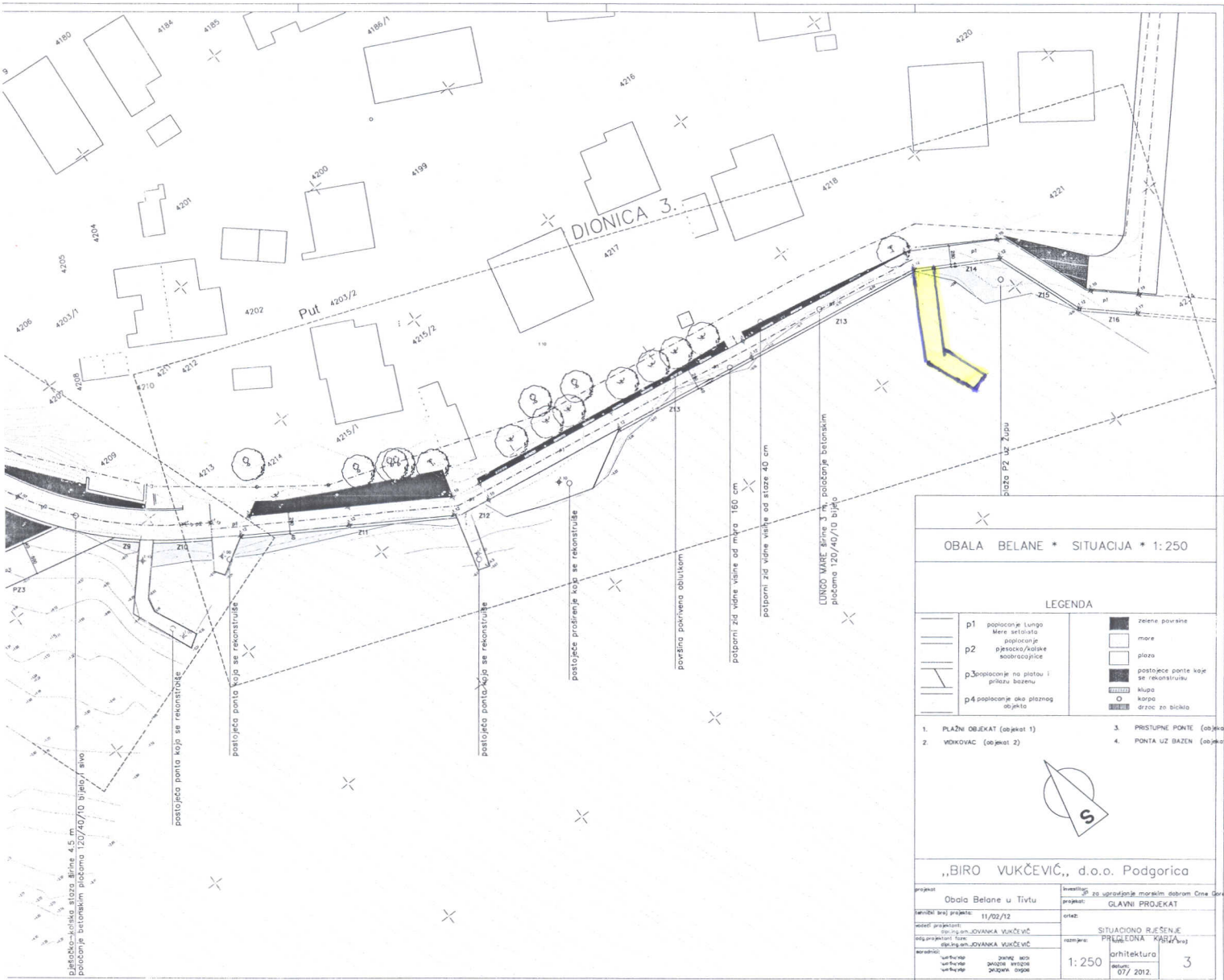
Načelnik

Kovačević Dragan



0170524





OBALA BELANE * SITUACIJA * 1:250

LEGENDA

p1 popločenje Lungo Mare setlistata	zelena površine
p2 popločenje pješčano/kolske sadržajnice	more
p3 popločenje na platou i prilazu bazenu	plava
p4 popločenje oko plažnog objekta	postojeće ponte koje se rekonstruišu
	klupa
	korpa
	držec za bicikla

1. PLAŽNI OBJEKAT (objekat 1) 3. PRISTUPNE PONTE (objekat 3)

2. VODOKOVAC (objekat 2) 4. PONTA UZ BAZEN (objekat 4)

„BIRO VUKČEVIĆ,, d.o.o. Podgorica

projekt: Obala Belane u Titvu	investitor: za uvođenje morskog dobrom Omsa
datum: 11/02/12	projekat: GLAVNI PROJEKAT
autor projekta: arh. ANJUVANKA VUKIĆ VIČ	ovjereno: SITUACIONO RJEŠENJE
odgovorni inženjer: arh. ANJUVANKA VUKIĆ VIČ	razmjera: PRILEGONA KARTELAJ
skicirao: arh. ANJUVANKA VUKIĆ VIČ	skicirao: arhitektura
odlikovao: arh. ANJUVANKA VUKIĆ VIČ	razmjera: 1:250
odlikovao: arh. ANJUVANKA VUKIĆ VIČ	datum: 07/2012.
	list: 3