

CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Broj: 0906-350-up-251/1
Tivat, 09.09.2019. godine

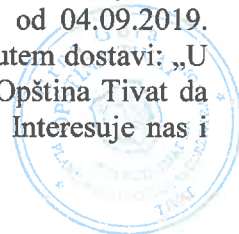
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu »QD Hotel and Property Investment Montenegro« doo Tivat, radi pristupa informaciji, donosi sledeće:

R J E Š E N J E

1. **Usvaja se** zahtjev »QD Hotel and Property Investment Montenegro« doo Tivat, pa se dozvoljava pristup informacij i to na način da im se dozvoljava kopiranje:
 - a. Dopis Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj broj: 0909-350-430/2 od 05.08.2019. godine;
 - b. Skica kat.par.br. 460/4, 460/11, 460/12 KO Nikovići iz Prostorno urbanističkog plana Tivta do 2020. godine.
2. Navedene kopije podnosiocu zahtjeva će biti proslijeđene putem elektronske pošte na e-mail ncalasan@qataridiar.com.
3. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
4. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

»QD Hotel and Property Investment Montenegro« doo Tivat, obratilo se Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat, zahtjevom broj 0906-350-up-251 od 04.09.2019. godine, da im se omogući pristup informaciji i to na način se skenira i elektronskim putem dostavi: „U vezi parcela 460/4, 460/11, 460/12. Ministarstvo finansija se obratilo zahtjevom da Opština Tivat da mišljenje da li je prodaja navedenih parcela u skladu sa planskom dokumentacijom. Interesuje nas i odgovor Opštine iz avgusta 2019. godine.“



U predmetnom postupku, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17), pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

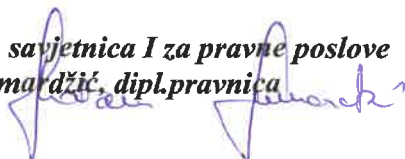
Članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama je propisano : „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“ . Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je : „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama, troškovi postupka za skeniranje tražene informacije iznose 1,20 eura, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica I za pravne poslove
Sladana Samarđžić, dipl.pravnica



v.d. Sekretarke Sekretarijata
Tamara Furtula, dipl.pravnica



DOSTAVITI:

- »QD Hotel and Property Investment Montenegro« doo Tivat, Radovići , Plavi Horizonti, Tivat,
ncalasan@qataridiar.com.

- arhivi

Primljeno:	04-09-2019			
Organ. jed.	Klasif. znak	Red. br.	Prilog	Vrijednost
0906	-350	-UP	-251	

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODREĐENI RAZVOJ
(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

U vezi parcela 460/4, 460/11, 460/12. Ministarstvo
Finansija se obratilo zahtevom da Opština
Tivat da mišljenje da li je prodaja
navedene parcela u skladu sa planskom
dokumentacijom. Interesuje nas i odgovor

(naziv informacije ili podaci na osnovu kojih se ona može identifikovati)

Opštine 12 AUGUSTA 2019.

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- cjelosti
- dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - a) neposredno:
 - preuzima podnosilac zahtjeva
 - ličnom dostavom kurirom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail ncalasan@gataridijar.com
 - e) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

„GD HOTEL AND PROPERTY INVESTMENT MONTENEGRO“ DOO TIVAT
(ime i prezime fizičkog lica ili naziv pravnog lica)

RADOVIĆI 85323
(adresa i broj telefona)

(potpis podnosioca zahtjeva ili ovlaštenog lica)





CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

0909 0909
5.8.2019.
M. M. M.

Sekretarijat za uređenje prostora
i izgradnju objekata
Broj:0909-350-430/2
Tivat,05.08.2019.godine

MINISTARSTVO FINANSIJA
Direkcija za imovinsko pravne poslove

81 000 - PODGORICA
Stanka Dragojevića 2

Veza - vaš akt broj 07-10919/3 od 26.07.2019.godine

Shodno vašim navodima izvršen je uvid u prostorno plansku dokumentaciju Opštine Tivat „Prostorni urbanistički plan Tivta do 2020.godine“ –PUP Tivat- („Sl.list CG-opštinski propisi“ broj 24/10) i utvrđeno je da se kat.par. 460/4, 460/11 i 460/12 KO Nikovići nalaze u njegovom zahvatu i da za prednetnu lokaciju nema izrađen planski dokument sa detaljnom razradom.

U prilogu vam dostavljamo izvod iz PUP-a Tivat sa lista namjene lovršina, na kojem su obilježene pozicije predmetnih kat.parcela koje imaju slijedeću namjenu:

- kat.par. 460/4 KO Nikovići – „šume sa posebnom namjenom“;
- kat.par.460/11 KO Nikovići – manji dio parcele je „turizam“ u zahvatu planiranog UP Pržno II, a veći dio su „zaštitne šume“;
- kat.par.460/12 KO Nikovići „turizam“ u zahvatu planiranog UP Pržno II.

