

1.0. OPŠTE INFORMACIJE

- a) **NOSILAC PROJEKTA:** VALENTINA SAVIĆ KOJA OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST – AUTO SERVIS „SAVIĆ“- TIVAT

REGISTARSKI BROJ: 10466031

PIB: 03039617

ODGOVORNO LICE:

JMBG:

ADRESA:GRADIOŠNICA BB., TIVAT

ŠIFRA DJELATNOSTI: 4520 (Održavanje i popravka motornih vozila)

KONTAKT OSOBA:

- b) **NAZIV PROJEKTA:** FUNKCIONISANJE AUTO SERVISA „SAVIĆ“- TIVAT , na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, Tivat

PARCELA: Katastarska parcela broj 1021/2 KO Mrčevac, Tivat

ADRESA: GRADIOŠNICA BB., TIVAT

2.0. OPIS LOKACIJE

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, u Tivtu, prema listu nepokretnosti 918 – prepis, izdatim od Područne Jedinice Tivat, broj 121-956-2845/2015 od 07.04. 2015.godine.

Na predmetnoj lokaciji nalazi se montažno- demontažni objekat u kome funkcioniše auto servis „Savić“ sa prostorom ispred, ukupne površine 208,00 m², upisan u listu nepokretnosti 918 – prepis, u vlasništvu Neziraj Ajet iz Nikšića, sa obimom prava svojine 1/1.

Valentina Savić iz Kotora (Korisnik), posjeduje Ugovor o ustupanju na korišćenje nepokretnosti bez naknade, zaključen dana 21.04.2015. godine, sa Neziraj Ajet (Ustupiocem), montažnog objekta na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, potes Gradiošnica, ukupne površine 208,00 m².

Parcela se nalazi u zoni „stanovanje manje gustine“.

Predmetni objekat nalazi se ispred porodične kuće porodice Neziraj. Sa lijeve i desne strane predmetnog objekta nalaze se na udaljenosti od oko 30 m, najbliže naseljene porodične kuće.

U blizini lokacije nalaze se i drugi individualni stambeni objekti sa okućnicama, u kojima preovladavaju voćarske i vinogradarske kulture kao i autohtone vrste.



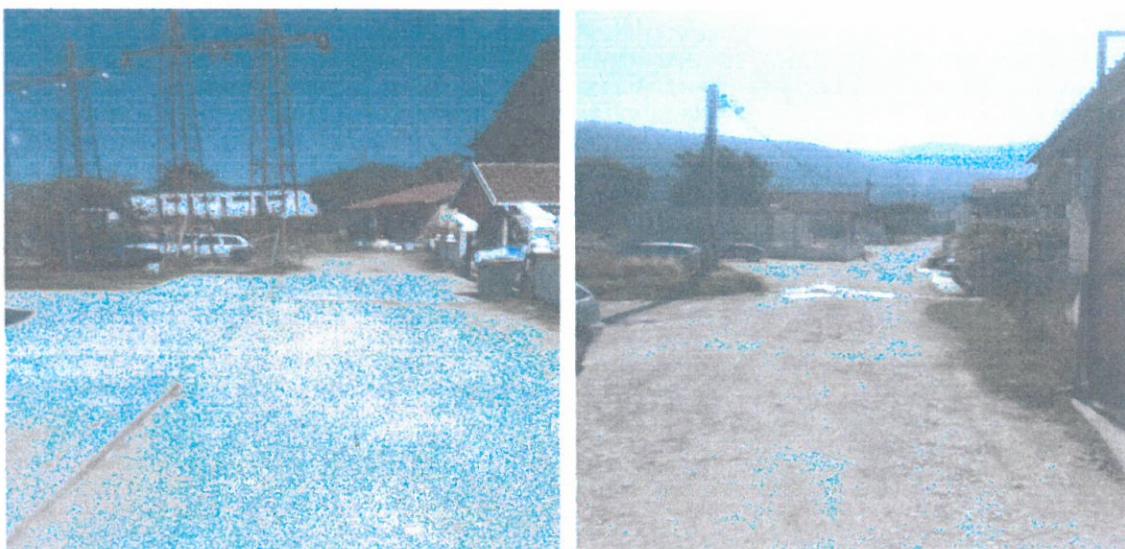
Sl.2.1. Položaj lokacije na Google maps



Sl.2.2. i 2.3. Lokacija je udaljena 1,9 km od magistralnog puta i 4,3 od centra Tivta

Predmetna lokacija (42.418721, 18.728613) se nalazi na udaljenosti od 1,9 km magistralnog puta Tivat – Budva. Ovaj put je dio Jadranske magistrale koja se proteže istočnom obalom Jadranskog mora i dio je evropskih puteva E65 i E80. Do lokacije se dolazi kada se iz pravca Tivta na udaljenosti od 2,4 km od centra Tivta skrene lijevo. Ovo skretanje je udaljeno od aerodroma Tivat 450 m a od raskrsnice puta za Kotor i poluotstrvo Lušticu (kružni tok saobraćaja) 3,1 km.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.



