
BUDŽET OPŠTINE TIVAT

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O PREDLOGU ZAVRŠNOG RAČUNA BUDŽETA ZA 2018. GODINU

| Sadržaj | Strana |
|-----------------------------------|--------|
| I Izjava rukovodstva | |
| II Izvještaj revizora | 1 - 3 |
| III Budžet Opštine Tivat | |
| Opšti dio | 4 |
| IV Napomene uz finansijske iskaze | 5 – 30 |

Opština Tivat

Reviko doo

Podgorica

Izjava rukovodstva

Ova izjava se daje u vezi sa revizijom Predloga završnog računa Budžeta opštine Tivat za 2018. godinu za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski izvještaji realno i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje Budžeta Opštine na dan 31. decembra 2018. godine, prihode i rashode u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja za javni sektor i propisima Crne Gore.

Prihvatomamo našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima Crne Gore.

Prema našem najboljem znanju i uvjerenju, ovim potvrđujemo sljedeće:

1. Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u internom sistemu kontrole ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na finansijske izvještaje nijesu bila uključena u nezakonite radnje.
2. Stavili smo vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju.
3. U finansijskom izvještajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja ili propusta.
4. Opština je postupala u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izvještaje. Nije bilo neusklađenosti sa zahtjevima zakonodavnih i izvršnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izvještaje.
5. Prikazali smo sve nastale, kao i potencijalne obaveze.
6. Nemamo planove koje bi mogle materijalno značajno izmijeniti knjigovodstvenu vrijednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izvještajima.
7. Opština nema hipoteku niti zalогу na svojoj imovini niti zaduženja po datim garancijama.
8. Nije bilo događaja nakon datuma izvještavanja koji bi zahtjevali korekcije ili objelodanjivanja u finansijskim izvještajima.

Sekretarijat za finansije, imovinu i ekonomski razvoj
Rajka Jovićević, Sekretarka

U Tivtu, 23.05.2019.godine



Podgorica
Radoja Dakića I/9-4a
PIB 02404206
tel/fax +382 20 237 665
mob. +382 69 063 869

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI OPŠTINE TIVAT

Mišljenje

Izvršili smo reviziju Predloga završnog računa budžeta opštine Tivat za 2018. godinu koji čine Izvještaj o novčanim tokovima, Izvještaj o planiranim i ostvarenim prihodima, Izvještaj o planiranim i izvršenim rashodima, Izvještaj o neizmirenim obavezama i Izvještaj o budžetskom zaduženju za godinu koja se završava na dan 31.12.2018. godine.

Po našem mišljenju Predlog završnog računa budžeta opštine Tivat za 2018. godinu je sastavljen, po svim materijalno značajnim aspektima, u skladu sa zakonskim propisima kojima se regulišu javni prihodi i javni rashodi kao i drugim propisima koji su relevantni za Budžete Opština.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji Crne Gore i Međunarodnim standardima revizije (ISA). Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima opisane u odjeljku izvještaja koji je naslovjen - Odgovornosti revizora. Mi smo nezavisni u odnosu na Opština u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Skretanje pažnje

1. Izdaci za bruto zarade

U okviru izdataka za bruto zarade su iskazane isplaćene zarade za mjesec decembar 2017. godine i 11 mjeseci 2018. godine. Izdaci za neto zarade i pripadajuće poreze i doprinose koje se odnose na decembar 2017. godine je trebalo iskazati na poziciji 463-Otplata obaveza iz prethodnog perioda, umjesto na poziciji 411-Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca.

Takođe, u okviru izdataka za bruto zarade su evidentirani i izdaci po osnovu Ugovora o povremenim i privremenim poslovima i Ugovora o djelu. Najveći broj zaključenih ugovora se odnosi na vršenje poslova iz redovne djelatnosti organa lokalne uprave. Zakonom o državnim službenicima i namještenicima su propisani uslovi i postupci zasnivanja radnog odnosa u državnim organima putem oglasa ili konkursa. (Napomena 14)

2. Ustupljeni prihodi

Zbog primijenjenih osnova za sastavljanje Finansijskih izvještaja budžeta lokalne samouprave (gotovinska osnova), nijesmo bili u mogućnosti da se na adekvatan način uvjerimo da li su sve obaveze uplatioца po osnovu ustupljenih prihoda (pripadajućeg dijela poreza na dohodak fizičkih lica), kao i dijela sopstvenih prihoda (prireza porezu na dohodak fizičkih lica) obračunate, odnosno da li su svi prihodi Budžeta Opštine naplaćeni. Takođe, na osnovu raspoloživih informacija u toku revizije i sprovedenih revizorskih procedura, nijesmo bili u mogućnosti da se na adekvatan način uvjerimo u eventualno postojanje dodatnih potraživanja Opštine po osnovu ustupljenih prihoda. (Napomena 6)

3. Novčana sredstva

Stanje novčanih sredstava na konsolidovanom računu trezora Opštine Tivat na dan 31.12.2018. godine iznosi 3.895.564 €. U okviru ovog iznosa su iskazani i izršti koje Opština ima na računima kod Atlas banke ad Podgorica u ukupnom iznosu od 1.914.009 €.

Rješenjem Savjeta Centralne banke Crne Gore od 05. aprila 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad „Atlas bankom“ ad, Podgorica čime je dovedeno u pitanje raspolaganje budžetskim sredstvima koja se nalaze na računima ove banke. (Napomena 32)

4. Sudski sporovi

Prema izvještajima Direkcije za imovinu, Opština Tivat vodi veći broj sudskih sporova sa pravnim i fizičkim licima kao tužena strana i kao tužitelj. Kao tužena strana opština se javlja u 179 sporova, od kojih su tri spora pojedinačne vrijednosti iznad milion eura i to:

- Samardžija Džek Miroslav, vrijednost spora 12.295.900 €;
- Global Village Group d.o.o. Tivat, vrijednost spora 1.451.550 € i
- „QD Hotel and property Investment Montenegro“, vrijednost spora 1.349.015 €.

Pored toga, u velikom broju postupaka nije utvrđena vrijednost spora.

Obzirom na značajne pojedinačne iznose u sudskim postupcima, kao i neizvjesnost u njihovim ishodima, nije moguće pouzdano procijeniti efekte na izvršenje budžeta Opštine u narednom periodu. (Napomena 34)

Ne izražavamo mišljenje s rezervom u vezi sa pitanjima navedenim pod tačkama 1 - 4.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosudjivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji Predloga završnog računa budžeta Opštine. U postojećim okolnostima smatramo da nema ključnih pitanja odabranih za posebno saopštavanje, svi aspekti su obrađeni u kontekstu revizije finansijskih izvještaja u cijelini, kao i formiranju našeg mišljenja, a određene okolnosti na koje bi trebalo ukazati date su u samom izvještaju.

Odgovornost rukovodstva za finansijske iskaze

Rukovodstvo Opštine je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izvještaja, u skladu sa Zakonom o budžetu i fiskalnoj odgovornosti, Zakonom o finansiranju lokalne samouprave, Pravilnikom o jedinstvenoj klasifikaciji računa za budžet Crne Gore i budžete opština, propisima kojima se regulišu javni prihodi i javni rashodi i drugim relevantnim propisima kao i u skladu sa Međunarodnim standardima revizije za javni sektor.

Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primjenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne i pogrešne iskaze

nastale usled kriminalne radnje ili greške, odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika i računovodstvene procjene koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da, na osnovu revizije, izrazimo mišljenje o prikazanom Predlogu završnog računa budžeta opštine Tivat za 2018. godinu. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se u razumnoj mjeri uvjerimo da finansijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objelodanjivanja datim u finansijskim izvještajima koji čine Predlog završnog računa budžeta Opštine.

Izbor postupaka zasnovan je na revizorskom prosuđivanju, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih i pogrešnih iskaza u finansijskim izvještajima nastalih usled kriminalne radnje i greške. Prilikom procjene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju Predloga završnog računa budžeta Opštine u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola.

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbjeđuju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Zakonska regulativa

Zbog propisanih evidencija kao i načina izvještavanja, u sadašnjem budžetskom računovodstvu ne postoji obaveza evidentiranja na bazi dvojnog knjigovodstva nekretnina i opreme, dodatnih ulaganja na tim sredstvima (kapitalni izdaci), potraživanja od kojih se očekuje priliv i obaveza po osnovu kojih se očekuje odliv sredstava.

U martu 2015. godine. Ministarstvo finansija je usvojilo Strategiju za prelazak javnog sektora na obračunsko računovodstvo, čime će biti eliminisane dosadašnje manjkavosti u računovodstvenim evidencijama, a što će u velikoj mjeri poboljšati upravljanje javnim finansijama i kvalitet izvještavanja.

Takođe, u 2019. godine je u postupku donošenje Zakona o računovodstvu u javnom sektoru, po kome će se poslovne transakcije iskazivati na obračunskoj osnovi.

