

Na osnovu člana 47 stav 3. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (''Službeni list Crne Gore'' broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), u vezi sa članom 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 64/17 i 44/18), člana 8 Uredbe o proceduri izrade i donošenja planskog dokumenta po skraćenom postupku („Službeni list CG“ broj 40/13) i člana 31 Statuta Opštine Tivat (''Službeni list RCG – opštinski propisi'', broj 40/04 i 26/06, »Sl.list CG–opštinski propisi«, br.12/11, 21/11, 03/13), Odluke o pristupanju izradi Izmjena i dopuna DUP-a “Donji Radovići centar” („Sl.list CG-opštinski propisi“ broj 43/17) i saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za planiranje prostora, Podgorica, broj 104–756/41 od 17.09.2018.godine, Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana 11.10.2018. godine, donijela je

ODLUKA

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana

 "Donji Radovići centar"

Član 1

Ovom Odlukom donosi se Detaljni urbanistički plani Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Donji Radovići centar" (u daljem tekstu Plan). Obrađivač Plana je "CAU – Centar za arhitekturu i urbanizam" doo iz Podgorice.

Član 2

Planom je obuhvaćeno područje površine 35, 93 ha.



*granica obuhvata plana*

Koordinate lomnih tačaka linije granice Izmjena i dopuna Plana, sve u KO Radovići i KO Nikovići:

1 6555417.02 4694477.83

2 6555394.05 4694452.75

3 6555245.03 4694294.91

4 6555126.39 4694188.85

5 6555112.12 4694174.99

6 6555106.21 4694163.39

7 6555084.99 4694144.06

8 6555073.04 4694139.05

9 6555064.00 4694133.59

10 6554999.23 4694107.70

11 6554949.55 4694096.96

12 6554913.39 4694047.67

13 6554912.65 4694026.89

14 6554906.59 4693975.65

15 6554988.65 4693929.84

16 6555020.39 4693890.81

17 6554949.46 4693844.24

18 6554934.48 4693835.04

19 6554857.44 4693811.27

20 6554877.45 4693752.56

21 6554889.53 4693759.62

22 6554902.78 4693774.83

23 6554924.70 4693785.59

24 6554940.69 4693786.40

25 6554946.36 4693790.94

26 6554953.27 4693796.49

27 6554955.29 4693801.81

28 6554984.67 4693822.95

29 6555008.51 4693832.18

30 6555026.92 4693847.10

31 6555052.51 4693852.88

32 6555065.54 4693857.99

33 6555101.31 4693830.65

34 6555175.52 4693799.11

35 6555214.52 4693795.44

36 6555230.02 4693797.94

37 6555281.91 4693818.33

38 6555364.11 4693820.99

39 6555373.57 4693818.29

40 6555384.69 4693811.60

41 6555427.71 4693792.59

42 6555463.02 4693775.86

43 6555514.97 4693753.90

44 6555569.05 4693724.00

45 6555570.30 4693757.31

46 6555579.12 4693774.20

47 6555603.36 4693795.88

48 6555618.79 4693807.63

49 6555623.93 4693826.37

50 6555610.34 4693832.98

51 6555604.46 4693844.37

52 6555608.51 4693857.96

53 6555584.26 4693880.37

54 6555587.20 4693896.90

55 6555618.06 4693920.41

56 6555633.12 4693929.59

57 6555663.04 4693959.79

58 6555682.86 4693990.29

59 6555688.22 4694005.36

60 6555695.54 4694011.39

61 6555705.58 4694021.38

62 6555721.49 4694038.56

63 6555720.08 4694042.55

64 6555723.73 4694052.47

65 6555729.64 4694067.14

66 6555730.97 4694070.51

67 6555734.01 4694080.39

68 6555729.57 4694098.84

69 6555728.76 4694133.74

70 6555727.59 4694157.13

71 6555705.90 4694216.09

72 6555669.84 4694276.27

73 6555656.89 4694278.27

74 6555640.10 4694278.13

75 6555546.39 4694358.76

76 6555424.07 4694464.00

Član 3

Plan se donosi za period do 2020. godine.

Član 4

Planom je predviđeno da unutar obuhvata ostanu iste namjene i bitno se ne mjenjaju parametri važećeg DUP-a, a povećavaju se kapaciteti objekata od opšteg interesa.

Član 5

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiće se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Za realizaciju Plana starat će se organi lokalne i državne uprave nadležni za poslove uređenja prostora, izgradnje objekata i zaštitu životne sredine.

Član 7

Sastavni dio ove Odluke je planski dokument sačinjen u analognoj i digitalnoj formi koji sadrži tekstualni i grafički dio.

**Član 8**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi DUP Donji Radovići centar (“Sl.list CG- opštinski propisi 32/11).

Član 9

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi" i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova [www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com).

Broj: 0304- 350 -307

Tivat,11.10.2018.godine

Skupština Opštine Tivat

Predsjednik

Ivan Novosel, s.r.