Sl. 2.4.-2.5. Prilazni put



Sl. 2.6. -2.9. Stambeni objekti u okruženju

- a) Površina zemljišta na kojoj funkcioniše predmetni auto –servis sa prostorom ispred je $208,00 \text{ m}^2$, nalazi na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, u Tivtu, prema listu nepokretnosti 918 – prepis, izdatim od Područne Jedinice Tivat, broj 121-956-2845/2015 od 07.04. 2015.godine.
- b) Predmetni projekat je realizovan u prigradskoj zoni, pri čemu nije ugrožen javni interes. Lokacija je vidna i u blizini individualno stambenih objekata.
- c) Pošto je predmetni projekat realizovan u prigradskoj zoni, to se ne podrazumijeva veća frekvencija stanovništva i saobraćaja.

3.0. KARAKTERISTIKE PROJEKTA

U navedenom montažnom objektu, na betonskoj podlozi, obavljaju se auto-mehaničarski poslovi.

auto-mehaničarski poslovi

U servisnoj radionici vrše se standarne usluge u oblasti automehanike kao što su :

- tehničko održavanje vozila;
- popravke i održavanje osnovnih djelova vozila;
- održavanja sistema za hlađenje;
- održavanja i popravka sistema za paljenje;
- održavanja i popravke mehanizma upravljanja;
- održavanja i popravke spojnica;
- održavanja i popravke mjenjača stepena prenosa;
- održavanja i popravke sistema za oslanjanje, točkovima i pneumaticima;
- održavanje i popravke sistema za kočenje;

Da bi se ove djelatnosti kvalitetno obavljale neophodan je i kvalitetan alat odnosno uređaji, sa kojima auto servis raspolaže, kao što su:

- automehaničarska dizalica;
- kao i razne vrste specijalnih alata koji su neophodni u radionicama ovakvog tipa i koji se dijele prema tipovima automobila kojima su namjenjeni (mercedes, opel, wolsfagen, itd) ali i prema vrstama opravki (alati za opruge, amortizere, sistem za upravljanje, ležajeve, kočnice, točkove, motore,mjenjače, djelove karoserije itd).

Nosilac projekta, VALENTINA SAVIĆ KOJA OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST – AUTO SERVIS „SAVIĆ“- TIVAT, dužan je posjedovati Ugovor sa ovlašćenom institucijom o zbrinjavanju opasnog otpada, koji nastaje na predmetnoj lokaciji.

Otpadno ulje se sakuplja u specijalnim posudama namjenjene za ovu vrstu otpada, tako da ne može doći do prosipanja ulja na betonskoj podlozi u auto servisu. Otpadno ulje se skladišti u specijalnim metalnim kontejnerima sa naznakom za tu vrstu otpada, na posebno odvojenom mjestu.



S1.3.1.-3.4.Predmetni auto-servis

PRIKAZ I VRSTE ISPUŠTENIH GASOVA, VODA I DRUGIH TEČNIH I ČVRSTIH MATERIJA

EMISIJA U VAZDUH

U fazi eksploatacije javljaju se štetni nusprodukti u određenim količinama. Emisije gasova iz motora javljaju se u određenim koncentracijama, ali ne u tolikim da bi izazivali neprijatne mirise po životnu okolinu. Aerozagadjenje nastalo emisijom štetnih gasova iz transportnih sredstava, koja su u funkciji predmetnog objekta ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

SANITARNO FEKALNE VODE

Za sanitarno-fekalne otpadne vode koristi se sanitarni čvor u iznajmljenom stanu, porodice Neziraj, tako da sanitarno-fekalnih otpadnih voda u objektu nema.

TEHNOLOŠKE OTPADNE VODE

Tehnološki otpadnih voda nema.U auto - servisu nema priključka za vodu.

ČVRSTI OTPAD

Čvrsti komunalni otpad sakuplja se u kontejnerima u skladu sa ugovorom sa Javnim Komunalnim Preduzećem Tivat.

