

CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj:0906-360-up-61/1
Tivat, 08.05.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list CG » br. 44/12) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Sl.list RCG »br.60/03, »Sl.list CG« , br.32/11), postupajući po zahtjevu Bugaev Sergeya , radi pristupa informaciji, donosi

RJEŠENJE

- 1. Usvaja se** zahtjev Bugaev Sergeya, broj 0906-360-up-61 od 05.05.2015.godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji:
- Rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola, broj:0903-up.177/2 od 07.06.2006.godine, izdato od strane Sekretarijata za urbanizam i stambeno komunalne poslove Opštine Tivat
- 2. Pristup informaciji** iz tačke 1 ovog Rješenja ostvariće se ličnim preuzimanjem kopije od strane podnosioca zahtjeva
- 3. Podnosilac zahtjeva** se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
- 4. Žalba protiv ovog Rješenja** ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Bugaev Sergey, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, zahtjevom, broj 0906-360-up-61 od 05.05.2015.godine, da mu se omogući pristup informaciji „Građevinska dozvola za objekat na kat.par.br.64/2 KO Donja Lastva, na ime investitora DOO “FOEDUS“

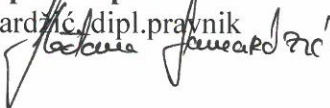
U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.



Na osnovu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim je normirano da se rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji određuju troškovi postupka, tačkom 4 dispozitiva rješenja odlučeno da nije bilo troškova postupka, dok je saglasno članu 36 istog Zakona kojim je propisano da žalba ne odlaže izvršenje rješenja, tačkom 5 dispozitiva određeno je da žalba nema suspenzivno dejstvo.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Savjetnik za pravne poslove
Sladana Samardžić, dipl.pravnik



Sekretar Sekretarijata
Tatjana Jelić, dipl.pravnik


DOSTAVLJENO:

- Bugaev Sergey, Kalimanjska bb, Tivat ✓
- Agencija za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama
Kralja Nikole broj 2, Podgorica
- arhivi

primljeno rješenje:
07.06.2006.

[Handwritten signature]

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za urbanizam
i stambeno komunalne poslove
Broj : 0903-up.177/2
Tivat 07.06.2006.god.

Sekretarijat za urbanizam i stambeno komunalne poslove opštine Tivat, na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata "Sl.list RCG" br. 55/00 i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku "Sl.list RCG" broj 60/03, a rješavajući po zahtjevu D.O.O. "FOEDUS" iz Budve (zastupane po punomoćniku d.o.o."INDIGO" iz Tivta) ,donosi:

RJEŠENJE

1.Izdaje se građevinska dozvola d.o.o. "FOEDUS" iz Budve ,za izgradnju stambeno poslovnog objekta na kat.par.br.64/2 KO Donja Lastva .Objekat je spratnosti suteran ,prizemlje i potkrovlje (Su+P+Pk),pravougaonog gabarita sa manjim smicanjem površine 141,00 m2,a u okviru zadate visine sljemena od 13,23 m.

2.Izvođač radova je dužan izvoditi radove u svemu prema Glavnom projektu,koji je urađen od strane ."Restaur –Art Montenegro" d.o.o.za zaštitu kulturnih dobara ,inžinjeri ,konstaling i građevinarstvo iz Budve pod brojem 03/06, na koji je pribavljena urbanistička saglasnost br.0902-up.101/3 od 31.05.2006.izdata od strane ovog Sekretarijata .

3.Izvođač radova odnosno investitor je dužan da obavjesti nadležni organ o početku izvođenja radova ,najmanje osam dana prije početka radova,kao i o završetku temelja.

4.Po završetku radova na objektu imenovani je dužan podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

5.Ovo odobrenje prestaje da važi ako građenje objekta ne otpočne u roku od godine dana ,računajući od dana izdavanja ovog rješenja.

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju se vodi kod ovog Sekretarijata pod brojem 24/2006.

Obrazloženje

D.O.O.«FOEDUS» iz Budve se obratio ovom Sekretarijatu sa zahtjevom br.0903 up-177 od 26.05.2006.god da mu se izda građevinska dozvola za izgradnju stambeno poslovne zgrade na kat.par.br.64/2 KO Donja Lastva .