U Podgorici, 30.05.2019. godine

Keković Dragiša, Ovlašćeni revizor

Društvo za reviziju i audiju "REVIZOR" d.o.o.
PODGORICA

BUDŽET OPŠTINE TIVAT
-Opšti dio -

(u Eur)

| Napo mena | 2018. Planirano | 2018 Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan 2018.% |
|--|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|
| Sredstva prenesena iz prethodne godine | 11 | 7,250,000 | 4,504,700 | 6,381,177 62.13 |
| Tekući prihodi | | | | |
| Porezi | 6 | 7,100,000 | 7,822,289 | 5,860,876 110.17 |
| Takse | 7 | 530,000 | 540,511 | 449,764 101.98 |
| Naknade | 8 | 3,402,000 | 2,119,162 | 2,346,855 62.29 |
| Ostali prihodi | 9 | 940,000 | 2,285,502 | 2,116,175 243.13 |
| Prihodi od prodaje imovine | 10 | 800,000 | 54,167 | 196,480 6.77 |
| Primanja od otplate kredita | 11 | 17,000 | 8,482 | 10,884 49.90 |
| Donacije | 12 | 80,000 | 39,163 | - 48.95 |
| | | 20,119,000 | 17,373,976 | 17,362,211 86.35 |

Raspored prihoda i primanja

| | | | | |
|--|----|-------------------|-------------------|-------------------|
| Izdaci za bruto zarade | 14 | 2,991,119 | 2,825,399 | 2,635,763 94.19 |
| Ostala lična primanja | 15 | 224,933 | 185,977 | 135,485 82.68 |
| Rashodi za materijal | 16 | 609,961 | 537,631 | 532,120 87.88 |
| Rashodi za usluge | 17 | 962,645 | 911,665 | 873,598 93.70 |
| Rashodi za tekuće održavanje | 18 | 69,616 | 62,795 | 59,325 90.20 |
| Izdaci za kamate | 19 | 198,000 | 91,621 | 185,952 46.27 |
| Renta | 20 | 19,000 | 10,744 | 12,112 56.55 |
| Ostali izdaci | 21 | 420,201 | 358,442 | 323,238 85.30 |
| Transferi institucijama pojedincima, nevladinom i javnom sektoru | 22 | 731,300 | 612,623 | 720,731 83.41 |
| Ostali transferi | 23 | 1,336,542 | 1,146,918 | 1,057,624 85.81 |
| Kapitalni izdaci | 24 | 11,641,870 | 4,384,337 | 5,493,437 39.38 |
| Pozajmice i krediti | 25 | 90,000 | 89,999 | 85,637 100.00 |
| Otplata duga | 26 | 567,000 | 563,591 | 558,320 99.40 |
| Otplata obaveza iz preth. perioda | 27 | 22,100 | 1,491,975 | - 6.751.02 |
| Tekuća budžetska rezerva | 28 | 204,713 | 204,694 | 154,288 99.99 |
| Stalna budžetska rezerva | 28 | 30,000 | - | 29,881 - |
| | | 20,119,000 | 13,478,412 | 12,857,511 |
| Stanje konsolidovanog računa trezora na dan 31.12.2018. | | | 3,895,564 | 4,504,700 |

Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode

Tivat, 16.05.2019. godine

Rajka Jovićević, Sekretarka

1. Funkcija i organizacija

Opština Tivat (u daljem tekstu: Opština) je konstituisana i funkcioniše shodno Zakonu o lokalnoj samoupravi i samostalno obavlja poslove lokalne samouprave koji su od neposrednog i zajedničkog interesa za lokalno stanovništvo, u skladu sa zakonom i statutom.

Statut Opštine je usaglašen sa Zakonom o lokalnoj samoupravi i Zakonom o finansiranju lokalne samouprave.

Organi Opštine su: Skupština opštine i Predsjednik opštine. Skupština je predstavnički organ građana, a čine je odbornici koje biraju građani na period od četiri godine, u skladu sa zakonom. Predsjednik opštine je izvršni organ Opštine. Predsjednika opštine bira Skupština na period od četiri godine.

Odlukom Predsjednika opštine o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Tivat (Sl. list CG-opštinski propisi br. 43/18 i 15/19) utvrđena je organizacija i način rada lokalne uprave kao i druga pitanja od značaja za njihov rad.

Opština ostvaruje svoje poslovanje preko organa lokalne uprave, koji su osnovani kao Sekretarijati, Direkcija i Uprava. Za vršenje specifičnih poslova osnivaju se posebne i stručne službe.

Organi uprave u Opštini su:

1. Sekretarijat za lokalnu samoupravu;
2. Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode;
3. Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj;
4. Sekretarijat za komunalne poslove, saobraćaj i energetsku efikasnost;
5. Sekretarijat za imovinu
6. Sekretarijat za mlade, sport i socijalna pitanja;
7. Sekretarijat za turizam i preduzetništvo;
8. Sekretarijat za kulturu i društvene djelatnosti;
9. Direkcija za investicije;
10. Uprava za inspekcijske poslove.

Posebne službe su:

1. Komunalna policija
2. Služba zaštite i spašavanja i
3. Služba za unutrašnju reviziju.

Stručne službe su:

1. Služba predsjednika opštine;
2. Služba glavnog administratora;
3. Služba glavnog gradskog arhitekte,
4. Služba za javne nabavke,
5. Služba za opšte i zajedničke poslove

Opština stiče sredstva iz:

- 1) Sopstvenih prihoda,
- 2) Zakonom ustupljenih prihoda,
- 3) Budžeta Države.

Finansijsko-računovodstveni poslovi Opštine obavljaju se u okviru Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode. Finansijske transakcije su evidentirane u skladu sa ekonomskom, funkcionalnom i organizacionom klasifikacijom.

Poslove kontrole, utvrđivanja i naplate zajedničkih (djeljivih) prihoda Opštine obavlja Poreska uprava, shodno Zakonu o poreskoj administraciji.

Utvrđivanje, evidencija i kontrola naplate lokalnih prihoda vrši se u okviru Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode, na nivou Odjeljenja za lokalne javne prihode kao posebne organizacione jedinice.

Opština je osnivač:

- Javnih ustanova:
 - Javne ustanove Muzej i galerije Tivat
 - Javne ustanove Centar za kulturu Tivat
 - Javne ustanove Sportska dvorana Tivat
- Društava sa ograničenom odgovornošću:
 - Lokalni javni emiter "Radio Tivat" doo, Tivat
 - "Sportski centar Župa" doo, Tivat
 - "Parking servis" doo, Tivat
 - "Autobuska stanica" doo, Tivat
 - "Vodovod i kanalizacija" doo, Tivat
 - "Komunalno" doo, Tivat i
- Turističke organizacije Opštine Tivat.

Opština Tivat je suosnivač Fakulteta za mediteranske poslovne studije i društva "Brand New Tivat" doo.

U 2018.godini je registrovano društvo sa ograničenom odgovornošću za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda za opštine Kotor i Tivat (PPOV Kotor-Tivat), gdje je Opština osnivač zajedno sa opštinom Tivat sa učešćem u vlasništvu od po 50%.

Prema članu 58 Zakona o finansiranju lokalne samouprave, javna preduzeća, odnosno ustanove čiji je osnivač opština, kao i druga pravna lica u kojima opština ima većinski udio u vlasništvu, nadležnom lokalnom organu za poslove finansija dostavljaju na uvid godišnji račun u roku od 30 dana od dana usvajanja.

Predsjednik Opštine je dr Siniša Kusovac.

Sjedite Opštine je u Tivtu, Trg Magnolija broj 1.

2. Donošenje završnog računa budžeta

Odluku o Budžetu Opštine za kalendarsku godinu donosi Skupština Opštine. Prihodi i rashodi budžeta moraju biti uravnoteženi. Budžet se sastoji iz opšteg i posebnog dijela. Opšti dio budžeta sadrži ukupan iznos prihoda, ukupan iznos rashoda uključujući tekući i stalnu budžetsku rezervu. Poseban dio budžeta sadrži detaljan raspored sredstava po potrošačkim jedinicama i bližim namjenama.

Zakonom o finansiranju lokalne samouprave i Zakonom o budžetu i fiskalnoj odgovornosti propisuje se način donošenje budžeta, postupci pripremanja, planiranja i izvršenja budžeta.

Po isteku godine za koju je budžet donijet, sastavlja se Završni račun budžeta.

Pravilnikom o jedinstvenoj klasifikaciji računa za budžet Crne Gore i budžete opština (u daljem tekstu: Pravilnik) propisana je obaveza da se u poslovnim knjigama jedinica lokalne samouprave iskazuju primici, izdaci, imovina, obaveze i sopstveni izvori sredstava.

Pored analitičkih evidencija u glavnoj knjizi trezora lokalne samouprave, Zakon o finansiranju lokalne samouprave propisuje vođenje evidencija o datim garancijama tokom poslovne godine. Opština Tivat u 2018.godini nije izdavala garancije pravnim i fizičkim licima.

3. Trezorsko poslovanje

U Opštini se vodi konsolidovani račun trezora i glavna knjiga trezora lokalne samouprave. Uvođenje trezorskog poslovanja opredjeljuje evidentiranje poslovnih promjena i prezentaciju finansijskih iskaza na modifikovanoj gotovinskoj osnovi. Shodno Pravilniku, predlog Završnog računa budžeta Opštine sastavljen je na gotovinskoj osnovi koja podrazumijeva da se kao priliv iskažu sva raspoloživa sredstva za potrošnju koja su uplaćena na žiro račun Opštine, odnosno da se kao rashod iskažu sva izvršena plaćanja sa žiro računa, nezavisno od toga na koji se period odnose.

4. Planirani i ostvareni prihodi i rashodi za 2018. godinu

Odluka o Budžetu Opštine Tivat za 2018. godinu donijeta je na sjednici Skupštine Opštine Tivat od 21.12.2017. godine i objavljena u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi br. 55/17. Primici i izdaci budžeta planirani su u iznosu od 20.119.000 €.