BUKA

Buka je na predmetnoj lokaciji lokalnog karaktera i u neposrednoj blizini mjesta na kojoj se generiše.

VIBRACIJE

Na predmetnom području ne dolazi do vibracija.

JONIZUJUĆE I NEJONIZUJUĆE ZRAČENJE

Na predmetnom području ne koriste se uređaji koji proizvode ili ispuštaju ionizujuće ili nejonizujuće zračenje.

b) Navedeni projekat ne može izazvati kumuliranje sa efektima drugih projekata, niti je u suprotnosti sa okruženjem. Obzirom da se radi o funkcionisanju auto servisa, neće doći do znatne migracije stanovništva u ovu zonu, niti do izgradnje nove putne infrastrukture itd.

c) Za potrebe rada navedenog objekta koristi se električna energija elektrodistributivne mreže grada.

d) U toku funkcionisanja projekta stvara se čvrsti komunalni otpad, a isti će zbrinjavati JKP Tivat, shodno ugovoru sa nosiocem projekta.

f) Djelatnost se obavlja u skladu sa zakonskim propisima, pa će rizik nastanka udesa (akcidenta) biti sveden na najmanju moguću mjeru. Negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti. Sagledavajući namjenu prostora definisanu za predmetno područje i postojećim stanjem kvaliteta životne sredine, nameće se zaključak da prometna saobraćajnice, generalno povećava aerozagadjenje lokaliteta opštine Tivat.

U cilju prevencije, pripravnosti i odgovora na moguće udesne situacije, nosilac projekta posjeduje sistem protiv-požarne zaštite, koji sadrži sledeće:

- evidentiranje zapaljivih materija koje su prisutne u navedenim objektima sa navođenjem njihovih fizičko-hemijskih osobina i njihov način korišćenja,
- požarno opterećenje i
- specifikaciju stabilne i mobilne PP opreme

Mjere zaštite od mogućeg negativnog uticaja na životnu sredinu predstavljaju najznačajniji dio elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu jer omogućavaju nadležnom inspekcijskom organu kontrolu nad realizacijom projekta i eventualnu intervenciju u slučaju nepridržavanja definisanih zakonskih obaveza i mjera zaštite životne sredine od strane Nosioca projekta.

4.0. KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Svrha označavanja mogućih uticaja projekta na životnu sredinu i njihove karakteristike mogu se svesti na 5 kategorija i to: mogući uticaj emisije u vazduh, mogući uticaj emisije na vode, mogući uticaj emisije na zemljište, povećani nivo buke na lokaciji i vizuelno zagodenje.

a) Obim uticaja će biti prisutan na lokaciji i njegovoj okolini. Što se tiče složenosti uticaja značajno je naglasiti da ona ne može biti izazvana mogućim uticajem emisije na vode, na zemljište, mogućim uticajem emisije u vazduhu i povećanim nivom buke na lokaciji. Nastanak udesa (akcidenta) će biti sveden na najmanju moguću mjeru, a negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti.

b) Realizacija projekta ni u kakvom pogledu ne može imati bilo kakav prekogranični uticaj.

c) Obim uticaja na životnu sredinu koji će biti prisutan na lokaciji i njegovoj okolini je sveden na najmanju moguću mjeru. Što se tiče složenosti uticaja navedeni projekat neće uticati na životnu sredinu, jer se nosilac projekta pridržava standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti.

Aerozagadenje nastalo emisijom štetnih gasova iz stacionarnih i mobilnih izvora, koje je u funkciji predmetnog projekta ne može uticati na kvalitet vazduha.

Tehnološki otpadnih voda nema

Nosilac projekta, VALENTINA SAVIĆ KOJA OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST – AUTO SERVIS „SAVIĆ“- TIVAT, dužan je posjedovati Ugovor sa ovlašćenom institucijom o zbrinjavanju opasnog otpada, koji nastaje na predmetnoj lokaciji.

Projekat za vrijeme svog funkcionisanja nema trenutnog ili trajnog uticaja na zdravlje stanovništva niti na klimatske uslove.

Funkcionisanje Projekta nema uticaja na migracije stanovništva. Na samoj lokaciji zaposlen je jedan radnik. Normalno funkcionisanje djelatnosti nema negativan uticaj na zdravlje stanovništva.

Uticaji ionizujućeg i nejonizujućog zračenja nijesu prisutni.

Funkcionisanjem projekta neće doći do gubitka paleontoloških, geoloških i geomorfoloških osobina.

