

18-12/14
T-Nikola

Posl.br. Rs. 16/12

Z A P I S N I K
SASTAVLJEN PRED OSNOVNIM SUDOM
U KOTORU

Dana, 18.12.2014. godine

OD SUDA PRISUTNI:

S u d i j a:
Špiro Pavićević

PREDLAGAČ: Opština Tivat.
P.PREDLAGAČA: Ivošević V.Nikola
Ivošević Predrag

Zapisničar,
Mirjana Krivokapić

radi: eksproprijacija.

Započeto u 09,30 časova

Za predlagača: pun.Slađana Obradović.

Za p.predlagača: za p.p.adv.1 i 2. po zamj.punomoćju adv.Milić Đorđije sa Ivošević Vaskom i Ivošević Predragom, lično.

Sud donosi

R J E Š E N J E

Održat će se današnje ročište.

Zbog okolnosti da je rješenjem ovog suda posl.br.Rs. 16/12 od 07.06.2014.godine, ukinuto rješenje ovog suda posl.br.Rs.16/12 od 07.04.2014.godine, to se postupak ima voditi pod novom poslovnom oznakom **Rs.190/14.**

Prisutni saglasno predlažu da se na ovom ročištu zaključi sudsko poravnanje o predmetnoj stvari, te isto na taj način postane pravosnažno, obzirom da su ispunjeni svi uslovi za održavanje današnjeg ročišta. Sve prethodne radnje su sprovedene, dobijena je saglasnost od Opštne Tivat, te će se na taj način dobiti na ekspeditivnosti ionako oduženog postupka.

Cijeneći predlog zakonitim sud donosi

R J E Š E N J E

Sklopit će se sudsko poravnanje, između predlagača i p.predlagača, a koji je pravosnažan danom donošenja i isto ima snagu izvršne isprave.

SUDSKO PORAVNANJE

1. Rješenjem Uprave za nekretnine broj 465-121-UPI – 1793/2011 od 08.12.2011.g. ekspropisane su nepokretnosti označene kao kat.par. 1973/52 površine 970 m² i kat.par. 1973/66 površine 2.833 m², sve k.o. Đuraševići, radi izgradnje saobraćajnice od granice PUP-a Opštine Tivat do Solila, suvlasništvo Ivošević Predraga i Ivošević V. Nikole za po 1/2 dijela.
2. Predlagač Opština Tivat i prot.predlagača Ivošević Predrag i Ivošević V. Nikola, sporazumjeli su se da se za gore navedene ekspropisane nepokretnosti isplati naknada **u ukupnom iznosu od 178.987,50 €**, u skladu sa Odlukom SO Tivat br. 0304-463-180 od 28.11.2014.g., a na sljedeći način:

Ivošević Predragu, za njegov suvlasnički dio od 1/2 dijela, ukupan iznos od 89.493,75 eura, račun Hipotekarne banke br. _____, br. računa Ivošević Predraga _____, s tim što će se isti isplatiti u dvije rate, i to:

- prva rata u iznosu od 44.746,87 eura u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja,
- druga rata u iznau od 44.746,87 eura najkasnije do kraja mjeseca februara 2015.g., a u koliko se isplata ne izvrši u označenom roku ima se obračunati zakonska zatezna kamata na neisplaćeni iznos.

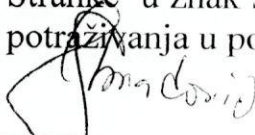
Ivošević V. Nikoli, za njegov suvlasnički dio od 1/2 dijela, ukupan iznos od 89.493,75 eura na žiro račun kod Erste Banke br. _____, s tim što će se isti isplatiti u dvije rate, i to:

- prva rata u iznosu od 44.746,87 eura u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja,
- druga rata u iznau od 44.746,87 eura najkasnije do kraja mjeseca februara 2015.g.;

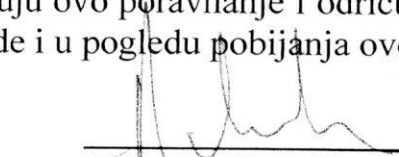
3. Naknada iz prethodnog stava isplatiće se sa posebnog računa depozita za eksproprijaciju koji se vodi kod Ministarstva finansija Crne Gore, a na koji račun su od strane korisnika eksproprijacije deponovana sredstva.

troškovi postupka u ukupnom iznosu od 2.375,00 eura isplatiće se sa računa korisnika eksproprijacije u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja, i to na račun Ivošević Nikole, поближе označenog u tački 2. ovog Poravnanja.

5. Protivnici predlagača se obavezuju da u slučaju bilo kakvih potraživanja od strane trećih lica koja dokažu bilo koji oblik i obim stvarnih prava na predmetnim nepokretnostima, ista obešteti na adekvatan način.
6. Ovo poravnanje ima snagu izvršnog naslova i ima se smatrati izvršnom ispravom radi namirenja
7. Opština Tivat isplatom naknade stiče pravo uknjižbe za 1/1 dijela na kat.par. 1973/52 i 1973/66 sve k.o. Đuraševići.
8. Stranke u znak svoje saglasnosti potpisuju ovo poravnanje i odriču se svih daljih potraživanja u pogledu predmetne naknade i u pogledu pobijanja ovog poravnanja.



Za predlagača
Pun.Sladana Obradović



Za p.predlagača
Pun.adv.Đorđije Milić

Sud donosi

R J E Š E N J E

SKOPLJENO JE sudsko porvnanje izmedju predlagača i oba p.predlagača i na ovaj način je pravosnažno okončana ova vanparnična pravna stvar i ista ima snagu isprave jer je pravosnažno i izvršna danom potpisivanja.

ZAPISNIČAR,
Mirjana Krivokapić

ZAPISNIK OVJERAVAJU

S U D I J A,
Spiro Pavićević

