

CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT

Sekretarijat za uređenje prostora i
izgradnju objekata

Broj: 0906-360-up-114/1

Tivat, 06.08.2018. godine

Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat, na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) i člana 18 i 23 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući po zahtjevu Klakor Sava iz Tivta, radi pristupa informaciji, donosi

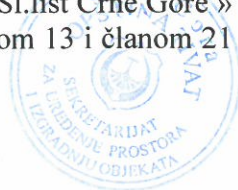
RJEŠENJE

1. **Usvaja se** zahtjev Klakor Sava, broj 0906-360-up-114 od 01.08.2018. godine, pa mu se dozvoljava pristup informaciji:
 - a. „Rješenje o dodjeli na korišćenje urbanističke parcele br. 62, čest.zem.br. 6/3 KO Bogišići površine 800 m², na ime Franović Rade, broj 06-191 od 23.01.1981 godine, izdato od strane Odeljenja za privredu i inspeksijske poslove Opštine Tivat;
 - b. Rješenje o odobrenju izgradnje stalnog objekta- stambene zgrade na čest.zem.br. 6/3 KO Bogišići, na ime Franović Rade, broj 16-up.82/1 od 02.03.1981. godine, izdato od strane Referata za građevinarstvo, Odeljenja za privredu i inspeksijske poslove Opštine Tivat”.
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja ostvariće se kopiranjem informacije podnosiocu zahtjeva.
3. Navedenu kopiju podnosilac zahtjeva će preuzeti lično.
4. Podnosilac zahtjeva se oslobađa troškova kopiranja imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.
5. Žalba protiv ovog rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Klakor Savo iz Tivta, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat, zahtjevom broj 0906-362-up-114 od 01.08.2018. godine, da mu se omogući pristup informaciji i to na način da mu se kopira: „1. Rješenje o dodjeli na korišćenje urban.parc. br. 62 čest.zem. 6/3 KO Bogišići, površine 800 m² na ime Franović Rade pok. Pera iz Bogišića, br 06-191 od 23.01.1981. godine; 2. Rješenje od odobrenju izgradnje stalnog objekta na ime Franović Rade pok. Pera od 1981. godine“.

U predmetnom postupku, Sekretarijat za uređenje prostora i izgradnju objekata Opštine Tivat je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u istoj ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17), pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.



Odredbom člana 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan da fizičkom i pravnom licu koje traži pristup informaciji omogući pristup informaciji ili njenom dijelu koju posjeduje.

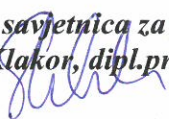
Članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama je propisano : „Podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije, u skladu sa propisom Vlade Crne Gore“ . Članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl. list CG“, broj 66/2016), propisno je : „Organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €“. Obzirom da u konkretnom slučaju, u skladu sa članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama troškovi postupka za fotokopiranje tražene informacije u u crno- bijelom A4 i A3 formatu iznose 0,10 eura, stranka se oslobađa plaćanja istih.

Shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (»Sl.list Crne Gore » broj 44/12 i 30/17) žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu izloženog, rješeno je kao u dispozitivu

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od dana prijema istog, neposredno ili preko ovog Sekretarijata. Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati 5,00 eura administrativne takse na žiro račun broj 510-9146777-39.

Samostalna savjetnica za pravne poslove
Stanislava Klakor, dipl.pravnica



Sekretarka sekretarijata
Tamara Furtula, dipl.pravnica



DOSTAVITI:

- Klakor Savo, Đuraševići bb, Tivat

Arhivi

Crna Gora
OPŠTINA TIVAT

Primljeno: 01-08-2018				
Organ.jed.	Klasif.znak	Red.br.	Prilog	Vrijednost
0906-360-up-114				

СЕКРЕТ. ЗА УРЕЂЕЊЕ ПРОСТОРА И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА
(naziv organa kojem se podnosi zahtjev)

PREDMET: ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJI

I - Na osnovu članova 3 i 18 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 44/12) tražim pristup informaciji:

1. РЈЕШЕЊЕ О ДОЈЕЛИ НА КОРИСЋЕЊЕ УРБАН. ПАРЦ. БР. 62 ЧЕСТ. ЗЕМ. 6/3 К.О. БОГИШЧИ ПОВРШ. 800m² НА ИМЕ ФРАНОВИЋ РАДЕ ПОК. ПЕРА ИЗ БОГИШЧИ
БР. 06-191 ОД 23.01.1981. ГОДИНЕ
2. РЈЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗГРАД. СТАН. ОБЈЕКТА НА ИМЕ ФРАНОВИЋ РАДЕ ПОК. ПЕРА
ОД. 1981. Г.