Uz zahtjev je priložena investiciono-tehnička i druga propisima predviđena dokumentacija; na osnovu koje je ,shodno članu 32.stav 2.i članu 34. Zakona o izgradnji,odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovaj Sekretarijat je utvrdio sljedeće :

- da je za predmetni objekat ovaj Sekretarijat izdao rješenje o odobrenju lokacije br.0902-2-up.93/2 od 03.04.2006. sa urbanističko-tehničkim uslovima ;
- da je na glavni projekat data urbanistička saglasnost broj 0902-up.101/3 od 31.05.2006. god.izdata od ovog Sekretarijata
- da je d.o.o.«Restaur Art Montenegro»iz Budve Tivta registrovano kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 5-0101480/001 od 13.08.2002 god.i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije izdatu od INŽINJERSKE KOMORE CRNE GORE;

- da glavni projektanti posjeduju ovlaštenja izdata od INŽINJERSKE KOMORE CRNE GORE;
- da su glavni projektanti dali izjavu br.03/06 od 27.02.2006.o usaglašenosti djelova projekta pri izradi tehničke dokumentacije i da je glavni projekat izrađen u skladu sa sa odredbama Zakona o izgradnji i pravilnika o izradi investiciono tehničke dokumentacije
- da je izvršena tehnička kontrola Glavnog projekta stambeno poslovne zgrade br.01/2006 od 30.03.2006.od strane d.o.o.«DOMUS »iz Kotora ;
- da je JEP»Elektroprivrede Crne Gore«A.D.Nikšić- Elektrodistribucija Tivat izdala elektroenergetsku saglasnost br.4131-1118 od 03.05.2006 god.(za stambeni dio)i br.4131-1119 od 03.05.2006.(za poslovni dio)
- da je Sekretarijat za privredu i opštu upravu izdao vodoprivrednu saglasnost br.0408-up.-102/1 od 12.04.2006 god.
- da je Služba zdravstveno sanitarne inspekcije PJ BUDVA izdala sanitarnu saglasnost br.04-6-up-119 od 27.04.2006.
- da je JP »Vodovod i kanalizacija »Tivat izdalo vodovodnu saglasnost br.528 od 24.05.2006
- da je Telekom Crne Gore TK Centar Tivat izdalo saglasnost na lokaciju br.30-420 od 07.04.2006.
- da je za navedeni objekat d.o.o.«SIGURNOST«iz Podgorice izradilo elaborat zaštite od požara pod brojem 174-04/06/ZUP od 10.04. 2006.
- da je Ministarstvo unutrašnjih poslova Inspektorat za zaštitu i od požara ,eksplozija i havarija i tehničku zaštitu objekata izdalo saglasnost br.228/06-14556/2 od 28.04.2006.na elaborat zaštite od požara
- da je d.o.o. »Sigurnost » iz Podgorice izdalo reviziju –ocjenu da je tehnička dokumentacija za predmetni objekat izrađen u skladu sa propisima sa aspekta ZNR pod br.28/04-06/R ,aprila 2006.
- da je podniet dokaz o pravu svojine - list nepokretnost prepis-527 br.121-956-2-976/2006 od 21.03.2006 god. izdata od Uprave za nekretnine PJ Tivat kojim investitor dokazuje pravo korišćenja na kat.par.br.64/2 .
- da je podniet dokaz o uređivanju međusobnih odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta (ugovor izdat od strane ovog Sekretarijata i uplatnica)
- da je podniet dokaz o uplati doprinosa za izgradnju Regionalnog vodovoda .

Investitor je dostavio dokaz o uplati opštinske administrativne takse shodno tarifnom broju 21.Odluke o tarifi administrativnih taksi .

Pravna pouka : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite životne sredine i uređenja prostora Podgorica,u roku od 15 dana od dana prijema rješenja.Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39

SAVJETNIK ZA GRAĐEVINARSTVO

Maja Popović dipl.ing građ.

Maja Popovic

SEKRETAR SEKRETARIJATA

Zorica Gverović dipl.pravnik

Z. Gverovic

Dostaviti:

- imenovanom 2x
- građ.inspekciji,
- arhiva,
- ⊖ dosije
- Uprava za nekretnine PJ Tivat