U ovoj zoni nema zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara, tako da realizacija projekta nema uticaja na njih i njihovu okolinu.

Prilikom funkcionisanja projekta došlo je do vidnog uticaja na karakteristike pejzaža zone u kojoj se nalazi lokacija.

d) Vjerovatnoća uticaja je značajna i očekuje se tokom cijelog perioda funkcionisanja projekta.

- e) Učestalost mogućih uticaja mogla je biti prisutna u toku izgradnje objekta, dok je vizuelni efekat prisutan čitavo vrijeme.

MJERE PREDVIĐENE U CILJU SPRJEČAVANJA, SMANJENJA ILI OTKLANJANJA ZNAČAJNOG ŠTETNOG UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Na osnovu uvida u postojeću projektnu dokumentaciju, i obilaska predmetne lokacije, može se konstatovati da će planirani projekat ostvarivati određeni nivo uticaja na okruženje, pa je u cilju zaštite životne sredine potrebno preduzeti sve neophodne mjere kako bi se spriječili, smanjili ili eliminisali negativni uticaji na životnu sredinu.

Analizirajući moguće štetne uticaje planiranog objekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog objekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde bio slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječi mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mјere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mјere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja projekta na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA ČVRSTI OTPAD

- 1.Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.
- 2.Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada nabavljen je kontejner komercijalnog tipa, koji je postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima, JKP Tivat, koja će isti prazniti.
- 3.Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.
- 4.Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA TRETMAN OPASNOG OTPADA

1.Nosilac projekta je dužan da sakupljanje opasnog otpada i sortiranje vrši na mjestu njegovog nastanka.

2.Opasan otpad se sakuplja zavisno od vrste, količine, agregatnog stanja, fizičkih osobina, hemijskog sastava i međusobne kompatibilnosti.

3.Nosilac projekta je dužan da opasan otpad odvoji od ostalog otpada.

4.Opasan otpad se sakuplja u posude izrađene od materijala koji obezbjeduju njegovu nepropustljivost, korozionu stabilnost i mehaničku otpornost i to:

- otpadna ulja i rastvarači u burad sa zatvaračima, zapremine najmanje 100 litara;
- čvrsti i polučvrsti organski opasni otpad u čeličnu burad sa poklopcem, zapremine najmanje 100 litara;
- neorganski tečni opasni otpad u plastične posude ili polietilenske cistijerne, zapremine najmanje 100 litara i odgovarajućih mehaničkih karakteristika za transport;
- neorganski čvrsti opasni otpad i mulj u čeličnu ili plastičnu burad sa poklopcem, zapremine najmanje 100 litara;
- ostali čvrsti opasan otpad u kontejner zapremine najmanje 1000 litara;
- opasan otpad u tečnom ili čvrstom stanju velike zapremine sakuplja se i transportuje posebnim vodovima do konačnog odlagališta;
- akumulatori u posebnim kontejnerima za odlaganje istih sa naznakom „Otpadni korišćeni olovni akumulatori“ i naznakom za opasni otpad;
- uljni filteri u posebnim eko-kontejnerima u kojima se mogu odlagati i uljne krpe sa naznakom za vrstu otpada i naznakom za opasni otpad.

5.Prevoz opasnog otpada i radnje koje su u vezi sa tim transportom od mjesta nastanka do privremenog odlagališta i dalje do konačnog odlagališta vrši se u skladu sa Zakonom o prevozu opasnih materija („Sl. list RCG“ br. 05/08).

6.Nosilac projekta je dužan da odredi privremeno odlagalište za odlaganje opasnog otpada.

7.Privremeno odlagalište mora biti ograđeno, obilježeno, zaštićeno od prodiranja atmosferskih padavina i imati: portirnicu sa rampom, mjesto za detoksikaciju vozila, hidrantske uredaje za protivpožarnu zaštitu i dr.

8.Nosilac projekta je dužan da postupa u skladu sa Pravilnikom o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 50/12) propisuje se način vođenja evidencije otpada (količine i vrste otpada), sadržaj i način popunjavanja formulara o transportu otpada i način sačinjavanja godišnjih izvještaja o otpadu.

Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
<i>Red br.</i>	<i>Pitanje</i>	<i>DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama</i>	<i>Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?</i>
1	<p>Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela? 	<p>a) ne, jer je objekat već izgrađen</p> <p>b) - II -</p> <p>c) ne</p>	<p>a) ne, jer je objekat već izgrađen</p> <p>b) - II -</p> <p>c) ne</p>
2	<p>Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> • topografije, • korišćenja zemljišta, • izmjenu vodnih tijela? 	<p>a) ne (funkcionisanje projekta je promijenilo funkciju korišćenja zemljišta, kada je objekat izgrađen)</p> <p>b) ne (funkcionisanje projekta je promijenilo funkciju korišćenja zemljišta, kada je objekat izgrađen)</p> <p>c) ne</p>	<p>a) ne, jer je objekat već izgrađen</p> <p>b) - II -</p> <p>c) ne</p>
3	<p>Da li prestanak funkcioniranja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela? 	<p>a) ne</p> <p>b) - II -</p> <p>c) ne</p>	<p>a) ne</p> <p>b) - II -</p> <p>c) ne</p>
4	<p>Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. zemljište, 2. vode, 3. šume, 4. mineralne sirovine? 	<p>a) ne, jer je objekat već izgrađen</p> <p>b) ne</p> <p>c) ne</p> <p>d) ne</p>	<p>a) ne</p> <p>b) ne</p> <p>c) ne</p> <p>d) ne</p>
5	<p>Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu</p>	<p>a) ne</p> <p>b) ne</p> <p>c) ne</p>	<p>a) ne</p> <p>b) ne</p> <p>c) ne</p>

	obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	d) ne	d) ne
6	Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku : 1 proizvodnje/aktivnosti, 2 skladištenja, 3 transporta, rukovanja?	1. ne (jer u objektu se ne planiraju proizvodne aktivnosti bilo kog tipa) 2. ne 3. ne	1. ne 2. ne 3. ne
7	Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: 1 izvođenja, 2 funkcionisanja ili 3 prestanku funkcionisanja?	1. ne, jer je objekat već izgrađen 2. da razne vrste otpada 3. ne	1. ne 2. - II - 3. ne
8	Da li će pri izvodjenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagadujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) ne c) ne	a) ne, jer je objekat već izgrađen b) ne c) ne
9	Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagadujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	a) ne b) ne c) ne ukoliko se otpad bude zbrinjavao na adekvatan način	a) ne b) ne c) ne
10	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetskog zračenja?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne
11	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati: a) buku,	a) ne b) ne c) ne	a) ne b) ne c) ne

	b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetsnog zračenja?	d) ne e) ne	d) ne e) ne
12	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	a) ne b) - II - c) - II -	a) ne b) ne c) ne
13	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	a) ne b) ne c) - II -	a) ne b) ne c) - II -
14	Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagadjujućim materijama a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	a) ne b) ne c) ne	a) ne b) ne c) ne
15	Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom: a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?	a) ne b) da (mogući su uticaji koji se ne mogu predvidjeti) c) ne	a) ne b) da (ukoliko se uticaji ne mogu predvidjeti) c) ne
16	Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u: a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?	a) ne b) ne c) da (otvorena su nova radna mjesta)	a) ne b) ne c) da (posledica u pozitivnom smislu)
17	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim,	a) ne b) ne	a) ne b) ne

	postojećim ili planiranim aktivnostima: a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?		
18	Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po medjunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
19	Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, a) prirodnih, b) pejzažnih, c) istorijskih, d) kulturnih ili e) drugih vrijednosti?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) - II - f) - II -	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
20	Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	a) ne b) ne c) ne d) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne
21	Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	a) ne b) ne c) ne d) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne

22	<p>Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> a) na lokaciji ili <input type="checkbox"/> b) u blizini lokacije? 	<p>a) ne b) ne</p>	<p>a) ne b) ne</p>
23	<p>Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> o na lokaciji ili <input type="checkbox"/> o u blizini lokacije? 	<p>a) ne b) ne</p>	<p>a) ne b) ne</p>
24	<p>Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> a) na lokaciji ili <input type="checkbox"/> b) u blizini lokacije? 	<p>a) ne b) ne</p>	<p>a) ne b) ne</p>
25.	<p>Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> o na lokaciji ili <input type="checkbox"/> o u blizini lokacije? 	<p>ne ne</p>	<p>ne ne</p>
26	<p>Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> o na lokaciji ili <input type="checkbox"/> o u blizini lokacije? 	<p>ne - II -</p>	<p>ne - II -</p>
27	<p>Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?</p>	<p>Da jer se nalazi pored saobraćajnice</p>	<p>Da , vidljiv i usklađen sa važećim propisima</p>
28	<p>Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, a koji su od</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> a) istorijskog ili <input type="checkbox"/> b) kulturnog značaja? 	<p>a) ne b) ne</p>	<p>Ne</p>
29	<p>Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od</p>	<p>a) ne b) ne</p>	<p>ne</p>