Opština je tokom godine vršila preusmjeravanje odobrenih sredstava između potrošačkih jedinica i po pojedinim namjenama unutar potrošačke jedinice, najviše do 10% planiranih sredstava, kako je to propisano članom 51 Zakona o finansiranju lokalne samouprave. Preusmjeravanja su vršena na osnovu rješenja predsjednika opštine.

Planirani i ostvareni primici i izdaci prikazani su u sljedećoj tabeli:

(u Eur)

| | Plan za 2018. | Ostvarenje 2018. | ostv./plan. 2018.% |
|--|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Prihodi i prenesena sredstva | 20,119,000 | 17,373,976 | 86.35 |
| Rashodi | | | |
| Tekući rashodi | 7,653,317 | 6,833,815 | 89.29 |
| Kapitalni izdaci | 11,641,870 | 4,384,337 | 39.38 |
| Otplata duga i obaveza iz ranijih godina | 589,100 | 2,055,566 | 348.93 |
| Tekuća budžetska rezerva | 204,713 | 204,694 | 99.99 |
| Stalna budžetska rezerva | 30,000 | 0 | - |
| | 20,119,000 | 13,478,412 | 66.99 |
| Depoziti na kraju 2018.godine | | 3,895,564 | - |

Ostvarenje primitaka u 2018. godini iznosi 86,35 % planiranih sredstava, dok su izdaci realizovani u visini 66,99 % predviđenih sredstava.

Višak primitaka na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 3.895.564 € predstavlja stanje depozita po viđenju na konsolidovanom računu trezora Opštine u iznosu od 1.605.717 € i stanje oročenih sredstava u iznosu od 2.289.847 €.

5. Izvještaj o planiranim i ostvarenim prihodima (POP)

| Prihodi | (u Eur) | | |
|--|-------------------|-------------------|--------------------|
| | Plan za 2018 | Izvršenje 2018 | Izvršenje plana |
| Tekući prihodi | | | |
| Porezi | 7,100,000 | 7,822,289 | 110,17 |
| Porez na dohodak fizičkih lica | 750,000 | 685,814 | 91,44% |
| Porez na nepokretnosti | 4,500,000 | 5,280,810 | 117,35% |
| Porez na promet nepokretnosti | 1,100,000 | 1,067,261 | 97,02 |
| Prirez porezu na dohodak fizičkih lica | 750,000 | 788,404 | 105,12 |
| Takse | 530,000 | 540,511 | 101,98 |
| Administrativne takse | 30,000 | 29,236 | 97,45 |
| Lokalne komunalne takse | 350,000 | 395,148 | 112,90 |
| Ostale takse | 150,000 | 116,128 | 77,42 |
| Naknade | 3,402,000 | 2,119,162 | 62,29 |
| Naknada za korišćenje voda | 10,000 | 132 | 1,32 |
| Naknada za zaštitu voda od zagađivanja | 7,000 | 8,371 | 119,59 |
| Naknada za korišćenje morskog dobra | 400,000 | 310,772 | 77,69 |
| Naknada za komunalno opremanje | 2,500,000 | 1,469,212 | 58,77 |
| Naknada za investicije za izgradnju objekta na teritoriji opština crnogorskog primorja | 300,000 | 205,135 | 68,38 |
| Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta, za građane | 50,000 | - | - |
| Naknade za puteve | 135,000 | 125,540 | 92,99 |
| Ostali prihodi | 940,000 | 2,285,502 | 238,92 |
| Prihodi od kapitala | 470,000 | 368,615 | 78,43 |
| Novčane kazne i oduzete imovinske koristi | 70,000 | 50,900 | 72,71 |
| Prihodi koje organi ostvaruju vršenjem djelatnosti | 200,000 | 158,775 | 79,39 |
| Ostali prihodi | 200,000 | 1,707,212 | 833,80 |
| Primici od prodaje imovine | 800,000 | 54,167 | 6,77 |
| Primici od otplate kredita | 17,000 | 8,483 | 49,90 |
| Sredstva prenesena iz prethodne godine | 7,250,000 | 4,504,700 | 62,13 |
| Tekuće donacije | 80,000 | 39,163 | 48,95 |
| Ukupni prihodi | 20,119,000 | 17,373,977 | 86,16 |

6. Porezi

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Sopstveni izvori | | | | |
| Porez na nepokretnosti | 4,500,000 | 5,280,810 | 3.796.335 | 117,35 |
| Prirez porezu na dohodak fizičkih lica | 750,000 | 788,404 | 662.724 | 105,12 |
| | 5,250,000 | 6,069,214 | 4.459.059 | 115,60 |
| Zakonom ustupljeni prihodi | | | | |
| Porez na dohodak fizičkih lica | 750,000 | 685,814 | 621.233 | 91,44 |
| Porez na promet nepokretnosti i prava | 1,100,000 | 1,067,261 | 780.584 | 97,02 |
| | 1,850,000 | 1,753,075 | 1.401.817 | 94,76 |
| | 7,100,000 | 7,822,289 | 5.860.876 | 110,17 |

Sopstveni prihodi Opštine po osnovu poreza su sljedeći:

- **Porez na nepokretnosti** plaćaju pravna i fizička lica, vlasnici nepokretnosti. Prihodi od poreza na nepokretnosti pripadaju Budžetu Opštine u visini od 100% na čijoj se teritoriji nalazi nepokretnost. Osnovica poreza na nepokretnosti je tržišna vrijednost nepokretnosti na dan 1. januara, godine za koju se porez utvrđuje. Tržišna vrijednost nepokretnosti utvrđuje se u skladu sa Uredbom o bližim kriterijumima i metodologijom za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti.

Odlukom o porezu na nepokretnosti (Sl.list Crne Gore - opštinski propisi br. 004/12... 052/16) je utvrđena stopa poreza na nepokretnosti kao i vršenje poslova utvrđivanja, naplate i kontrole poreza.

Stopa poreza na nepokretnosti na utvrđenu osnovicu u zavisnosti od vrste nepokretnosti kreće se od 0,25 % do 0,56 % za stambene, poslovne i druge objekte, od 0,25 % do 0,30 % za građevinsko i poljoprivredno zemljište. Za objekte koji su izgrađeni suprotno zakonu uvećava se poreska stopa na utvrđenu poresku stopu ovom odlukom za 100%, osim objekata kojim se rješava stambeno pitanje koja se uvećava za 50%.

Sekretarijat za finansije-Odjeljenje lokalnih javnih prihoda vodi registar poreskih obveznika po osnovu obaveza za porez na nepokretnosti za pravna i fizička lica.

- **Prirez porezu na dohodak fizičkih lica** plaćaju obveznici poreza na dohodak fizičkih lica koji imaju prebivalište ili boravište na području opštine. Poreska osnovica za plaćanje prireza porezu na dohodak fizičkih lica je porez na prihode u skladu sa zakonom kojim se uređuje porez na dohodak fizičkih lica. Opštinskom Odlukom o prirezu porezu na dohodak fizičkih lica, (Sl.list Crne Gore - opštinski propisi br. 05/04) je utvrđena stopa prireza u visini 13% poreske osnovice.

Zakonom ustupljeni prihodi koje uvodi Država, shodno odredbama Zakona o finansiranju lokalne samouprave, Opštini pripadaju u sljedećim procentima:

- **Porez na dohodak fizičkih lica** -12 % od poreza ostvarenih na njenoj teritoriji;
- **Porez na promet nepokretnosti** - 80 % od poreza ostvarenih na njenoj teritoriji.

Prihodi po ovim osnovama dnevno se doznačuju sa računa Državnog trezora na račun budžeta Opštine uz istovremenu njihovu raspodjelu.

Zbog propisanog načina izvještavanja, revizija nije obuhvatila ispitivanje da li su sve obaveze uplatioca po osnovu zajedničkih prihoda izvršene, odnosno, da li su svi prihodi budžeta Opštine naplaćeni.

Prihodi od poreza za 2018. godinu učestvuju sa 45,02 % u ukupnim prihodima budžeta.

7. Takse

| | (u Eur) | | | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Lokalne administrativne takse | 30,000 | 29,236 | 20.590 | 97,45 |
| Lokalne komunalne takse | 350,000 | 395,147 | 317.887 | 112,90 |
| Ostale takse-turistička taksa | 150,000 | 116,128 | 111.287 | 77,42 |
| | 530,000 | 540,511 | 449.764 | 101,98 |

Zakonom o komunalnim taksama i naknadama i Zakonom o administrativnim taksama utvrđena je obaveza plaćanja pomenutih taksi. Lokalne takse uvodi lokalna samouprava svojim propisom. Opština Tivat je propisala lokalne administrativne takse Odlukom o lokalnim administrativnim taksama (Sl.list CG-opštinski propisi br. 4/12 i 32/13 i 37/18).

Odlukom o lokalnim komunalnim taksama (Sl.list CG-opštinski propisi br.34/14 i 10/19) Opština Tivat je uvela lokalne komunalne takse, utvrdila njihovu visinu, način obračunavanja i rokove plaćanja, kao i vršenje poslova utvrđivanja i naplate lokalne komunalne takse.

Budžetu Opštine, za finansiranje izdataka, lokalne komunalne i administrativne takse pripadaju u visini od 100 % naplate.

Zakonom o turističkim organizacijama (Sl.list Republike Crne Gore broj 11/04.... 42/17), i Odlukom o načinu i rokovima plaćanja turističke takse ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 034/14), definisani su obveznici, način obračuna i rokovi plaćanja turističke takse. Ovu taksu plaćaju domaća i strana fizička lica koja na području Opštine posjeduju apartman, stan ili kuću kao sekundarnu stambenu jedinicu namijenjenu za odmor. Prikupljena sredstva od turističke takse pripadaju lokalnoj samoupravi u iznosu od 40%. Preostali iznos od 60% pripada lokalnoj Turističkoj organizaciji (40%) i Nacionalnoj turističkoj organizaciji (20%).

