

Na osnovu čl. 47 st.3. i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), člana 45 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“ br.42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i „Sl.list CG“ br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14), člana 31 Statuta Opštine Tivat (''Službeni list Republike Crne Gore – opštinski propisi'', broj 40/04 i 26/06, »Sl.list Crne Gore –opštinski propisi«, br.12/11, 21/11, 03/13), Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna DUP-a “Golf i Donji Radovići zapad” sa programskim zadatkom („Sl.list CG“-opštinski propisi br.4/2016) i saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za planiranje prostora, Podgorica, broj 104–504/31 od 01.04.2016. godine, Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana 07.06.2016. godine, donijela je

**O D L U K U**

**o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana**

**„GOLF I DONJI RADOVIĆI ZAPAD“**

**Član 1**

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana „GOLF I DONJI RADOVIĆI ZAPAD” ( u daljem tekstu Plan). Obrađivač Plana je „CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM“ d.o.o. Podgorica

**Član 2**

Planom je obuhvaćeno područje površine **8,22ha.**

|  |
| --- |
|  |

*granica obuhvata Plana*

Koordinate lomnih tačaka linije granice plana, sve u KO Radovići:

 Y X Y X Y X

 1 6554264.63 4693654.84

 2 6554282.76 4693669.55

 3 6554278.90 4693673.44

 4 6554294.83 4693689.41

 5 6554313.40 4693707.61

 6 6554326.78 4693718.99

 7 6554354.11 4693739.05

 8 6554376.89 4693751.53

 9 6554419.95 4693767.55

10 6554453.47 4693775.66

11 6554498.47 4693785.20

12 6554543.45 4693794.82

13 6554655.98 4693818.54

14 6554681.13 4693825.05

15 6554722.43 4693844.85

16 6554741.74 4693857.30

17 6554754.06 4693865.10

18 6554777.22 4693876.85

19 6554808.93 4693888.56

20 6554821.08 4693892.60

21 6554840.35 4693899.30

22 6554862.46 4693909.41

23 6554876.91 4693919.36

24 6554886.15 4693927.44

25 6554897.49 4693940.93

26 6554912.76 4693972.20

27 6554959.95 4693946.85

28 6554977.50 4693937.43

29 6554984.37 4693932.40

30 6554988.87 4693929.10

31 6555005.32 4693909.07

32 6555015.54 4693896.64

33 6555020.35 4693890.74

34 6555013.37 4693886.14

35 6555003.76 4693879.82

36 6554994.16 4693873.50

37 6554969.29 4693857.13

38 6554953.57 4693847.08

39 6554937.34 4693836.71

40 6554916.01 4693825.08

41 6554902.32 4693819.72

42 6554880.76 4693814.37

43 6554857.36 4693811.61

44 6554863.28 4693794.16

45 6554877.42 4693752.48

46 6554866.58 4693746.76

47 6554846.25 4693736.63

48 6554820.52 4693736.43

49 6554805.43 4693722.89

50 6554776.47 4693696.91

51 6554747.05 4693703.25

52 6554725.28 4693690.26

53 6554702.88 4693695.25

54 6554688.50 4693686.95

55 6554647.87 4693698.10

56 6554597.73 4693689.88

57 6554577.08 4693697.87

58 6554376.89 4693751.53

59 6554559.54 4693690.50

60 6554505.14 4693680.53

61 6554456.54 4693664.08

62 6554439.13 4693677.04

63 6554425.52 4693653.02

64 6554410.92 4693658.27

65 6554376.61 4693685.47

66 6554365.89 4693700.40

67 6554352.55 4693686.87

68 6554322.44 4693681.63

69 6554311.58 4693624.62

**Član 3**

Plan se donosi za period do 2020. godine.

**Član 4**

Planom je predviđeno da unutar obuhvata ostanu iste namjene i isti ukupni kapaciteti, shodno osnovnim postavkama planskog dokumenta i to: stanovanje male gustine –SMG, turizam-hotel T1, saobraćajne i pješačke površine, objekti elektroenergetske infrastrukture - trafostanice - IOE i površine javne namjene zelenilo uz pješačku stazu PUJ.

**Član 5**

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiti će se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

**Član 6**

Za realizaciju Plana nadležan je organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine.

**Član 7**

Sastavni dio ove odluke je planski dokument sačinjen u analognoj i digitalnoj formi koji sadrži tekstualni i grafički dio.

**Član 8**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi dio iz DUP-a Golf i Donji Radovići zapad (“Sl,list CG- opštinski propisi 32/11), koji se odnosi na površinu predmetnog Plana.

**Član 9**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“-opštinski propisi i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova [www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com).

Broj: 0304-350-95

Tivat, 07.06.2016. godine

**Skupština opštine Tivat**

**Predsjednik**

**Ivan Novosel**