II - Pristup predmetnoj informaciji tražim u:

- ☒ 1. cjelosti
- ☐ 2. dijelu _____

(naznačiti tačan dio informacije)

III - Pristup želim ostvariti:

1. neposrednim uvidom u prostorijama organa
2. prepisivanjem ili skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa
- ☒ 3. dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti:
 - ☒ a) neposredno:
 - ☒ preuzima podnosilac zahtjeva
 - ☐ ličnom dostavom kurirom na adresu _____
 - b) putem pošte na adresu _____
 - c) fax-om na broj _____
 - d) elektronskim putem na e-mail _____
 - e) _____

(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

IV - Podnosilac zahtjeva:

САВО КЛАКОР

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT
Odjeljenje za privredu i
inspekcijske poslove
Referat za građevinarstvo
Broj: 16. 82/1
Tivat, 2. marta 1980.

Na osnovu člana 22. stav 1. i člana 26. Odluke o gradjenju ("Sl.list SRCG"-opštinski propisi br. 21/78) i člana 202. Zakona o opštem upravnom postupku, Odjeljenje za privredu i inspekcijske poslove Skupštine opštine Tivat, a po zahtjevu Franević Rade donosi

R J E Š E N J E

O ODOBRENJU IZGRADNJE STALNOG OBJEKTA

Franević Rade

Odobravamo stanbenu zgradu da može izgraditi na čest.zem.br. 6/3 K.O. Bogišići.
Projektnu dokumentaciju za navedene radove izradio je "Naš stan" Beograd a označena je šifrom-brojem 6269/4
1.019.338,75 dinara
Predračunska vrijednost navedenih radova iznosi 17/81
Evidencija dokumentacije po ovom rješenju vodi se pod br.

Troje početka izgradnje objekta imenovani je dužan da traži izlazak stručnih lica na teren radi odredjivanja gradjevinske linije i početnog ugla zgrade.

O početku radova na izgradnji objekta učesnici u gradnji su dužni izvijestiti nadležni opštinski organ radi vršenja nadzora nad izvodjenjem radova.

Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji ne smiju vršiti nikakve izmjene ni dopune odobrene dokumentacije bez pribavljanja posebnog odobrenja od donosioća ovog rješenja. Prilikom izvodjenja radova učesnici u gradnji se moraju pridržavati svih uslova datih u parcijalnoj dokumentaciji i svih važećih propisa, odredaba Odluke o gradjenju i Odluke o planiranju i uredjenju prostora ("Sl.list SRCG"br. 21/78).

Vlasnik objekta je dužan da obavijesti nadležnu inspekciju službu SO Tivat o budućem izvodjaču radova.

Prije podnošenja zahtjeva za tehnički pregled, vlasnik objekta je dužan srušiti stari objekat.

Ovo rješenje prestaje da važi ako se u roku od godine dana ne izvrši minimum glavnih radova.

O b r a z l o ž e n j e

Franević Rade

je podnio zahtjev za izdavanje rješenja o izgradnji stalnog objekta i priložio:

- projektni elaborat,
- urbanističku saglasnost,
- elektroenergetsku saglasnost,
- sanitarnu saglasnost,
- vodoprivrednu saglasnost,

- dokaz o pravu vlasništva - korišćenja zemljišta,
- izjavu da izgradnjom neće prekoračiti maksimum zakonom dozvoljenog vlasništva stambenog prostora,
- priznanicu o uplaćenju taksi za izgradnju skloništa,
- potvrdu o uplaćenju - oslobađanju komunalija,

Ovo rješenje oslobodjeno je plaćanja takse na osnovu čl. 25. Zakona o elementarnim nepogodama ("Sl. list SRCG" br. 36/77).