Prihodi od taksi za 2018. godinu učestvuju sa 3,11% u ukupnim prihodima budžeta.

8. Prihodi od naknada

| | (u Eur) | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018. % |
| Sopstveni izvori | | | | |
| Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta | 2,850,000 | 1,674,347 | 1.834.332 | 58,75 |
| Naknada za puteve | 135,000 | 125,540 | 120.495 | 92,99 |
| | 2,985,000 | 1,799,887 | 1.954.827 | 60,30 |
| Zakonom ustupljeni prihodi | | | | |
| Naknada za korišćenje voda | 10,000 | 132 | 7.421 | 1,32 |
| Naknada za zaštitu voda od zagadživanja | 7,000 | 8,371 | 6.236 | 119,59 |
| Naknada za korišćenje morskog dobra | 400,000 | 310,772 | 378.371 | 77,69 |
| | 417,000 | 319,275 | 392.028 | 76,56 |
| | 3,402,000 | 2,119,162 | 2.346.855 | 62,29 |

Naknada za uređivanje i izgradnju građevinskog zemljišta predstavlja sopstveni izvor sredstava lokalne samouprave. Uslove, način, rokove i postupak plaćanja naknade propisuje lokalna samouprava u zavisnosti od stepena opremljenosti građevinskog zemljišta, učešća investitora u komunalnom opremanju i slično. Opština Tivat je Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta (Sl list CG-opštinski propisi br.25/15 i 28/16) utvrdila mjerila i kriterijume, kao i uslove, način i rokove i postupak plaćanja naknade za uređenje građevinskog zemljišta.

Odlukom o naknadama za korišćenje opštinskih puteva na području Opštine Tivat utvrđena je visina naknade za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva i putnog zemljišta na teritoriji Opštine Tivat (“Službeni list Crne Gore - opštinski propisi”, br. 10/12).

Prema Zakonu o finansiranju lokalne samouprave, Opštini se ustupa 70% prihoda od koncesionih i drugih naknada za korišćenje prirodnih bogatstava koja se nalaze na njenoj teritoriji.

Istim zakonom je propisano da se Opštini ustupa 20% prihoda od naknade za korišćenje morskog dobra ostvarenog na teritoriji te opštine. Prihode po osnovu naknada za korišćenje morskog dobra Opština je ostvarila u iznosu od 310.772 €.

Naknade učestvuju sa 12,20 % u ukupnim prihodima budžeta za 2018. godinu.

9. Ostali prihodi

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | (u Eur) ostv./plan 2018. % |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------------------|
| Prihodi od kapitala | 470,000 | 368,615 | 441,245 | 78.43 |
| Prihodi od novčanih kazni | 70,000 | 50,900 | 60,908 | 72.71 |
| Prihodi od djelatnosti organa | 200,000 | 158,775 | 128,336 | 79.39 |
| Ostali prihodi | 200,000 | 1,707,212 | 1,485,686 | 833.80 |
| | 940,000 | 2,285,502 | 2,116,175 | 238.92 |

Prihodi od kapitala (368.615 €) se odnose na prihod od kamata po osnovu ugovora o oročenim sredstvima u iznosu od 45.499 €, prihode od zakupa poslovnih prostora u iznosu od 156.161 € i prihodi od izdavanja zemljišta u zakup u iznosu od 166.955 €.

Prihodi koje organi Opštine ostvaruju vršenjem svoje djelatnosti (158.775 €) odnose se na prihode kojeg ostvaruje JU Centar za kulturu (65.421 €), JU Sportska dvorana (36.758 €) i ostali prihodi po raznim osnovama u ukupnom iznosu od 56.596 €.

U okviru ostalih prihoda (1.707.212 €) najznačajniji iznos predstavljaju sredstva prenijeta od strane Luštica Development AD, Tivat po osnovu realizacije projekta izgradnje lokalnog puta MR1 u skladu sa Ugovorom o zakupu i izgradnji u sklopu aktivnosti na projektu Luštica Bay (1.505.008 €).

Pored ovog iznosa, ostali prihodi se odnose na:

- učešće društva Adriatic Marinas doo, u cilju sprovodenja mjera za zaštitu od požara u marini Porto Montenegro Tivat, u iznosu od 55.722 €;
- Na osnovu Ugovora o finansiranju hitnih sanacionih radova, društvo QD Hotel and property investment Montenegro doo, Tivat uplatilo je Opštini iznos od 30.000 € u cilju izvođenja sanacionih radova na obnovi asfaltne površine na saobraćajnici od Jadranske magistrale do mjesta Đuraševići;
- Naplate po osnovu sudskih izvršenja (49.254 €) i
- Ostalo (67.228 €).

Ostali prihodi učestvuju sa 13,15 % u ukupnim prihodima budžeta za 2018. godinu.

10. Prihodi od prodaje imovine

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | (u Eur) ostv./plan. 2018. % |
|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|
| Prodaja nepokretnosti | 800,000 | 54,167 | 196,480 | 6.77 |
| | 800,000 | 54,167 | 196,480 | 6.77 |

Na osnovu Odluka Skupštine opštine Tivat o prodaji zemljišta, zaključen je veći broj Ugovora o prodaji nepokretnosti sa fizičkim licima. U toku 2018.godine je po ovom osnovu naplaćeno 54.167 €. Prodaja zemljišta se u najvećoj mjeri odnosi kompletiranje urbanističkih parcela.

11. Primanja od otplate kredita i sredstva prenesena iz prethodne godine

| | (u Eur) | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018. % |
| Primanja od otplate kredita | 17,000 | 8,482 | 10,884 | 49.90 |
| Sredstva prenesena iz prethodne godine | 7,250,000 | 4,504,700 | 6.381,177 | 62.13 |
| | 7,267,000 | 4,513,182 | 6,392,061 | 62.10 |

Prenesena sredstva iz prethodne godine na dan 01.01.2018.godine iznose 4.504.700 € i predstavljaju:

- depozite na konsolidovanom računu trezora 1.691.316 € ,
- oročena sredstava kod poslovnih banaka 2.550.000 € i
- oročena sredstava stalne budžetske rezerve 263.384 €.

12. Donacije

| | (u Eur) | | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018 .% |
| Tekuće donacije | 80,000 | 39,163 | - | 48.95 |

Tekuće donacije predstavljaju donacije od Ministarstva kulture (35.000 €) Centru za kulturu Tivat za realizaciju Novogodišnjeg programa i donaciju Ambasade Izraela (4.163 €) u cilju podrške organizovanja svjetskog dana plesa.

13. Izvještaj o planiranim i ostvarenim rashodima (PIR)

| Izdaci | Plan za 2018. | (u Eur) | |
|---|----------------------|------------------------|----------------------------|
| | | Izvršenje 2018. | Izvršenje plana (%) |
| 41 Tekući izdaci | | | |
| 411 Bruto zarade i doprinosi na teret poslodavca | 2,991,119 | 2,825,399 | 94.19 |
| Neto zarade | 1,706,030 | 1,641,553 | 95.92 |
| Porez na zarade | 291,228 | 253,227 | 86.95 |
| Doprinosi na teret zaposlenog | 613,329 | 585,025 | 94.90 |
| Doprinosi na teret poslodavca | 335,821 | 312,319 | 93.00 |
| Opštinski prirez | 44,711 | 33,275 | 74.42 |
| 412 Ostala lična primanja | 224,933 | 185,977 | 82.68 |
| Naknada za zimnicu | 44,280 | 44,280 | 100.00 |
| Naknada za prevoz | 22,350 | 19,087 | 85.40 |
| Jubilarne nagrade | 6,300 | 432 | 6.86 |
| Otpremnine | 40,000 | 10,231 | 25.58 |
| Naknade skupštinskim odbornicima i predsjedniku skupštine | 100,503 | 100,503 | 100.00 |
| Ostale naknade | 11,500 | 11,445 | 99.52 |
| 413 Rashodi za materijal | 609,961 | 537,631 | 87.88 |
| Administrativni materijal | 34,699 | 27761 | 80.00 |
| Materijal za posebne namjene | 258300 | 209394 | 81.07 |
| Rashodi za energiju | 282,862 | 272054 | 95.57 |
| Rashodi za gorivo | 33600 | 28368 | 84.43 |
| Ostali rashodi za materijal | 500 | 54 | 10.84 |
| 414 Rashodi za usluge | 962,645 | 911,665 | 93.70 |
| Službena putovanja | 24,182 | 17,862 | 73.87 |
| Reprezentacija | 35,472 | 34,402 | 96.98 |
| Komunikacione usluge | 60,465 | 56,979 | 94.24 |
| Bankarske usluge i negativne kursne razlike | 25,000 | 22,080 | 88.32 |
| Usluge prevoza- prevoz učenika | 36,220 | 36,220 | 90.55 |
| Notarske usluge | 4,000 | 774 | 19.35 |
| Konsultantske usluge, projekti i studije | 22,500 | 21,897 | 87.59 |
| Usluge stručnog usavršavanja | 10,000 | 7,012 | 70.12 |
| Ostale usluge | 744,806 | 714,439 | 95.41 |
| 415 Rashodi za tekuće održavanje | 69,616 | 62,795 | 90.20 |
| Tekuće održavanje građevinskih objekata | 19,500 | 12,710 | 65.18 |
| Tekuće održavanje opreme | 50,116 | 50,085 | 99.94 |
| 416 Kamate | 198,000 | 91,621 | 46.27 |
| Kamate rezidentima | 198,000 | 91,621 | 46.27 |
| 417 Renta | 19,000 | 10,744 | 56.55 |
| Zakup objekata | 19,000 | 10,744 | 56.55 |
| 419 Ostali izdaci | 420,201 | 358,442 | 85.30 |