	a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?		
30.	Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrjeti gubitak zelenih površina?	ne	ne
31	Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	a) da b) da c) trgovačke da, industrijske ne d) ne e) ne f) ne g) da(u manjem obimu) h) ne i) da j) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne
32	Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	a) da b) da c) trgovačke da, industrijske ne d) ne e) ne f) ne g) da(u manjem obimu) h) ne i) da j) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne i) ne j) ne
33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	Da	Ne
34	Da li postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	a) ne b) - II -	a) ne b) ne
35	Da li se na lokaciji nalaze specifični	a) ne	a) ne

	(osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su: a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično?	b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
36	Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su : a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično?	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne
37	Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su: a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i dr?	a) ne b) ne c) ne d) da e) ne f) ne g) ne h) ne	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne
38	Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su: a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra,	a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne	b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne

	h) mineralne sirovine i drugo?		
39	<p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <p>a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?</p>	<p>a) ne b) ne</p>	<p>a) ne b) ne</p>
40	<p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <p>a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i) drugo</p>	<p>a) da b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne</p>	<p>a) ne b) ne c) ne d) ne e) ne f) ne g) ne h) ne</p>

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, u Tivtu, prema listu nepokretnosti – prepis 918, izdatim od Područne Jedinice Tivat, broj 121-956-2845/2015 od 07.04. 2015.godine.

Na predmetnoj lokaciji nalazi se montažno- demontažni objekat u kome funkcioniše auto servis „Savić“ sa prostorom ispred, ukupne površine 208,00 m², upisan u listu nepokretnosti 918 – prepis, u vlasništvu Neziraj Ajet iz Nikšića, sa obimom prava svojine 1/1.

Valentina Savić iz Kotora (Korisnik), posjeduje Ugovor o ustupanju na korišćenje nepokretnosti bez naknade, zaključen dana 21.04.2015. godine, sa Neziraj Ajet (Ustupiocem), montažnog objekta na katastarskoj parceli broj 1021/2 KO Mrčevac, potes Gradiošnica, ukupne površine 208,00 m².

Parcela se nalazi u zoni „stanovanje manje gustine“.

U navedenom montažnom objektu, na betonskoj podlozi, obavljaju se auto-mehaničarski poslovi.

auto-mehaničarski poslovi

U servisnoj radionici vrše se standarde usluge u oblasti automehanike kao što su :

- tehničko održavanje vozila;
- popravke i održavanje osnovnih djelova vozila;
- održavanja sistema za hlađenje;
- održavanja i popravka sistema za paljenje;
- održavanja i popravke mehanizma upravljanja;
- održavanja i popravke spojnica;
- održavanja i popravke mjenjača stepena prenosa;
- održavanja i popravke sistema za oslanjanje, točkovima i pneumaticima;
- održavanje i popravke sistema za kočenje;

Da bi se ove djelatnosti kvalitetno obavljale neophodan je i kvalitetan alat odnosno uređaji kao što su:

- automehaničarska dizalica;
- kao i razne vrste specijalnih alata koji su neophodni u radionicama ovakvog tipa i koji se dijele prema tipovima automobila kojima su namjenjeni (mercedes, opel, wolsfagen, itd) ali i prema vrstama opravki (alati za opruge, amortizere, sistem za upravljanje, ležajeve, kočnice, točkove, motore,mjenjače, djelove karoserije itd).

Nosilac projekta, VALENTINA SAVIĆ KOJA OBAVLJA PRIVREDNU DJELATNOST – AUTO SERVIS „SAVIĆ“- TIVAT, dužan je posjedovati Ugovor sa ovlašćenom institucijom o zbrinjavanju opasnog otpada, koji nastaje na predmetnoj lokaciji.

Aerozagađenje nastalo emisijom štetnih gasova iz stacionarnih i mobilnih izvora, koje je u funkciji predmetnog projekta ne može uticati na kvalitet vazduha.

Tehnološki otpadnih voda nema.

Imajući u vidu obim uticaja koji će biti prisutan na lokaciji i njegovoj okolini, može se slobodno reći da isti neće uticati na kvalitet segmenata životne sredine (emisijama u vazduhu, vodi, zemljištu, bukom i vizuelnim efektom), projekat je u skladu sa zakonskom legistativom, direktivama EU i savremenim metodama i standardima iz oblasti zaštite životne sredine .