

CRNA GORA

OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za planirnje prostora
i održivi razvoj

Broj: 0906-360-up-218/3

Tivat, 12.06.2019. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list CG » br. 44/12 i 30/17) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Zeković Srđana iz Tivta, zastupan od strane advokata Dejana Vukšića iz Kotora, radi pristupa informaciji, donosi

R J E Š E N J E

1. **Usvaja se** zahtjev Zeković Srđana iz Tivta, zastupan od strane advokata Dejana Vukšića iz Kotora, broj 0906-360-up-218 od 10.06.2019. godine, pa se dozvoljava pristup informaciji:
 - a. Kopija Rješenja broj: 0908-352-up-68/1 od 19.04.2019. godine, kojim se DOO „FORTUNELLA“ Tivat, caffe bar „The black sheep“, odobrava postavljanje privremenog objekta - ugostiteljske terase na kat.par.br. 3392 KO Tivat, sa priložima;
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog Rješenja ostvariće se dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva putem pošte.
3. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
4. Žalba protiv ovog Rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Zeković Srđan iz Tivta , zastupan od strane advokata Dejana Vukšića iz Kotora, obratio se ovom Sekretarijatu, zahtjevom, broj 0906-360-up-218 od 10.06.2019. godine, da mu se omogući pristup informaciji:

„Da li postoje zahtjevi trećih lica u vezi dobijanja odobrenja za privremenu lokaciju objekta/terade na kat.par.br. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat, te ukoliko postoje, zahtjevamo dostavljanje odluka povodom zahtjeva odnosno obavještenja u kom toku je postupak.

Da li postoje zahtjevi trećih lica u vezi dobijanja dozvole za obavljanje bilo kakve djelatnosti na kat.par.br. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat, te ukoliko postoje,



zahtjevamo dostavljanje odluka povodom zahtjeva odnosno obavještenja u kom toku je postupak.“

Postupajući po predmetnom zahtjevu Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat je utvrdio da u dijelu zahtjeva :

„Da li postoje zahtjevi trećih lica u vezi dobijanja dozvole za obavljanje bilo kakve djelatnosti na kat.par.br. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat, te ukoliko postoje, zahtjevamo dostavljanje odluka povodom zahtjeva odnosno obavještenja u kom toku je postupak.“

organ nije nadležan, te je aktom broj: 0906-360-up-218/1 od 12.06.2019. godine, a u skladu sa odredbom člana 20 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, te članom 10 stav 7 Odlike o organizaciji i načinu rada lokalne uprave opštine Tivat (»Sl.list CG-opštinski propisi«, br. 43/18, 15/19), predmetni zahtjev proslijedio nadležnom organu za rješavanje po istom.

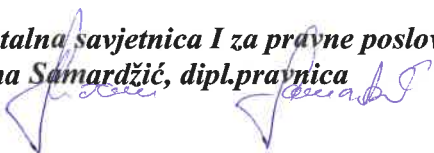
Nadalje, u skladu sa dijelom zahtjeva za koji je ovaj Sekretarijat nadležan utvrđeno je da organ posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, kojim je normirano da se rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji određuju troškovi postupka, tačkom 3 dispozitiva rješenja odlučeno da nije bilo troškova postupka, dok je saglasno članu 36 istog Zakona kojim je propisano da žalba ne odlaže izvršenje rješenja, tačkom 4 dispozitiva određeno je da žalba nema suspenzivno dejstvo.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica I za pravne poslove
Sladana Samaržić, dipl.pravnica




Crna Gora
OPŠTINA TIVAT
KABINET ZA
PRAVNE POSLOVE
TIVAT

V.D.Sekretarke Sekretarijata,
Tamara Furtula, dipl.pravnica



DOSTAVITI:

 Punomoćniku Advokatska kancelarija Vukšić, Zlatne njive bb, Kotor
Arhivi

ADVOKATSKA KANCELARIJA - VUKŠIĆ
Kotor, Zlatne njive bb.

Mob. Tel. 067 317 482
kanc. 032/334-798

E-mail: adv.vuksic@t-com.me

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno:	10-06-2019		
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	P.
0906	360	up	218

OPŠTINA TIVAT

ZAHTJEV ZA SLOBODAN PRISTUP INFORMACIJAMA

PODNOŠILAC: SRDJAN ZEKOVIĆ iz Tivta, koga zastupa Dejan Vukšić adv. iz Kotora.

