

OPŠTINA TIVAT  
Dana: 18.12.14  
T. Nikola

Posl.br. Rs. 30/12

**Z A P I S N I**  
**SASTAVLJEN PRED OSNOVNIM SUDOM**  
**U KOTORU**

Dana, 18.12.2014. godine

**OD SUDA PRISUTNI:** **PREDLAGAČ:** Opština Tivat.  
**S u d i j a:** **P.PREDLAGAČA:** Bogić Mira i  
Špiro Pavićević Ivošević Nikola  
Zapisničar,  
Mirjana Krivokapić radi: naknada.

Započeto 09,30 časova

Za predlagača: pun.Slađana Obradović  
Za p.predlagača:za p.p.ad.2. Ivošević Vasko sa adv. Milić Đordijem, a za  
ad.1. pun. Rade Popović, po punomoćju iz spisa predmeta.

**Sud donosi**

**R J E Š E N J E**

Održat će se današnje ročište.

Zbog okolnosti a je rješenjem Rs.30/12 od 7.06.2014.godine, ukinuto rješenje ovog Suda istog poslovnog broja od 17.4.2014.godine, to se postupak ima voditi pod poslovnim brojem **Rs.189/14.**

Prisutni saglasno izjavljuju da su se usaglasili o svim bitnim okolnostima, te da je donešenja odluka Opštne Tivat koja se čekala 28.11.2014.godine, pa kako se ne bi dalje odugovlačio i onako oduženi postupa, predlaže da se na ovom ročištu sklopi sudsko poravnanje.

**Sud donosi**

**R J E Š E N J E**

**SKLOPIT ĆE SE** sudsko poravnanje izmedju predlagača i protivnika predlagača, te će se na taj način okončati ova vanparnična pravna stvar.

## SUDSKO PORAVNANJE

1. Rješenjem Uprave za nekretnine broj 465-121-UPI -1195/2011 od 18.10.2011.g. eksproprisane su nepokretnosti označene kao kat.par. 1973/51 površine 1.576 m<sup>2</sup>, kat.par. 1973/53 površine 448 m<sup>2</sup>, kat.par. 1973/61 površine 190 m<sup>2</sup> i kat.par. 1973/62 površine 928 m<sup>2</sup>, sve k.o. Đuraševići, radi izgradnje saobraćajnice od granice PUP-a Opštine Tivat do Solila, suvlasništvo Ivošević V. Nikole i Bogić Mire za po 1/2 dijela.
2. Predlagač Opština Tivat i prot.predlagača Ivošević V. Nikola i Bogić Mira, sporazumjeli su se da se za gore navedene eksproprisane nepokretnosti isplati naknada **u ukupnom iznosu od 218.220,00 €**, u skladu sa Odlukom SO Tivat br. 0304-463-179 od 28.11.2014.g., a na sljedeći način:

**Ivošević V. Nikoli**, za njegov suvlasnički dio od 1/2 dijela, ukupan iznos od 109.110,00 eura na njegov žiro račun br. kod Erste Banke br. , s tim što će se isti isplatiti u dvije rate, i to:

- prva rata u iznosu od 54.555,00 eura u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja,
- druga rata u iznosu od 54.555,00 eura najkasnije do kraja mjeseca februara 2015.g.;

**Bogić Miri**, za njen suvlasnički dio od 1/2 dijela, ukupan iznos od 109.110,00 eura na njen žiro račun br. , a kod NLB Montenegro Banke AD Podgorica.

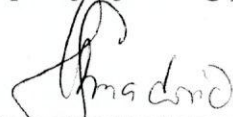
- prva rata u iznosu od 54.555,00 eura u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja,
- druga rata u iznosu od 54.555,00 eura najkasnije do kraja mjeseca februara 2015.g.

3. Naknada iz prethodnog stava isplatiće se sa posebnog računa depozita za eksproprijaciju koji se vodi kod Ministarstva finansija Crne Gore, a na koji račun su od strane korisnika eksproprijacije deponovana sredstva.
4. Troškovi postupka u ukupnom iznosu od 1.780,00 eura isplatiće se sa računa korisnika eksproprijacije u roku od 8 dana od dana zaključenja ovog poravnanja, i to na sljedeći način:

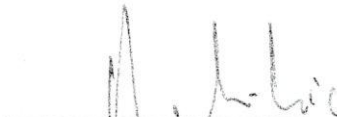
- Ivošević V. Nikoli iznos od 1.515,00 € na ime advokatskih troškova i na ime polovine troškova vještačenja, na žiro račun iz tačke 2. ovog poravnanja.

- Bogić Miri iznos od 265,00 eura, na ime polovine troškova vještačenja, na žiro račun iz tačke 2. ovog poravnanja.

5. Protivnici predlagača se obavezuju da u slučaju bilo kakvih potraživanja od strane trećih lica koja dokažu bilo koji oblik i obim stvarnih prava na predmetnim nepokretnostima, ista obešteti na adekvatan način.
6. Ovo poravnanje ima snagu izvršnog naslova i ima se smatrati izvršnom ispravom radi namirenja
7. Opština Tivat isplatom naknade stiče pravo uknjižbe za 1/1 dijela na kat.par. 1973/51, 1973/53, 1973/61 i 1973/62 sve k.o. Đuraševići.
8. Stranke u znak svoje saglasnosti potpisuju ovo poravnanje i odriču se svih daljih potraživanja u pogledu predmetne naknade i u pogledu pobijanja ovog poravnanja.



**Pun.p.predlagača**  
**Slađana Obradović**



**Pun.p.predlagača**  
**Adv. Đorđije Milić**



**Pun.p.predlagača**  
**Popović Rade**

Sud donosi

## RJEŠENJE

Sklopljeno je sudsko poravnanje, te je na taj način ova vanparnična pravna stvar pravosnažno okončana i ista ima snagu izvršene isprave.

ZAPISNIK OVJERAVAJE

**ZAPISNIČAR,**  
**Mirjana Krivokapić**