| | | | | |
|------------|--|-------------------|-------------------|-----------------|
| | Izdaci po osnovu ugovora o djelu | 7,500 | 5,469 | 72.91 |
| | Komisije i savjeti | 48,000 | 40,223 | 83.80 |
| | Izrada i održavanje softvera | 54,100 | 29,692 | 54.88 |
| | Izdaci po osnovu sudskih postupaka | 53,412 | 53,412 | 100.00 |
| | Osiguranje | 15,000 | 12,560 | 83.74 |
| | Komunalne naknade | 32,024 | 31,189 | 97.39 |
| | Ostalo | 210,165 | 185,897 | 88.45 |
| 431 | Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru | 731,300 | 612,623 | 83.41 |
| | Transferi institucijama sporta | 350,000 | 284,648 | 81.33 |
| | Transferi nevladnim organizacijama | 60,000 | 59,892 | 99.82 |
| | Transferi političkim partijama, strankama i udruženjima | 95,000 | 92,606 | 97.48 |
| | Transferi za jednokratne socijalne pomoći | 40,000 | 37,556 | 93.89 |
| | Transferi za lična primanja pripravnika | 45,000 | 43,990 | 97.75 |
| | Ostali transferi pojedincima-stipendije | 73,800 | 49689 | 64.53 |
| | Ostali transferi institucijama | 67500 | 44242 | 65.54 |
| 432 | Ostali transferi | 1,336,542 | 1,146,918 | 85.81 |
| | Transferi javnim preduzećima | 1,336,542 | 1,146,918 | 85.81 |
| 441 | Kapitalni izdaci | 11,641,870 | 4,384,337 | 37.66 |
| | Izdaci za infrastrukturu opšteg značaja | 3,807,000 | 1,834,887 | 48.20 |
| | Izdaci za lokalnu infrastrukturu | 4650000 | 419167 | 9.01 |
| | Izdaci za građevinske objekte | 596,095 | 76,161 | 12.78 |
| | Izdaci za uređenje zemljišta | 1,042,000 | 1,041,191 | 99.92 |
| | Izdaci za opremu | 190900 | 136571 | 71.54 |
| | Investiciono održavanje | 285,000 | 21,940 | 7.70 |
| | Ostali kapitalni izdaci | 1,070,875 | 854,420 | 79.78 |
| 451 | Pozajmice i krediti | 90,000 | 89,999 | 100.00 |
| | Pozajmice i krediti pojedincima | 90,000 | 89,999 | 100.00 |
| 461 | Otplata duga | 567,000 | 563,591 | 99.40 |
| | Otplata hartija od vrijednosti i kredita rezidentima | 567,000 | 563,591 | 99.40 |
| 463 | Otplata obaveza iz prethodnog perioda | 22,100 | 1,491,975 | 6.751.02 |
| | Obaveze iz prethodnog perioda | 22,100 | 1,491,975 | 6.751.02 |
| 471 | Tekuća budžetska rezerva | 204,713 | 204,694 | 99.99 |
| 472 | Stalna budžetska rezerva | 30,000 | - | - |
| | UKUPNI RASHODI | 20,119,000 | 13,478,412 | 66.99 |

14. Izdaci za bruto zarade

| | (u Eur) | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan 2018 % |
| Neto zarade | 1,706,030 | 1,641,553 | 1,555,361 | 95.92 |
| Porez na zarade | 291,228 | 253,227 | 262,635 | 86.95 |
| Doprinosi na teret zaposlenog | 613,329 | 585,025 | 516,553 | 94.90 |
| Doprinosi na teret poslodavca | 335,821 | 312,319 | 270,613 | 93.00 |
| Opštinski prirez | 44,711 | 33,275 | 30,601 | 74.42 |
| | 2,991,119 | 2,825,399 | 2,635,763 | 94.19 |

U okviru izdataka za bruto zarade su iskazane isplaćene zarade za mjesec decembar 2017.godine i 11 mjeseci 2018.godine. Izdaci za neto zarade i pripadajuće poreze i doprinose koje se odnose na decembar 2017.godine je trebalo iskazati na poziciji 463-Otplata obaveza iz prethodnog perioda.

Na dan 31.12.2018. godine opština Tivat je imala 155 stalno zaposlenih službenika i 9 pripravnika (na dan 31.12.2017.godine 156 stalno zaposlenih radnika i 9 pripravnika). Pored toga, u okviru izdataka za bruto zarade su evidentirani i izdaci po osnovu Ugovora o povremenim i privremenim poslovima i Ugovora o djelu. Najveći broj zaključenih ugovora se odnosi na vršenje poslova iz redovne djelatnosti organa lokalne uprave. Zakonom o državnim službenicima i namještenicima su propisani uslovi i postupci zasnivanja radnog odnosa u državnim organima putem oglasa ili konkursa.

Prema novim sistematizacijama organa lokalne uprave, na nivou Opštine je ukupno sistematizovano 181 radno mjesto (na kraju 2017. godine 174).

Obračun zarada zaposlenih u opštini, vršen je u skladu sa Zakonom o zaradama zaposlenih u javnom sektoru (Sl.list CG 16/16, 83/16, 21/17 i 42/17), Odlukom o zaradama lokalnih funkcionera u Opštini Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 20/17 i 43/17) i Odlukom o zaradama lokalnih službenika i namještenika u Opštini Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 20/17 i 43/17).

Pomenuti rashodi učestvuju u ukupnim rashodima budžeta sa 20,96 %.

15. Ostala lična primanja

| | (u Eur) | | | |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan 2018.% |
| Naknada za zimnicu | 44,280 | 44,280 | - | 100.00 |
| Naknada za prevoz | 22,350 | 19,087 | 14,786 | 85.40 |
| Jubilarne nagrade | 6,300 | 432 | 432 | 6.86 |
| Otpremnine | 40,000 | 10,231 | 48,275 | 25.58 |
| Naknada skupštinskim poslanicima | 100,503 | 100,503 | 71,992 | 100.00 |
| Ostale naknade | 11,500 | 11,445 | - | 99.52 |
| | 224,933 | 185,977 | 135,485 | 82.68 |

Odlukom Predsjednice opštine o naknadi troškova prevoza za dolazak i odlazak sa posla zaposlenim u Opštini Tivat se vrši isplata naknade troškova u visini cijene prevozne karte u javnom saobraćaju.

Na poziciji izdataka za otpremnine, iskazane su isplate po rješenju za jednog službenika.

Naknada za rad odbornicima utvrđena je Odlukom o određivanju naknada za rad odbornika i drugih lica koje bira i imenuje Skupština opštine Tivat ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 055/17) po kojoj mjesecna odbornička naknada iznosi 2,2 obračunske vrijednosti koeficijenta koji utvrđuje Vlada Crne Gore u bruto iznosu mjesечно.

Skupština opštine ima 32 odbornika.

Ostala primanja i naknade zaposlenih su zastupljene sa 1,38 % u ukupnim izdacima Budžeta Opštine.

16. Rashodi za materijal

| | (u Eur) | | | |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan 2018.% |
| Administrativni materijal | 34,699 | 27,761 | 38,499 | 80.00 |
| Materijal za posebne namjene | 258,300 | 209,394 | 200,302 | 81.07 |
| Rashodi za električnu energiju | 282,862 | 272,054 | 265,565 | 95.57 |
| Rashodi za gorivo | 33,600 | 28,368 | 27,246 | 84.43 |
| Ostali rashodi za materijal | 500 | 54 | 508 | 10.84 |
| | 609,961 | 537,631 | 532,120 | 87.88 |

U okviru pozicije materijal za posebne namjene najznačajniji iznosi predstavljaju izdatke po osnovu isplata za realizaciju ciljeva i zadataka iz lokalnih strateških dokumenata (44.818 €), Komunalnom za obavljanje fitosanitarnih poslova (17.500 €) i Crvenom krstu za refundaciju troškova geronto domaćica 48.187 €.

Od ukupnih rashoda za električnu energiju, iznos od 153.562 € se odnosi na rashode za javnu rasvjetu, dok se preostali iznos odnosi na potrošnju u objektima lokalne samouprave i Centra za kulturu.

Rashodi za materijal učestvuju sa 3,99 % u ukupnim izdacima Budžeta Opštine.

