

Na osnovu člana 47, stav 3. i 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ broj 51/08) i člana 56 Statuta opštine Tivat („Službeni list Republike Crne Gore – opštinski propisi“, broj 40/04 i 26/06), Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj 01.07.2010. godine, donijela je

**ODLUKU**  
**O DONOŠENJU PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA TIVTA DO 2020. GODINE**

**Član 1**

Donosi se **Prostorno urbanistički Plan Tivta do 2020. godine (u daljem tekstu PUP Tivat)**  
Obrađivač PUPa je konzorcij Urbanistički inštitut Republike Slovenije i URBI d.o.o. Oblikovanje prostora iz Ljubljane, poslovna jedinica URBI Montenegro sa sjedištem u Podgorici.

**Član 2.**

Granice PUPa su istovjetne sa granicama teritorije Opštine, površina 4.631,60 ha

**Član 3.**

PUP se donosi za period do 2020. godine

**Član 4**

PUP Tivta rađen je u digitalnoj formi a isporučen u digitalnoj i analognoj formi.  
Digitalna forma PUPa isporučuje se u 10 (deset) primjeraka, svaki na po jednom CDu.  
Analogna forma PUPa isporučuje se u 6 (šest) primjerka.

**Član 5**

Plan se sastoji se iz grafičkog i tekstualnog dijela.  
Grafički dio čine tri mape:

Mapa 1 - Generalno rješenje PUPa u mjerilu 1: 25 000

1	Teritorijalna podjela opštine Tivat	1:25.000
2	Konstante prostornog razvoja	1:25.000
3	Koncept prostornog razvoja: mreža naselja i centara	1:25.000
4	Plan namjene površina: šire kategorije	1:25.000
5	Prostorski koncept razvoja objekata javnih funkcija: Društvene i uslužne djelatnosti	1:25.000
6	Mreže infrastrukturnih sistema	1:25.000
7	Plan seizmičke mikro rejonizacije	1:25.000
8	Plan namnjene površina: detaljne kategorije	1:10.000
9	Plan saobraćaja	1:10.000
10	Plan vodooskrbe	1:10.000
11	Plan fekalne kanalizacije i odvodnje	1:10.000
12	Plan energetike	1:10.000
13	Plan telekomunikacionih mreža	1:10.000
14	Plan uređenja zelenih površina	1:10.000
15	Smjernice za zaštitu životne sredine	1:10.000
16	Režimi zaštite kulturne i prirodne baštine	1:25.000
17	Režimi uređenja prostora	1:25.000
18	Mjere zaštite od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća i značaja za odbranu zemlje	1:25.000
19	Teritorijalna planska podjela prostora	1:25.000

## Mapa 2 – Detaljna razrada PUPa u mjerilu 1: 5000

A	Plan namjene površina: detaljne kategorije - podjela	
B	Legenda	
1	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
2	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
3	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
4	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
5	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
6	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
7	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
8	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
9	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
10	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
11	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
12	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
13	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
14	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000
15	Plan namjene površina: detaljne kategorije	1:5.000

## Mapa 3 – Dokumentaciona osnova PUPa

1	Geodetska podloga sa granicom zahvata	1:25.000
2	Izvod iz PPCG	1:200.000
3	Plan namjene površina PPO (2003)	1:25.000
4	Plan namjene površina GUP (2003)	1:25.000
5	Namjena površina: postojeće stanje	1:25.000
6	Saobraćaj: postojeće stanje	1:25.000
7	Vodooskrbe i odvodnavanja: postojeće stanje	1:25.000
8	Energetika: postojeće stanje	1:25.000
9	Telekomunikaciona mreža: postojeće stanje	1:25.000
10	Režimi uređenja prostora: postojeće stanje	1:25.000
11	Pedoekološka karta	1:25.000

Tekst PUPa sastoji se iz jedne knjige čiji je sadržaj:

Uvod 1

02 Strateški ciljevi i polazna opredjeljenja prostornog razvoja 9

03 Ocjena stanja i mogućnosti razvoja opštine i grada 22

04 Koncept prostorne organizacije, namjene i uređenja prostora 65

05 Prostorni koncept razvoja infrastrukturnih sistema 94

06 Namjena površina 129

07 Smjernice i mjere zaštite i unapređenja prirodne i životne sredine 134

08 Smjernice i mjere za realizaciju plana 156

09 Bibliografija

Član 6.

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta na području PUPa Tivat uredit će se na način propisan odredbama 63 – 66 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 7.

Ova odluka će biti objavljena u Službenom listu CG-opštinski propisi, u dnevnom listu "Pobjeda" i na web stranici opštine Tivat [www.opstinativat.com](http://www.opstinativat.com).

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore"

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Broj:0304 - 94

Tivat, 01.07.2010.godine

Predsjednik Skupštine,  
Krstó Petrović,s.r.