

**CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT**

Sekretarijat za uređenje prostora i
zaštitu životne sredine
Broj:0906-444-up-210/1
Tivat, 05.07.2016.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list CG » br. 44/12) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Sl.list RCG »br.60/03, »Sl.list CG« , br.32/11), postupajući po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice, radi pristupa informaciji, donosi

RJEŠENJE

- 1. Usvaja se** zahtjev Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice, zaveden kod ovog organa pod brojem: 0906-444-up-210 od 27.06.2016.godine, pa joj se dozvoljava pristup informaciji:
-Ugovor broj: 0901-718 zaključen dana 06.08.2007.godine između Sekretarijata za urbanizam i stambeno komunalne poslove opštine Tivat kojeg zastupa Sekretar Gverović Zorica, dipl.pravnik i Drakulović Vladimira iz Tivta kao investitora.
- 2. Pristup informaciji** iz stava 1 dispozitiva ovog rješenja ostvariće se dostavom kopije informacije, putem pošte, preporučenom pošiljkom na adresu podnosioca zahtjeva.
- 3. Podnosilac zahtjeva** se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
- 4. Žalba protiv ovog Rješenja** ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice obratila se dana 27.06.2016.godine, Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat, sa zahtjevom da se istoj odobri pristup informaciji, dostava kopije: „Ugovora o opremanje gradsko građevinskog zemljišta (komunalije) za objekat koji je izgrađen na kat.par.br. 4789/1 KO Tivat, Opština Tivat“.



Rješavajući u predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

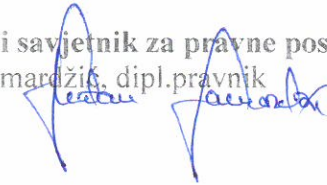
Na osnovu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list CG« broj 44/12), kojim je normirano da se rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji određuju troškovi postupka, tačkom 4 dispozitiva rješenja odlučeno da nije bilo troškova postupka..

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list CG » br. 44/12) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalni savjetnik za pravne poslove
Sladana Samardžić, dipl.pravnik



Sekretar Sekretarijata
atiana / dipl.pravnik

DOSTAVLJENO:

- Mreža za afirmaciju nevladinog sektora – MANS, Dalmatinska 188, Podgorica
 - Agencija za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama
Kralja Nikole broj 2, Podgorica
- Arhivi

donje

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za urbanizam i
stambeno komunalne poslove
Broj : 0901- 718
Tivat, 06.08.2007.god.

Na osnovu člana 12. Odluke o naknadi za uređenje građevinskog zemljišta
"Sl. list RCG-opštinski propisi br.23/03 i 15/05,zaključuje se

UGOVOR

između Sekretarijata za urbanizam i stambeno komunalne poslove opštine Tivat kojeg zastupa
Sekretar Gverović Zorica ,dipl. pravnik i Drakulović Vladimir (jmb 1512930234014) iz Tivta , u tekstu
"investitor".

član 1.

Predmet ovog ugovora je način i iznos plaćanja naknade za izgradnju stambenog objekta na
kat.par.br.4789/1/ KO Tivat ,za ukupnu neto površinu p=747,65 m2 ,a po glavnom projektu koji je
izradio «KONSULT „d.o.o.iz Podgorica , na koji je data urbanistička saglasnost rješenjem br.0902-
up.147/2 od 29.03.2007 god.

član 2.

Ugovorene strane su saglasno utvrdile da će investitor na ime naknade za uređenje
građevinskog zemljišta izvršiti plaćanje iznosa od **33481,56 E** u tri rate (za površinu preko 500m2
naknada je uvećana 20%,član 8 stav 2).I rata u iznosu od 16740,78 E prilikom potpisivanja ovog
ugovora,II rata u iznosu od 8370,39 E u roku od tri mjeseca po potpisivanju ovog ugovora i III rata u
iznosu 8370,39 € od najkasnije šest mjeseci po potpisivanju ugovora.

član 3.

I nvestitor je obavezan da iznos iz člana 2. ovog ugovora uplati na račun opštine broj 510-
91423932-12-Naknada za uređenje i izgradnju građ. zemljišta .Nakon uplate i kompletiranja ostale
dokumentacije za građevinsku dozvolu Sekretarijat će izdati Rješenje o odobrenju izgradnji .

član 4.

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta iz člana 2.ovog ugovora utvrđena je na osnovu
već izgrađene primarne infrastrukture i objekata zajedničke komunalne potrošnje i urbanističkih
planova na području opštine Tivat,a u skladu sa čl.3.Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o
naknadi za uređenje građevinskog zemljišta.

član 5.

Troškovi uređenja građevinskog zemljišta koji obuhvataju izgradnju ,adaptaciju i rekonstrukciju
sekundarne infrastrukture kao i uređenja prostora oko predmetnog objekta nisu obuhvaćeni
sredstvima iz člana 2. ovog ugovora, pa ih je investitor dužan izvesti o svom trošku, a u skladu sa
odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

član 6.

Ukoliko dođe do povećanja iznosa naknade za uređenje građevinskog zemljišta a investitor
ne izvrši uplatu rata u rokovima iz čl.2 ovog ugovora,izvršit će se valorizacija preostalog iznosa. U
koliko investitor u roku od 15 dana od prijema poziva za zaključenje aneksa ugovora na valorizovani
iznos naknade ne pristupi potpisivanju isto,ovaj ugovor će se smatrati raskinutim.

član 7.

Za sve sporove po ovom ugovoru nadležan je Osnovni sud u Kotoru.

član 8.

Ovaj ugovor je sačinjen u šest istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava
po tri primjerka.

Za investitora
Drakulović Vladimir jmb

Drakulović Vladimir



Sekretar Sekretarijata
Gverović Zorica dipl.pravnik

Gverović



mans

Crna Gora

Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat

Broj dokumenta	Ured	Klasifikacija	Red. br.	Prilog	Priloga
27-06-2310					
0906-444-up-210					

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS

Dalmatinska 188, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382.20.266.326; 266.327; +382.69.446.094; Fax: +382.20.266.328
mans@t-com.me, www.mans.co.me

- nvo - MANS -

Broj: 16/92418
Podgorica, 24/06/2016

Predmet: Zahtjev za dostavljanje informacije

Poštovani,

Molimo Vas da nam na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama dostavite KOPIJU:

- * Ugovora za opremanje gradskog građevinskog zemljišta (komunalije) za objekat koji je izgrađen na katastarskoj parceli broj 4789/1 KO Tivat, Opština Tivat.

Molimo Vas da rješenje donešeno po ovom zahtjevu i tražene informacije dostavite na adresu Dalmatinska ulica broj 188, 81000 Podgorica.

Ukoliko tražene informacije posjedujete u elektronskoj formi molimo Vas da ih prosljedite na e-mail adresu spi@mans.co.me.

Podnosilac zahtjeva:

Janković Vuk, koordinator pravnog programa



Janković Vuk