17. Rashodi za usluge

| | (u Eur) | | | |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan 2018.% |
| Službena putovanja | 24,182 | 17,862 | 26,752 | 73.87 |
| Reprezentacija | 35,472 | 34,402 | 26,215 | 96.98 |
| Komunikacione usluge | 60,465 | 56,979 | 54,054 | 94.24 |
| Bankarske usluge i kursne razlike | 25,000 | 22,080 | 24,386 | 88.32 |
| Usluge prevoza- prevoz učenika | 36,220 | 36,220 | 32,290 | 90.55 |
| Notarske usluge | 4,000 | 774 | 1,242 | 19.35 |
| Konsultantske usluge, projekti i studije- geodetske usluge | 22,500 | 21,897 | | 87.59 |
| Usluge stručnog usavršavanja | 10,000 | 7,012 | 6,272 | 70.12 |
| Ostale usluge | 744,806 | 714,439 | 681,358 | 95.41 |
| | 0 | | | |
| | 962,645 | 911,665 | 873,598 | 93.70 |

U okviru pozicije ostale usluge iznos od 714,439 €se odnosi na sledeće izdatke:

| | |
|---|----------------|
| Ugovorene programske aktivnosti (otkup eksponata, izrada konzervatorskih projekata i gostovanje pozorišnih predstava) | 400,370 |
| Medijske usluge i promotivne aktivnosti | 84,818 |
| Obezbjedenje objekata | 60,728 |
| Kulturne manifestacije | 59,695 |
| Brendiranje grada | 38,706 |
| Karneval | 19,531 |
| Dan Opštine | 18,806 |
| Smotra mode | 12,042 |
| Dezinsekcija | 7,800 |
| Filmovi i ugovori za predstave | 2,032 |
| Ostale usluge | 9,911 |
| | 714,439 |

Rashodi za usluge učestvuju sa 6,68 % u ukupnim izdacima budžeta.

18. Tekuće održavanje

| | (u Eur) | | | |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Tekuće održavanje građevinskih objekata | 19,500 | 12,710 | 14,033 | 65.18 |
| Tekuće održavanje opreme | 50,116 | 50,085 | 45,292 | 99.94 |
| | 69,616 | 62,795 | 59,325 | 90.20 |

19. Izdaci za kamate

| | (u Eur) | | | |
|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Kamate rezidentima | 198,000 | 91,621 | 185,952 | 46.27 |

Izdaci za kamate učestvuju 0,68 % u ukupnim izdacima Budžeta Opštine i odnose se na dospjele i plaćene kamate po kreditnim zaduženjima za projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda na Jadranskoj obali i kamate po kreditu za vatrogasna vozila.

20. Renta

Troškovi rente u iznosu 10.744 € se odnose na izdake po ugovorima o zakupu za prostorije koje koristi Udruženje penzionera, za potrebe vatrogasne jedinice i za zakup garažnog mjesta.

21. Ostali izdaci

| | (u Eur) | | | |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018. % |
| Izdaci po osnovu ugovora o djelu | 7,500 | 5,469 | 11,838 | 72.91 |
| Komisije i savjeti | 48,000 | 40,223 | 28,251 | 83.80 |
| Izdaci po osnovu sudskih postupaka | 53,412 | 53,412 | 63,807 | 100.00 |
| Izrada i održavanje softvera | 54,100 | 29,692 | 20,727 | 54.88 |
| Osiguranje | 15,000 | 12,560 | 16,285 | 83.74 |
| Komunalne naknade | 32,024 | 31,189 | 32,460 | 97.39 |
| Ostali izdaci | 210,165 | 185,897 | 149,870 | 87.07 |
| | 420,201 | 358,442 | 323,238 | 84.47 |

Iznos od 40.223 € se odnosi na isplate članovima komisija i savjeta formiranim od strane organa lokalne samouprave.

Izdaci za sudske postupke najvećim dijelom se odnose na isplate po pravosnažnim sudskim presudama i advokatske troškove.

Ostali izdaci se najvećim dijelom odnose na plaćanja Fondu za obeštećenje po osnovu prodaje imovine (19.648 €), plaćanja u cilju realizacije IPA projekta (23.622 €) i projekta Reload (10.000 €), sprovodenje plana energetske efikasnosti (18.870 €), usluge Pože Crne Gore za štampanje i kovertiranje rešenja i ostalo. Ostali izdaci učestvuju sa 2,65 % u ukupnim izdacima Budžeta Opštine.

22. Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru

| | (u Eur) | | | |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Transferi institucijama sporta | 350,000 | 284,648 | 397,318 | 81.33 |
| Transferi nevladinim organizacijama | 60,000 | 59,892 | 59,990 | 99.82 |
| Transferi političkim partijama, strankama i udruženjima | 95,000 | 92,606 | 87,093 | 97.48 |
| Transferi za jednokratne socijalne pomoći | 40,000 | 37,556 | 39,971 | 93.89 |
| Transferi za lična primanja pripravnika | 45,000 | 43,990 | 49,281 | 97.75 |
| Ostali transferi pojedincima-stipendije | 73,800 | 49,689 | 58,157 | 64.53 |
| Ostali transferi institucijama | 67,500 | 44,242 | 28,921 | 65.54 |
| | 731,300 | 612,623 | 720,731 | 83.41 |

Pravilnikom o kriterijumima za dodjelu finansijskih sredstava sportskim organizacijama ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 045/16 od 14.11.2016.) utvrđeni su uslovi, način i postupak raspodjele sredstava iz Budžeta Opštine Tivat opredijeljenih za sufinsaniranje programa sportskih organizacija.

Transferi institucijama sporta realizovani su u iznosu od 284.648 € (397.318 € u 2017.godini). Od ovog iznosa je 259.110 € isplaćeno sportskim organizacijama po osnovu Odluke o sufinsaniranju programa rada sportskih organizacija za 2018.godinu, dok je preostali iznos (25.538 €) isplaćen sportskim klubovima po zaključcima.

Raspodjela sredstava sportskim klubovima prikazana je u tabeli:

| Naziv kluba | Plan | Izvršenje |
|-------------------------|----------------|------------------|
| KK Teodo | 80,000 | 20,000 |
| RK Partizan | 47,500 | 47,500 |
| FK Arsenal | 47,500 | 47,050 |
| JK Delfin | 27,230 | 27,230 |
| Boćarski savez Tivat | 8,000 | 8,000 |
| SRK Hard core | 7,700 | 7,700 |
| Džudo klub Tivat | 7,700 | 7,700 |
| Aikido klub Tivat | 7,500 | 7,500 |
| ŽRK Tivat | 6,500 | 6,480 |
| Stonoteniski klub Tivat | 6,100 | 6,100 |
| Ostali | 77,870 | 99,388 |
| Ukupno | 323,600 | 284,648 |

Nevladinim organizacijama sredstva su prenesena na osnovu Odluke o raspodjeli sredstava za projekte nevladinih organizacija za 2018. godinu.

Raspodjela političkim partijama izvršena je u skladu sa Zakonom o finansiranju političkih subjekata i izbornih kampanja ("Službeni list Crne Gore", br. 052/14...092/17) i Odlukom o visini budžetskih sredstava za finansiranje redovnog rada političkih subjekata za 2018.godinu.

Ostali transferi institucijama odnose se na transfere Crvenom krstu (14.583 €), UBNOR-u (6.500 €), mjesnim zajednicama (4.250 €) i ostale transfere.

Transferi institucijama, pojedincima, nevladinom i javnom sektoru učestvuju 4,54 % u ukupnim izdacima budžeta Opštine.

23. Ostali transferi

| | (u Eur) | | | |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Transferi "Komunalno" doo Tivat | 686,542 | 685,020 | 622,124 | 99.78 |
| Transferi "Vodovod i kanalizacija" | 270,000 | 85,119 | 60,623 | 31.53 |
| Transferi "Komunalno" doo Kotor | 40,000 | 40,000 | 40,000 | 100.00 |
| Transferi "Vodacom" doo | 115,000 | 111,779 | 110,294 | 97.20 |
| Transferi "Radio Tivat" doo | 225,000 | 225,000 | 224,583 | 100.00 |
| | 1,336,542 | 1,146,918 | 1,057,624 | 85.81 |

Transferi prema društvu "Komunalno" doo prema namjenama su prikazani u narednoj tabeli:

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno |
|--|--------------------|--------------------|
| Dotacija za održavanje javnih površina | 210,000 | 210,000 |
| Dotacija za održavanje puteva | 66,000 | 66,000 |
| Dotacija za održavanje obale | 77,000 | 77,000 |
| Dotacija za održavanje javne rasvjete | 50,000 | 50,000 |
| Dotacija za održavanje gradskog parka | 18,000 | 18,000 |
| Dotacija za održavanje deponije | 200,742 | 200,741 |
| Dotacija za održavanje bujičnih potoka | 22,000 | 22,000 |
| Dotacija za održavanje javnog toaleta | 18,000 | 16,500 |
| Dotacija za stražarske službe | 24,800 | 24,779 |
| | 686,542 | 685,020 |

Transferi prema "Vodovod i kanalizacija" doo se najvećim dijelom odnose na odvoz komunalnog otpada i utroška vode i struje Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda.

Transferi društvu "Komunalno" doo Kotor se odnose na dotaciju za finansiranje zajedničkog azila za pse.

Kao jedan od osnivača Zajedničkog uslužnog i koordinacionog društva za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda za Crnogorsko primorje i Opština Cetinje "Vodacom" d.o.o., Opština Tivat je preuzeila dio učešća u finansiranju poslovanja društva. Sredstva se po ovom osnovu prenose "Vodacom" d.o.o u jednakim mjesecnim ratama.

Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću Lokalni javni emiter "Radio Tivat" ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 010/12 i 007/18) utvrđen je način finansiranja Lokalnog javnog emitera "Radio Tivat".

Trogodišnjim ugovorom između Opštine i Radija uređuju su međusobna prava i obaveze korišćenja sredstava za realizaciju programske sadržaja.

Ostali transferi učestvuju 8,50 % u ukupnim izdacima budžeta Opštine.