S poštovanjem

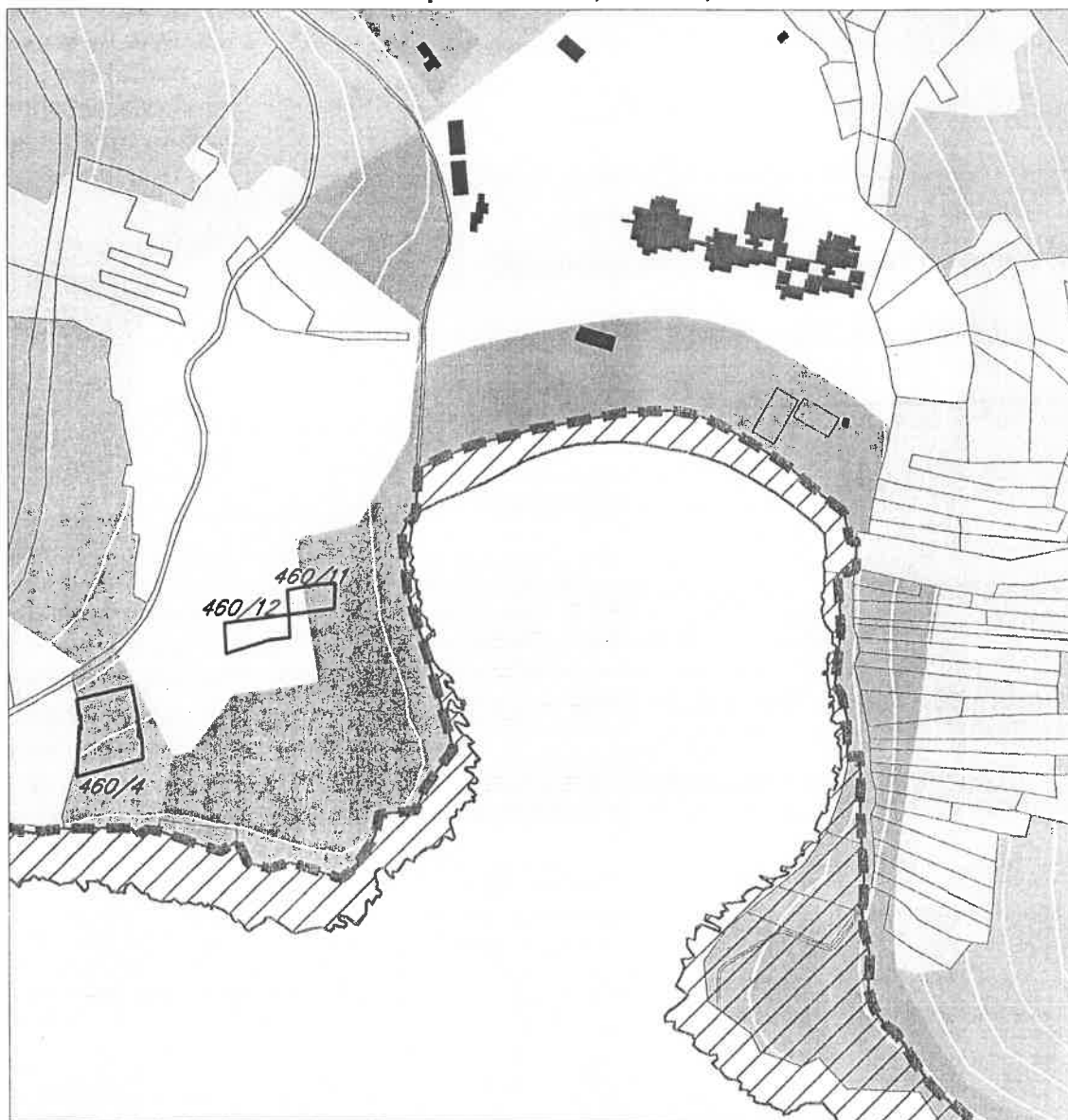
Samostalni savjetnik I,
za prostorno planiranje i monitoring
Vesna Nikolić, dipl.ing.arh.

VD Sekretarka
Tamara Furtula, dipl.pravnik

Dostaviti - Ministarstvo finansija
- Arhivi

PROSTORNI URBANISTIČKI PLAN TIVTA DO 2020. GODINE

Kat.par.br. 460/4, 460/11, 460/12 KO Nikovići



Sa lista: **Kategorija detaljne namjene površina, R 1 : 5000**

— granica kat. parc. 460/4, 460/11 i 460/12 KO Nikovići

Legenda:

- granica Opštine Tivat
- ▀ objekti
- ▭ parcele
- izohipse na 10m
- izohipse na 50m
- koridor elektrovođa 110kV - 20m
- koridor brze saobraćajnice - 70m
- brza saobraćajnica - tunel
- trasa brze saobraćajnice van Opštine Tivat
- - - granica Morskog dobra
- ▨ primjenjivaće se DSL po usvajanju
- more

Kategorije detaljne namjene površina:

- stanovanje manje gustine
- stanovanje srednje gustine
- ▨ centralne djelatnosti
- ▨ mješovita namjena
- školstvo
- zdravstvo
- kultura
- turizam
- ▨ turizam manje izgrađenosti
- ▨ golf sa vilama
- ▨ gradsko zelenilo
- ▨ zelenilo u funkciji turizma
- ▨ agrikulturni pejzaž
- ▨ sport i rekreacija

- ▨ groblje
- ▨ saobraćajna infrastruktura
- aerodrom
- proizvodno-komunalne djelatnosti
- obradivo zemljište
- travnjaci
- ▨ ostale vodne površine
- marikultura
- zaštitne šume
- šume sa posebnom namjenom
- ostale prirodne površine
- Solita - zaštićena prirodna dobra

Prostorno-urbanistički plan Opštine Tivat 2020

Faza:
Broj odluke:
0304-94
Datum donošenja plana:
01.07.2010 godine
Naručilac:
Opština Tivat
Predsjednik skupštine
Krišto Petronić

Odlučeno:
Konzultirano:
Urednik projekta:
URB Montenegro d.o.o.
Lid B