Pregledom dokumentacije je utvrđeno da nema smetnji za izdavanje traženog odobrenja pa je riješeno kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog odjeljenja ili neposredno Republičkom komitetu za urbanizam gradjevinarstvo i stambeno komunalne poslove Titograd a može se izjaviti i na zapisnik.

Dostaviti: vlasniku 2X
Gradjevinjskoj inspekciji,
dosijeu i
arhivi.-

NAČELNIK,
Matković ing. Anton

Matković

MRP Titograd: Objekt se kreditira iz sredstava solidarnosti.

Matković

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Odeljenje za privredu i
inspekcijske poslove

Broj: 06-

Tivat, 23.01. 1980. godine

Odeljenje za privredu i inspekcijske poslove SO Tivat, na osnovu čl. 24. Zakona o eksproprijaciji /"Sl. list SRCG" br. 23/72 i 20/76/, čl. 4. i 6. Zakona o građevinskom zemljištu /"Sl. list SRCG" br. 4/73 i 32/75/, čl. 201. do 219. Zakona o opštem upravnom postupku /"Sl. list SFRJ", br. 32/78/ i Zaključka SO Tivat donijetog na sjednici Vijeća udruženog rada, održanoj dana 8.12.80. godine i sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 8.12.80. godine, donosi

R J E Š E N J E

1. Dodjeljuje se na korišćenje uz naknadu urbanistička parcela br. 62 čest.zem. 6/3 K.O. Bogišići površine 800 m² radi izgradnje porodične stambene zgrade korisniku

FRANOVIC RADU pok. Pere

iz

Bogišića

2. Korisnik zemljišta dužan je uplatiti:

- naknadu za korišćenje zemljišta din 40.000,00
- naknada za zemljište za izgradnju puta 20.000,00
- i naknadu za nasade din. _____

UKUPNO DIN.

===60.000,00===

Kao i naknadu za lokalnu komunalnu potrošnju i to od din. 20.000,00.

Naknada za korišćenje zemljišta, za puteve i nasade uplaćuje se na račun br. 20701-783-21 018 Sredstva za eksproprijisanu imovinu opštine Tivat, a dio naknade za lokalnu komunalnu potrošnju na račun br. 20701-662-84- SIZ Komunalne djelatnosti Tivat.

3. Korisnik zemljišta dužan je da započne sa izgradnjom stambene zgrade u roku od godine dana od dana dobijanja rešenja. Ako u tom roku ne otpočne sa izgradnjom gubi pravo na dodijeljeno zemljište.

O b r a z l o ž e n j e

FRANOVIC RADE pok. Pere iz Bogišića učestvovao je na konkursu za dodjelu zemljišta na korišćenje za izgradnju porodične stambene zgrade.

Na osnovu zaključka Konkursne komisije, Izvršni odbor SO Tivat dao je predlog Skupštini opštine Tivat da se FRANOVIC RADU pok. Pere iz Bogišića dodijeli urbanistička parcela br. 62 čest.zem. 6/3 K.O. Bogišići na korišćenje uz naknadu što je i usvojeno na sjednici Vijeća udruženog rada, održanoj dana 8.12.1980.god. i na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održanoj dana 8.12.1980.god. pod brojem. 01-389.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Republičkom sekretarijatu za finansije Titograd u roku od 15 dana po prijemu rješenja i to preko ovog organa. Žalba se taksira sa 20.00 dinara Takse po Tar.br. 2. Tarife Odluke o opštinskim administrativnim taksama /"Sl. list SRČG"- opštinski propisi br. 19/78/.

Dostavljeno:

- Franović Radu pok. Pera
- Opštinskom sudu Motor,
- SIŽ kom. djelatnosti,
- u dosije,
- Arhivi.

NAČELNIK,

Nikolić Željko, s.r.

R.--

Ovo rješenje je postalo prevosnažno. Izmirene su sve obaveze prema opštini Tivat i SIŽ-u komunalne djelatnosti Tivat te nema smetnji za preuzimanje prave korišćenja sa dosadašnjeg korisnika opštine Tivat na ime i u korist FRANOVIĆ RADA pok. Pera iz Bogišića.

Tivat, 23.01.1981.god.

NAČELNIK,

Nikolić Željko, dipl. ecc.