Podnosilac je vlasnik stambenog prostora označenog kao PD 2 površine 60 m², koji se nalazi na kat.par. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat.

Shodno zakonu o slobodnom pristupu informacijama molimo Vas da nas obavijestite o sledećim informacijama:

Da li postoje zahtjevi trećih lica u vezi dobijanja odobrenja za privremenu lokaciju objekta/terase na kat.par. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat, te u koliko postoje, zahtjevamo dostavljanje odluka povodom zahtjeva odnosno obavještenja u kom toku je postupak.

Da li postoje zahtjevi trećih lica u vezi dobijanja dozvole za obavljanje bilo kakve djelatnosti na kat.par. 3392 evidentiran u LN 418 KO Tivat, te u koliko postoje, zahtjevamo dostavljanje odluka povodom zahtjeva odnosno obavještenja u kom toku je postupak

U Kotoru dana 06.06.2019 godine.

Za podnosioca
ADVOKAT
Dejan Vukšić
Kotor, Benovo 36
mob. tel. 067 317 482



**CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT**

**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Broj: 0908-352-up-68/1
Tivat, 19.04.2019. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj opštine Tivat rješavajući po zahtjevu DOO „FORTUNELLA“ Tivat, zastupano po Izvršnom direktoru Nišavić Zdravku, za utvrđivanje lokacije za postavljanje privremenog objekta – ugostiteljske terase, a na osnovu člana 15 Odluke o privremenim objektima na teritoriji opštine Tivat („Sl.list CG – opštinski propisi“, broj 18/14, 18/15, 28/16 i 03/17), Plana privremenih objekata („Sl.list CG-opštinski propisi“, broj 18/15, 28/16, 31/16, 12/17 i 16/17), a u vezi sa članom 222 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 64/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi,

RJEŠENJE

- Odobrava se DOO „FORTUNELLA“ Tivat, caffe bar „The black sheep“, postavljanje privremenog objekta**
LOKACIJA.....kat.par.broj 3392 KO Tivat, Ribarski put
POVRŠINA LOKACIJE.....62 m2
TIP.....ugostiteljska terasa sa pripadajućim mobilijarom (stolice, stolovi i suncobrani)
NAMJENA.....ugostiteljstvo
- Odobrenje važi od **22.04.2019. do 30.10.2019. godine, odnosno do privođenja lokacije namjene prema planskom dokumentu.**
- Posebni uslovi za postavljanje terase i skica sastavni su dio ovog rješenja.
- Po isteku važenja rješenja o odobrenju postavljanja privremenog objekta investitor je dužan ukloniti objekat o svom trošku.

Obrazloženje

DOO „FORTUNELLA“ Tivat, zastupano po Izvršnom direktoru Nišavić Zdravku, obratilo se ovom Sekretarijatu, dana 12.04.2019. godine sa zahtjevom zavedenim pod brojem 0908-352-up-68, za izdavanje odobrenja za postavljanje postavljanje privremenog objekta – ugostiteljske terase na kat.parc. 3392 KO Tivat.

Uz zahtjev su priloženi sledeći dokazi: Rješenje Sekretarijata za finansije ekonomski razvoj Opštine Tivat broj 0813-336-up-377/1 od 17.12.2015; Ugovor o zakupu poslovnog prostora zakupodavca Đuranović Anđelka i zakupca DOO „FORTUNELLA“ Tivat, ovjeren od starne Notara Jovanović Danila iz Tivta OVP broj 2982/2015 od 25.11.2015. godine, Ugovor o pravu korišćenju



dijela poslovnog prostor (dvorišta) bez ikakvih ograničenja zaključen između ugovarača 1: Đuranović Anđelka i Radojičić Novice, i ugovarača 2: DOO „FORTUNELLA“ Tivat, ovjeren od strane Notara Jovanović Danila iz Tivta, OVP br. 900/2019 od 29.03.2019. godine, dokaz o uplati lokalne administrativne takse.

Ovaj Sekretarijat je razmotrio predmetni zahtjev sa priloženom dokumentacijom, i našao da je isti osnovan a ovo iz sledećih razloga:

Provjerom priloženih dokaza utvrđeno je da se tražena lokacija nalazi u Planu privremenih objekata, u poglavlju I Ugostiteljske terase na privatnom zemljištu, označena kao Lokacija broj 2, Ribarski put.