24. Kapitalni izdaci

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Izdaci za infrastrukturu opštег značaja | 3,807,000 | 1,834,887 | 2,213,861 | 48.20 |
| Izdaci za lokalnu infrastrukturu | 4,650,000 | 419,167 | 740,211 | 9.01 |
| Izdaci za građevinske objekte | 596,095 | 76,161 | 123,471 | 12.78 |
| Izdaci za uređenje zemljišta | 1,042,000 | 1,041,191 | 1,523,363 | 99.92 |
| Izdaci za opremu | 190,900 | 136,571 | 324,675 | 71.54 |
| Investiciono održavanje | 285,000 | 21,940 | 49,860 | 7.70 |
| Ostali kapitalni izdaci | 1,070,875 | 854,420 | 517,996 | 98.50 |
| | 11,641,870 | 4,384,337 | 5,493,437 | 39.38 |

24.1 Izdaci za lokalnu infrastrukturu opšteg značaja

| | (u Eur) | | |
|---|--------------------|--------------------|-----------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| Rekonstrukcija vodovoda »Solila-kružni tok Kotor« | 775,000 | 822,974 | 106.19 |
| Rekonstrukcija »DTV Partizan« | 296,000 | 300,517 | 101.53 |
| Izgradnja saobraćajnice MR 1 (faza I) | 400,000 | 613,455 | 153.36 |
| Adaptacija Centra za kulturu -I faza | 100,000 | 97,941 | 97.94 |
| Projekat "Lungo Mare Krašići" | 736,000 | - | - |
| Vatrogasni dom | 400,000 | - | - |
| Bazen Belani | 1,100,000 | - | - |
| | 3,807,000 | 1,834,887 | 48.20 |

Prema ugovoru o izvođenju radova iz novembra 2017.godine, predviđeni su radovi na rekonstrukciji cjevovoda za vodu od Solila do kružnog toka za Kotor. Ukupno izvedeni i isplaćeni radovi iznose 822.974 €.

Izdaci u iznosu 300.517 € su izvršeni shodno ugovoru o izvođenju radova na rekonstrukciji DTV Partizan iz oktobra 2017.godine.

Radovi na saobraćajnici MR 1 su u 2018.godini izvedeni u vrijednosti od 613.455 €, na osnovu ugovora iz novembra 2016. godine kojim su predviđeni radovi u ukupnoj vrijednosti od 2.563.306 €. Dokraj 2018.godine je od izvođača radova ispostavljeno 11 privremenih situacija ukupne vrijednosti 2.465.798 €.

Izdaci u iznosu 97.941 € su izvršeni na ime izvođenja radova na adaptaciji Centra za kulturu – I faza. Radovi su u cijelosti završeni do kraja 2018.godine u skladu sa ugovorom.

24.2 Izdaci za lokalnu infrastrukturu

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
|---|--------------------|--------------------|-----------------------|
| Izdaci za vodovod i kanalizaciju | 150,000 | 56,303 | 37.54 |
| Izgradnja saobraćajnice MR 1 (faza II) | 2,700,000 | 10,291 | 0.32 |
| Asfaltiranje lokalnih puteva | 100,000 | 98,728 | 98.72 |
| Čišćenje potoka i kanala | 50,000 | 46,033 | 92.06 |
| Čišćenje podmorja i uređenje lučice | 250,000 | - | - |
| Kalimanj | | | - |
| Ulica Cacovo | 200,000 | - | - |
| Asfaltiranje dionice »Solila-kružni tok Kotor« | 300,000 | 184,858 | 92.43 |
| Ostali kapitalni izdaci (izgradnja dva kružna toka i ostalo) | 900,000 | 22,954 | 2.40 |
| | 4,650,000 | 419,167 | 9.01 |

Izdaci za vodovod i kanalizaciju od 56.303 € se odnose na transfere društvu "Vodovod i kanalizacija" dooo u cilju finansiranja investicionog održavanja kanalizacione mreže (12.295 €) i izmještanja cjevovoda AC 250 (29.979 €), kao i ostalih izdataka za izvršene radove na komunalnoj infrastrukturi (14.029 €)

Izdaci iskazani u iznosu 184.858 € se odnose na radove izvedene na popravci puta od kružnog toka (KO-TV-BD) do Solila. Opština Tivat i Luštice development a.d. su kao investitori zaključili ugovor sa izvođačem radova u julu 2018.godine na ukupan iznos 289.740 €. Prema Ugovoru, učešće Opštine Tivat je 214.516 € a Luštice development a.d. 75.224 €. Tokom 2018. godine su izvršeni radovi i ispostavljena okončana situacija.

24.3 Izdaci za građevinske objekte

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
|---|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Adaptacija sportskih terena | 200,000 | 30,700 | 15.35 |
| Adaptacija osnovne škole u Radovićima | 40,000 | 29,814 | 74.54 |
| Izgradnja dnevнog centra za djecu sa posebnim potrebama | 200,000 | - | - |
| Trg Radović | 80,000 | - | - |
| Ostali izdaci za građevinske objekte (izmjеštanje dalekovoda i ostalo) | 76,095 | 15,647 | 20.56 |
| | 596,095 | 76,161 | 12.78 |

24.4 Izdaci za uređenje zemljišta

Ukupan iznos izdataka sa ove pozicije (1,041,191 €) se odnosi na eksproprijacije zemljišta po sudskim presudama, eksproprijacije za potrebe izgradnje saobraćajnica i šetališta Lungo mare.

24.5 Izdaci za opremu

Ovu poziciju u ukupnom iznosu od 136.571 € čine najvećim dijelom izdaci za kupovinu dva automobila za potrebe Opštine (24.732 €), nabavku polovnog vatrogasnog vozila (14.890 €), nabavka specijalnog vozila za potrebe Službe zaštite i spašavanja (59.206 €) i nabavka kancelarijske i kompjuterske opreme (37.743 €).

24.6 Izdaci za investiciono održavanje

Ovi izdaci u ukupnom iznosu od 21.940 € se odnose na održavanje javne rasvjete i čišćenja i održavanje kanala i potoka na teritoriji opštine.

24.7 Ostali kapitalni izdaci

Ostali kapitalni izdaci iskazani u iznosu od 854.420 € se odnose na:

| | |
|---|---------|
| Rekonstrukcija objekta "DTV Partizan" | 185,094 |
| Grijanje u OŠ Branko Brinic | 29,990 |
| Rekonstrukcija autobuskih stajališta | 43,729 |
| Izrada potpornog zida u Donjoj Lastvi | 28,007 |
| Uređenje terena u malom gradskom parku | 21,474 |
| Održavanje rasvjete i novogodišnji ukrasi | 28,144 |
| Rekonstrukcije škole "Mladost" Tivat | 58,125 |
| Tartan staza u gradskom parku | 19,100 |

| | |
|---|-----------------------|
| Izvođenje radova na kanalizacionoj mreži - Aerodrom | 26,750 |
| Adaptacija sportske dvorane | 16,600 |
| Radovi na izgradnji kanalizacione mreže u Donjoj Lastvi | 18,836 |
| Projekti i revizije projekata | 84,850 |
| IPA projekat "FOST INNO" | 20,224 |
| Ostali kapitalni izdaci | <u>273,497</u> |
| | <u>854,420</u> |

Ukupni Kapitalni izdaci su realizovani sa 37,66 % u odnosu na planirane, kako zbog manje ostvarenih započetih radova tako i zbog nezapočete realizacije planiranih izdataka za bazen Belani, Vatrogasni dom i projekat Lungo mare Krašići.

25. Pozajmice i krediti

| Poboljšanje uslova stanovanja zaposlenih (12 zaposlenih) | Umanjenje po Odluci | Rok vraćanja | Kamatna stopa | Iznos kredita |
|---|------------------------|--------------------|---------------|------------------|
| | 80% | 5-10 godina | 2% | 89,999 € |

Pozajmice i krediti su odobreni i isplaćeni zaposlenima na osnovu Odluke o rješavanju stambenih potreba ("Sl.list Crne Gore - Opštinski propisi", br. 032/11 ,025/15 i 48/17) kojom su uređeni uslovi, način i postupak za rješavanje stambenih potreba lica koja bira ili imenuje skupština opštine i predsjednik opštine i drugih lica čiji je rad od posebnog interesa za Opština.

U 2018.godini je ukupno 12 zaposlenih dobilo kredit za poboljšanje uslova stanovanja u pojedinačnim iznosima od 4.000-10.000 eura.

26. Izdaci za otplatu duga

| Otplata duga po kreditima | (u Eur) | | | |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
| | | | | |
| | 567,000 | 563,591 | 558,321 | 99.39 |

Otplate duga se odnosi na otplatu kredita za vodosnabdijevanje i odvođenje otpadnih voda Faza II i III (iznos 410.909 €) i otplatu kredita za vatrogasna vozila (152,681 €).

27. Otplata obaveza iz prethodnog perioda

| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018.% |
|--|----------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Otplata obaveza iz prethodnog perioda | 22,100 | 1,491,975 | - | 6.751,02 |

Iznos od 1,491,975 € se u najvećoj mjeri odnosi na isplaćenu naknadu za bespravno oduzetu imovinu fizičkom licu po presudi Višeg suda u Bijelom Polju Gž.br. 2823/17 (iznos 1.456.000 €), troškove tog postupka (16.575 €) i isplatu ostalih obaveza iz prethodnog perioda.

28. Izdvajanje u budžetske rezerve

| | (u Eur) | | | |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| | 2018. Planirano | 2018. Ostvareno | 2017. Ostvareno | ostv./plan. 2018. % |
| Sredstva stalne budžetske rezerve | 30,000 | - | 29,881 | - |
| Sredstva tekuće budžetske rezerve | 204,713 | 204,694 | 154,288 | 99.99 |
| | 234,713 | 204,694 | 184,169 | 87.21 |

Tekuća budžetska rezerva korišćena je u skladu sa Odlukom o bližim kriterijumima za korišćenje sredstava tekuće i stalne budžetske rezerve ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 3/17). Isplate sredstava tekuće budžetske rezerve (204.694 €) se odnose na finansijski podršku FK Arsenal (60.000 €), pozajmicu pravnom licu u cilju realizacije snimanja televizijske serije, sa rokom vraćanja do marta 2019.godine (50.000 €), donacije Domu zdravlja (16.390 €), transfer košarkaškom klubu Teodo (10.000 €) i ostale izdatke u manjim iznosima.

29. Stanje neizmirenih obaveze budžeta

Opština Tivat na dan 31.12.2018.godine je iskazala 130.000 € neizmirenih obaveza koje se u najvećoj mjeri odnose na neizmirene obaveze za festival Purgatorije.

30. Budžetsko zaduženje

Detaljan prikaz obaveza po kreditima:

| Povjerilac | Namjena | Povučeni iznos kredita | (u Eur) Stanje duga na dan 31.12.2018 |
|---|--|------------------------|--|
| KFW-Ministarstvo finansija CG | Projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda-Faza II | 1,297,440 | 177,490 |
| KFW-Ministarstvo finansija CG | Projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda-Faza III | 3,646,460 | 1,305,798 |
| KFW-Ministarstvo finansija CG | Projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda-Faza V | 5,390,871 | 5,390,871 |
| Steiermarkische Bank und Sparkassen AG- Ministarstvo finansija CG | Projekat nabavke specijalnih vozila za gašenje požara i spašavanje | 1,474,141 | - |
| KFW-Ministarstvo finansija CG | Projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda-Faza V-2 | 966,607 | 966,607 |
| 12,775,519 | 7,840,766 | | |

Obaveze po inostranim kreditima prema Njemačkoj banci za razvoj (KFW) predstavljaju obavezu Opštine po Ugovorima o prosleđivanju sredstava zaključenim sa Ministarstvom finansija za realizaciju Projekta vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda u primorskom regionu. Krediti po fazama su odobreni Opštini Tivat po uslovima koje je Ministarstvo finansija ugovorilo sa KFW bankom:

- Ugovor broj 06-845 od 05.05.2006. godine-Faza II, iznos kredita 1.297.440 €, grejs period 3 godine, rok otplate 15 godina, otplata u polugodišnjim anuitetima, period otplate 11/2008-05/2020.godine;
- Ugovor broj 06-534 od 06.03.2008. godine (Anex Ugovora 06-408/1 od 17.02.2009.godine)-Faza III, iznos kredita 3.646.460 €, grejs period 3 godine, rok otplate 12 godina, otplata u polugodišnjim anuitetima, period otplate 5/2011-11/2022.godine;
- Ugovor broj 06-5434 od 21.12.2015. godine (Anex Ugovora 06-2259/1 od 05.05.2017.godine)-Faza V, iznos kredita 5.390.871 €, grejs period 5 godina, rok otplate 15 godina, otplata u polugodišnjim anuitetima, period otplate 6/2021-12/2030. godine;
- Ugovor broj 06-4844/1 od 29.09.2017.godine - Faza V-komponenta 2, iznos kredita do 11.000.000 €, kamatna stopa 2%, grejs period 5 godina, rok otplate 15 godina, otplata u polugodišnjim anuitetima, period otplate 12/2022-06/2032. godine. Opština je u 2018.godini iskoristila 966.607 € po ovom kreditu.

Obaveze po kreditu za nabavku vatrogasnih vozila odnose se na nabavku 4 specijalna vozila za gašenje požara i spašavanje po Ugovoru o prosleđivanju kreditnih sredstava namijenjenih za nabavku specijalnih vozila za gašenje požara, broj 06-4400/1 od 24.12.2010.godine.

Ugovorom o oslobođanju plaćanja obaveza po osnovu preuzetih specijalnih vozila za gašenje požara i spašavanje, koji je potpisana u januaru mjesecu 2019. godine od strane Opštine, Ministarstva finansija i Ministarstva unutrašnjih poslova se Opština Tivat oslobođa daljeg plaćanja kredita za vatrogasna vozila. Ukupan iznos od 1.382.713 eura koji je Opština Tivat platila po ovom osnovu u periodu od 2009-2019. godine će biti kompenziran sa budućim obavezama po kreditima za Projekat vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda, kako budu dospievale rate za njihovu otplatu tokom 2019. i 2020. godine.

Stanje duga po osnovu navedenih kredita na kraju 2018. godine iznosi 7.840.766 €.

31. Potraživanja

31.1 Porez na nepokretnost

U 2018. godini izdato je 18.425 rješenja za porez na nepokretnost u ukupnom iznosu uključujući i kamatu 5.496.967 €.

Nenaplaćena potraživanja po osnovu poreza na nepokretnost na dan 31.12.2018. godine prikazana su u tabeli:

| | Potraživanja na dan 31.12.2018. godine | Potraživanja na dan 31.12.2017.godine |
|--------------|---|--|
| Pravna lica | 3.131.038 | 3.140.670 |
| Fizička lica | 2.240.434 | 2.016.807 |
| | 5.371.472 | 5.157.477 |

U toku godine naplaćeno je 5.280.797 € odčega se 3.104.996 € odnosi na zaduženja iz 2018. godine a ostatak na neplaćene dugove iz ranijih godina.

Najveći dio potraživanja po osnovu poreza na nepokretnost odnosi se na:

- Ostrvo sveti Marko doo, Tivat u iznosu od 1.184.877 € i
- Montepranzo-Bokaproduct AD, Tivat u iznosu od 1.030.795 €.
- Monte-M.R.M Doo, Podgorica u iznosu od 56.720 €.

31.2 Naknade za komunalno opremanje

Plaćanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta vrši se na osnovu Ugovora o uređivanju međusobnih odnosa između opštine i investitora.

| | Potraživanja na dan 31.12.2018.godine | Potraživanja na dan 31.12.2017.godine |
|--------------------------------|--|--|
| „PM 1.14“ doo Tivat | - | 1.197.436 |
| „PM 1.5“ doo Tivat | - | 4.079.353 |
| „Adriatic Marinas“ doo Tivat | - | 138.995 |
| „Normal company“ doo Podgorica | 69.553 | 69.553 |
| Ostala potraživanja | 323.260 | - |
| | 392.813 | 5.485.337 |

Skupština Opštine Tivat je na sjednici održanoj 17.01.2018.godine donijela odluku o davanju saglasnosti na predlog Ugovora o načinu ispunjenja dijela međusobnih obaveza po osnovu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta između Opštine Tivat i Adriatic Marinas doo Tivat. Ovim ugovorom je izvršeno umanjenje obaveza društva Adriatic Marinas doo, Tivat i njegovih povezanih društava do iznosa 5.591.511 eura, koliko su priznata umanjenja shodno odredbama Ugovora o kupoprodaji "Arsenala" zaključenog 2006. godine.

Ostala potraživanja se odnose na veći broj investitora koji svoje obaveze po ovom osnovu izvršavaju u ratama.

31.3 Potraživanja za ustupljene prihode

Opština ne posjeduje potpune podatke o obračunatim i uplaćenim iznosima poreza na dohodak fizičkih lica i poreza na promet nepokretnosti na račune Poreske uprave, kako bi po tom osnovu mogla formirati odgovarajuća potraživanja po osnovu ustupljenih poreza.

32. Novčana sredstva

Stanje novčanih sredstava na konsolidovanom računu trezora Opštine Tivat na dan 31.12.2018.godine iznosi 3.895.564 €. U okviru ovog iznosa su iskazari i iznosi koje Opština ima na računima kod Atlas banke ad Podgorica u ukupnom iznosu od 1.914.009 €.Rješenjem Savjeta Centralne banke Crne Gore od 05. aprila 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad „Atlas bankom“ ad, Podgorica čime je dovedeno u pitanje raspolaganje budžetskim sredstvima koja se nalaze na računima ove banke.

33. Imovina Opštine

Shodno odredbama Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09, 40/11) i Uredbe o načinu vođenja evidencije pokretnih i nepokretnih stvari i o popisu stvari u državnoj svojini (Sl.list CG 13/10) u Opštini se vodi evidencija nepokretne imovine na propisanim obrascima koji se na godišnjem nivou dostavljaju Upravi za imovinu.

34. Sudski sporovi

Prema izvještajima Direkcije za imovinu, Opština Tivat vodi veći broj sudskeh sporova sa pravnim i fizičkim licima kao tužena strana i kao tužitelj.

I. Kao tužena strana opština se javlja u 179 sporova među kojima su najznačajniji:

1. Samardžija Džek Miroslav, radi naknade materijalne štete (tuženi je i Urbanistički institut Republike Slovenije), vrijednost spora 12.295.900 €, u toku su sudska vještačenja;
2. Global Village Group d.o.o. Tivat, radi naknade za faktičku eksproprijaciju nepokretnosti, vrijednost spora 1.451.550 €;
3. „QD Hotel and property Investment Montenegro“, tužba radi utvrđenja prava svojine vrijednost spora 1.349.015 € i

-
4. Ostali sporovi sa manjom pojedinačnom vrijednošću i sporovi u kojima nije navedena vrijednost spora.

Obzirom na značajne pojedinačne iznose u sudskim postupcima, kao i neizvjesnost u ishodima, nije moguće pouzdano procijeniti njihove efekte na izvršenje budžeta Opštine u narednom periodu.

Mišljenje revizora, strana 1-3