Članom 9 stav 1 Odluke o privremenim objektima na teritoriji opštine Tivat („Sl.list CG – opštinski propisi“, broj 18/14, 18/15, 28/16 i 03/17) propisano je da je terasa prostor ispred ugostiteljskog objekta sa pripadajućim mobilijarom (stolice, stolovi i suncobrani) na kojem se vrši usluživanje gostiju.


Član 13 stav 1 iste Odluke normira da se privremeni objekti postavljaju na lokacijama koje su predviđene Planom privremenih objekata.

Članom 16 Odluke o privremenim objektima na teritoriji opštine Tivat propisano je da se odobrenje za postavljanje privremenog objekta izdaje na osnovu: 1) dokaza o pravu svojine na zemljištu odnosno ugovora o zakupu zemljišta, dokaza o plaćenju zakupnine za objekat iz člana 12 ove Odluke; 2) Idejnog projekta izrađenog od strane ovlašćenog lica za privremene objekte tip 4, 5 i 6; 3) saglasnosti utvrđene posebnim propisima u zavisnosti od vrste i namjene objekta; 4) odobrenja za obavljanje djelatnosti za privremeni objekat tip 3.

Na osnovu izloženog utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz člana 13 i 16 Odluke o privremenim objektima na teritoriji opštine Tivat, pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Tivat u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje ovom organu neposredno ili putem pošte uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5,00 eura na ž.r. 510 – 9146777 – 39.

Samostalni savjetnik za pravne poslove
Stanislava Klakor, dipl.pravnik



V.D. Sekretar Sekretarijata,
Tamara Furtula, dipl.pravnik



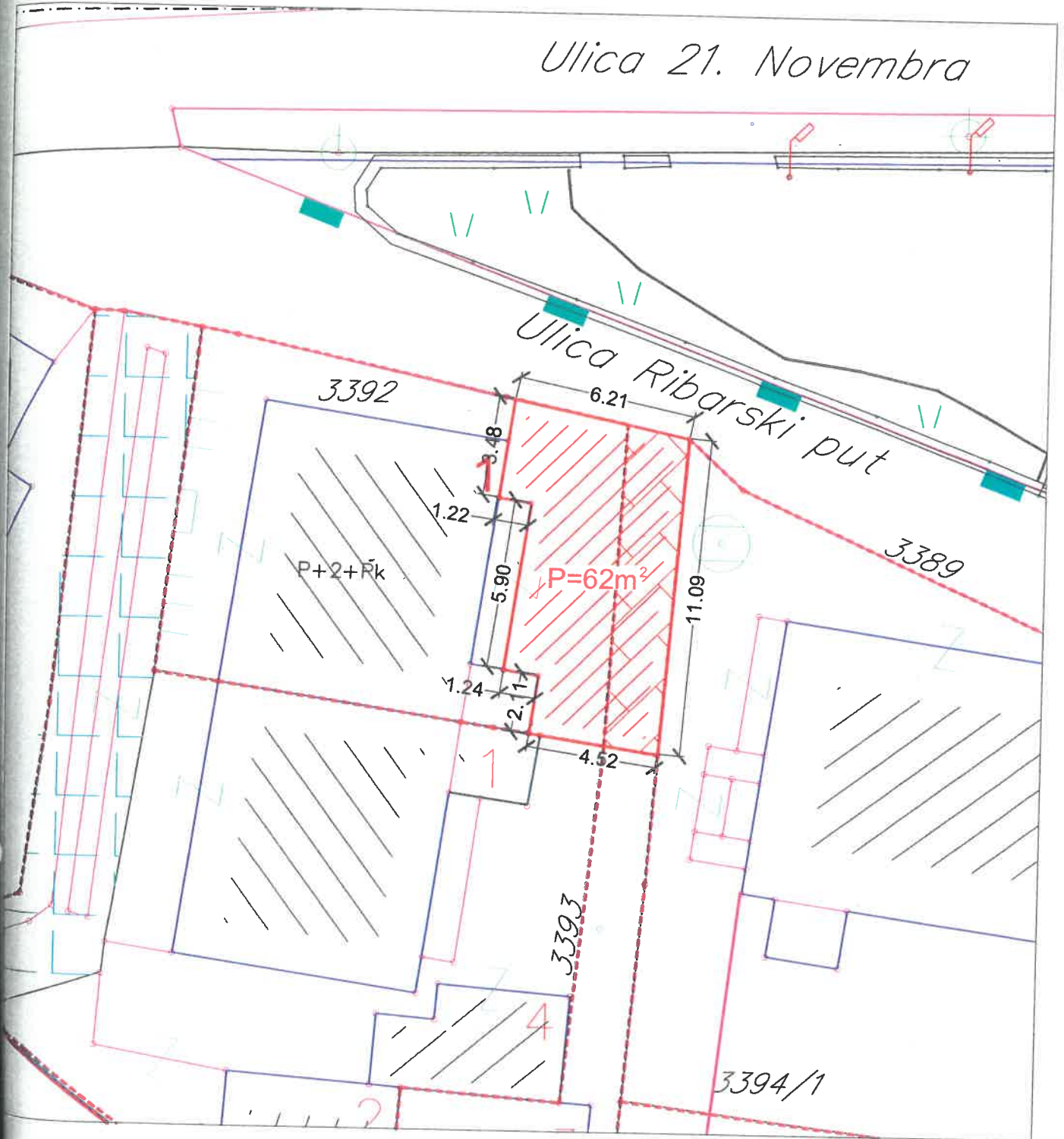
DOSTAVITI:

- „FORTUNELLA“ doo Tivat
- Komunalna policija
- Služba za inspeksijske poslove
- Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode – ovdje
- a/a

UGOSTITELJSKE TERASE - Lokacija 2


LOKACIJA PRIVREMENOG OBJEKTA NA IZVODU
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA "TIVAT CENTAR"

Kat. parc. br. 3392 KO Tivat



 Oznaka privremenog objekta - terasa

Opština Tivat	R 1:200
Izradila: Mr. Jelena Tošković, spec.sci.geod.	



3.2.3.14. Ostali reklamni predmeti

Za postavljanje reklamnih predmeta koji nisu obuhvaćeni odredbama ovog Plana, potrebno je ispuniti uslove oblikovanja i postavljanja propisane ovim Planom za najbližnju vrstu reklamnih predmeta.

3.3. TIP 3

3.3.1. Ugostiteljska terasa

Ugostiteljske terase postavljaju se isključivo radi pružanja ugostiteljskih usluga na otvorenom prostoru, tokom cijele kalendarske godine ili tokom ljetnje sezone, postavljanjem stolova i stolica (u nastavku teksta: oprema ugostiteljske terase).

Ugostiteljske se terase postavljaju na javnoj površini, odnosno privatnom zemljištu ispred ugostiteljskih objekata.

Lokacije za postavljanje ugostiteljskih terasa određuju se ovim Planom.

Korišćenjem javnih površina u svrhu ugostiteljskih terasa se ne smije ugroziti funkcionisanje pješačkog i kolskog saobraćaja, kao i prilaz zgradama. Ovo se naročito odnosi na prolaz vozila hitne pomoći, policije, vatrogasne jedinice i komunalne službe.

Opremu ugostiteljske terase čine stolovi i stolice.

Stolovi i stolice moraju biti izrađeni od prirodnog materijala (drvo, željezo i slično).

Organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata preko ovlašćenih subjekata, izradiće **poseban projekat uređenja ugostiteljskih terasa** na teritoriji opštine Tivat.

Do izrade pomenutog projekta uređenja ugostiteljskih terasa, ugostiteljske terase se mogu natkrivati **suncobranima**, osim **ugostiteljskih terasa na lokaciji Trg magnolija** koje mogu imati krovni pokrivač izrađen od lakog pokrivnog materijala i spuštene plafone, kao i prozirne zidove, osim PVC najlona, sa lijeve i desne strane ugostiteljske terase, odnosno samo sa bočnih strana terase.

Postavljeni i otvoreni suncobrani, mogu natkrivati samo površinu odobrene terase.

Suncobran mora imati pomični oslonac na tlu, te mora biti izrađen na način da se lako sklapa i prenosi.

Ograda kao oprema ugostiteljske terase može se postaviti isključivo kao zaštita na deniveliranim dijelovima i prema saobraćajnici.

Ako se postavlja ograda, vanjski rub odobrene terase je i vanjski rub ograde.

Ograda ugostiteljske terase visine je u pravilu do 1m i ne smije biti fiksirana za podlogu.

Kao ograda mogu se postaviti žardinijere ili lako prenosivi stubići, ukrasni lanci i konopi. Prilikom postavljanja ograde ugostiteljske terase, mora se obezbijediti nesmetan pristup do javne površine kao i pristup do drugih objekata širine minimum 1,5 m.

